

Plats och tid	Sessionssalen, V Storgatan 16, Jönköping, kl. 08:30 - 11:30, 12:30-17:50	
Beslutande	Anders Samuelsson (C), ordförande Janne Hedell (M) till 15:40 § 128-154 Inger Krantz (M) i st f Janne Hedell fr 15:40 § 155-167 Bo Grennhag (M) Johan Bjenning (M) Helén Krogell (KD) Ewa Jonsson (KD) Fatime Elezi (S) i st f Leif Regnér till 11:30 § 128-134 Leif Regnér (S) fr 12:30 § 135-167 Patricia Melin (S) Mikael Wilhelmsson (S) till 17:40 §128-165 Fatime Elezi i st f Mikael Wilhelmsson fr 17:50 § 166-167	Berit Ljung (S) Niklas Olsson (S) Andreas Henriksson (MP) Roland Hagström (SD)
Övriga närvarande	Jonas Helt (M) Lennart Andersson (KD) Thomas Olofson (KD) Mikael Ekström (C) till 11:30 Jan Sidenvall (FP) Inga-May Klasson (S) Christopher Stock (MP) Henrik Dinkel (V) till 17:10 Cristina Gustavsson (SD)	Katarina Bröms, stadsbyggnadsdirektör Bengt Martinsson, räddningschef Ulf Mattsson, bygglovchef Emma Gansberg, bygglovingenjör Elin Wallgren, bygglovingenjör Anna Klahr, bygglovingenjör Bengt Ramde, 1:e byggnadsinspektör Madeleine Andersson, byggnadsinspektör Liselott Johansson, planchef Mattias Karlsson, planarkitekt
Utses att justera	Berit Ljung	Paragrafer 128-167
Justeringens plats och tid	Stadsbyggnadskontoret, 2015-04-30 kl 08:30	
Underskrifter	Sekreterare	_____
		Birgitta Lindberg
	Ordförande	_____
		Anders Samuelsson
	Justerande	_____
		Berit Ljung

#### ANSLAG/BEVIS

Protokollet är justerat. Justeringen har tillkännagivits genom anslag

Organ	Stadsbyggnadsnämnden		
Sammanträdesdatum	2015-04-23		
Datum för anslags uppsättande	2015-05-01	Datum för anslags nedtagande	2015-05-22
Förvaringsplats för protokollet	Stadsbyggnadskontoret, V Storgatan 16, Jönköping		
Underskrift	_____		
	Birgitta Lindberg		

Justerandes sign

Utdragsbestyrkande

Övriga närvarande

Anna-Alexandra Lidenstjärna,  
planarkitekt  
Gunnel Holmberg Karlsson,  
chef översiktlig planering  
Angelica Oscarsson, lantmäterichef  
Henrik Zetterholm, utvecklings-  
och trafikchef  
Johnny Johansson, trafikingenjör  
Åsa Thörne Adrianzon, jämställdhets-  
och mångfaldsstrateg

§ **Innehåll**

- § 128 Presentation av ny ersättare
- § 129 Protokollets justering
- § 130 VIP 2016-2020 för räddningstjänsten
- § 131 Uppföljning av miljöprogram för räddningstjänsten
- § 132 Information från bygglovavdelningen
- § 133 Information ang OVK
- § 134 Detaljplan för Drotten 10, Jönköpings kommun
- § 135 Information om Jönköpings kommuns jämställdhetsarbete
- § 136 Detaljplan för Idyllen 1 m fl, Hovslätt, Jönköpings kommun
- § 137 Information från planavdelningen
- § 138 Meddelanden
- § 139 Anmälan av delegationsbeslut
- § 140 Åslög 3, Jönköping, Tillbyggnad av enbostadshus (altan och skärmtak)
- § 141 Vingpennan 1, Jönköping, Nybyggnad av flerbostadshus (trygghetsboende)
- § 142 Budkaveln 24, Huskvarna, Ändrad användning av industribyggnad till förskola, utvändig ändring - tidsbegränsat bygglov
- § 143 Trånghalla 3:203, Bankeryd, Tillbyggnad och utvändig ändring av enbostadshus samt rivning av förråd
- § 144 Öresund 6, Jönköping, Nybyggnad av flerbostadshus
- § 145 Teatern 1, Jönköping, Utvändig ändring av gruppbyggda småhus, tillbyggnad av balkong
- § 146 Pumpen 8, Jönköping, Inglasning av komplementbyggnad
- § 147 Horstorp 1:95, Bankeryd, Uppförande av plank
- § 148 Östra Ubbarp 1:30, Rogberga-Öggestorp, Nybyggnad av två enbostadshus - förhandsbesked
- § 149 Svarttorps-Fagerhult 4:1, Lekeryd, Nybyggnad av enbostadshus och garage - förhandsbesked
- § 150 Edeskvarna 1 :2, Skärstad-Ölmstad, Strandskyddsdispens
- § 151 Edeskvarna 1:2, Skärstad-Ölmstad, Nybyggnad av teletorn med teknikbod
- § 152 Bogla 1:52, Rogberga-Öggestorp, Nybyggnad av enbostadshus
- § 153 Lidstorp 1:3, Norrahammar, Strandskyddsdispens
- § 154 Lidstorp 1:3, Norrahammar, Nybyggnad av enbostadshus samt rivning av befintligt hus - förhandsbesked
- § 155 Lillegården 10, Nybyggnad av flerbostadshus (3 lägenheter)
- § 156 Yttrande till länsstyrelsen angående överklagande av beslut för Stubben 36, Jönköping
  
- § 157 Hastighetsöversyn för Bankeryd, Trånghalla, Bottnaryd och Ryd
- § 158 Medborgarförslag om cykelväg mellan Svarttorp och Lekeryd
- § 159 Medborgarförslag om anpassning av Klostergatan till cykeltrafik
- § 160 Medborgarförslag om parkeringsrutor på Ekhagen
- § 161 Information från stadsbyggnadskontoret
- § 162 Investeringsplan VIP 2016-2020 för stadsbyggnadskontoret
- § 163 Arbetsmiljöarbetet på Stadsbyggnadskontoret
- § 164 Remiss av förslag till "Tillsammans för en jämlik hälsa och ett bra liv i Jönköpings län"
- § 165 Stora Åsa 1:3, Norrahammar, Nybyggnad av två enbostadshus – förhandsbesked
- § 166 Förrättningar
- § 167 Övriga ärenden

§ 128

**Presentation av ny ersättare**

Presentation av Thomas Olofson, ersättare för KD sker.

§ 129

### **Protokollets justering**

#### STADSBYGGNADSNÄMNDENS BEHANDLING

#### **Stadsbyggnadsnämndens beslut**

- Protokollet justeras 2015-04-30 kl 08:30 av ordföranden Anders Samuelsson och Berit Ljung.

§ 130

## **VIP 2016-2020 för räddningstjänsten**

### **Sammanfattning**

Räddningstjänstens förslag avseende investeringsplan till VIP 2016-2020 föreligger.

Förslaget är upprättat enligt anvisningar av kommunledningen.

### **Beslutsunderlag**

Investeringsplan VIP 2016-2020, daterat 2015-03-24.

Tjänsteskrivesle 2015-03-24.

### **Förslag till stadsbyggnadsnämnden**

- Räddningstjänstens förslag till investeringsplan VIP 2016-2020 godkänns och överlämnas till stadskontoret.

## **STADSBYGGNADSNÄMNDENS BEHANDLING**

### **Stadsbyggnadsnämndens beslut**

- Räddningstjänstens förslag till investeringsplan VIP 2016-2020 godkänns och överlämnas till stadskontoret.

*Beslutet expedieras till: Stadskontoret, Rtj*

§ 131

## Uppföljning av miljöprogram för räddningstjänsten

### Sammanfattning

Under 2000-2001 togs ett miljöprogram fram vid räddningstjänsten. Programmet antogs av stadsbyggnadsnämnden 2001-02-08. Miljöprogrammet är uppbyggt på så sätt att förvaltningen på sikt skall kunna miljödiplomeras eller på annat sätt miljöcertifiera verksamheten.

Som ett framtida mål finns att bli miljödiplomerad i enlighet med kommunens riktlinjer. Av de mål som ska klaras av för att bli miljödiplomerad berör 50 punkter räddnings-tjänsten. Minst 75 % av dessa punkter ska vara klara, d.v.s. 38 punkter, för att kunna miljödiplomeras. I dag klarar räddningstjänsten 27 av dessa. 22 punkter är påbörjade och 1 punkt är inte påbörjad alls. Utöver de 50 punkterna finns det 10 obligatoriska krav varav räddningstjänsten är helt klara med 7 punkter, har påbörjat arbete med 2 punkter och 1 punkt är inte påbörjad. Under 2015 ska arbetet med att pröva verksamheten för miljödiplomering påbörjas i enlighet med kommunens riktlinjer. Kommunen har tagit fram en ny redovisningsmodell – Jönköpingsmodellen - som skiljer sig något ifrån redovisningar tidigare år.

Då arbetet inte påbörjats ännu sker därför årets redovisning enligt 2013 års modell.

### Beslutsunderlag

- Tjänsteskrivelse 2015-03-31.
- Uppföljning av räddningstjänstens miljöarbete 2014 daterat 2015-03-25

### Förslag till stadsbyggnadsnämnden

- Redovisning av uppföljning av miljöprogram för räddningstjänsten godkänns.

### STADSBYGGNADSNÄMNDENS BEHANDLING

### Stadsbyggnadsnämndens beslut

- Redovisning av uppföljning av miljöprogram för räddningstjänsten godkänns.

*Beslutet expedieras till: Rtj*

§ 132

### **Information från bygglovavdelningen**

Bygglovchef Ulf Mattsson presenterar bygglovavdelningen och informerar om bygglovprocessen.

Ordföranden Anders Samuelsson redovisar synpunkter som kommit till honom från medborgare och andra externa intressenter ang bygglovhanteringen.



§ 133

### **Information ang OVK**

1:e byggnadsinspektör Bengt Ramde och byggnadsinspektör Madeleine Andersson informerar om handläggningen av OVK-ärenden (obligatorisk ventilationskontroll).

Roland Hagström framför önskemål om redovisning av OVK för vårdinrättningar, privata skolor m.m.

§ 134

## **Detaljplan för Drotten 10, Jönköpings kommun**

Stbn/2014:38 214

### **Sammanfattning**

Planområdet är beläget längs med Odengatan på östra Kålgården. Den fastighet som planen främst behandlar är Drotten 10 som är bebyggd med lokaler som idag hyrs av Posten. Detta kontrakt har dock sagts upp och Posten flyttar ut år 2016 för att lämna plats åt ett nytt bostadskvarter. I det kommunala bostadsförsörjningsprogrammet är projektet omnämnt och exploateringen förväntas ske under 2016. Den nya bebyggelsen förväntas bli fyra bostadsbyggnader i fyra till fem våningar. Detta resulterar i ca 150 lägenheter samt fyra lokaler i bottenplan. Exploateringen medför en utvidgning av Jönköpings centrum och Kålgården vilket har till följd att gestaltning blivit en viktig fråga i planförslaget. För att skapa en stadsmässig utformning utifrån Jönköpings förutsättningar har bebyggelsen anpassats till omgivningen gällande takutformning, taklutning, våningsantal samt entréer placerade mot gata. Utöver exploateringen på Drotten 10 kommer även planen att innefatta angränsande gator. Detta görs dels för att fastigheten ska kunna angöras från norr, via en ny körbana, men även för att höja standarden på befintliga gator så att framtida behov tillgodoses. Detta innebär en förlängning av Östra Holmgatan fram till Odengatan. Upprustning av den delen av Kålgårdsgatan som angränsar till Drotten 10 samt utbyggnad av Stenhuggargatan för ett bredare gång- och cykelstråk.

### **Beslutsunderlag**

Planbeskrivning.

Plankarta med bestämmelser.

### **Förslag till stadsbyggnadsnämnden**

- Detaljplanen för Drotten 10, daterad 2015-04-13, godkänns för samrådsbehandling.

### **STADSBYGGNADSNÄMNDENS BEHANDLING**

### **Stadsbyggnadsnämnden beslutar**

- Detaljplanen för Drotten 10, daterad 2015-04-13, godkänns för samrådsbehandling.
- Informationsmöte anordnas 2015-05-28 kl 18:30 i Kålgårdssalen, Kålgårdsskolan.

*Beslutet expedieras till: Planavdelningen, akten*

§ 135

### **Information om Jönköpings kommuns jämställdhetsarbete**

Jämställdhets- och mångfaldsstrateg Åsa Thörne Adrianzon informerar om av kommunfullmäktige antagen jämställdhetsplan för Jönköpings kommun. Planen skall revideras vartannat år.

§ 136

## **Detaljplan för Idyllen 1 m fl, Hovslätt, Jönköpings kommun**

### **Sammanfattning**

Ravingatan Fastighets AB har ansökt om planändring för att möjliggöra byggnation av tre flerbostadshus vid Ravingatan. Området är idag planlagt för ett friliggande bostadshus och område för allmänt ändamål. På bostadstomten har en verksamhet, Linnmans Skyltfabrik, legat. Denna är numera flyttad.

Inom området för allmänt ändamål har endast en transformator uppförts. Norr om denna låg tidigare en byggnad som användes som föreningslokal. Förslaget är tre huskroppar med fyra våningar och med en femte våning i bakkant mot Tabergså. Totalt rymmer projektet 45 lägenheter. Förutom ett parkeringsgarage, som nås via förlängningen av Hovforsvägen i söder och rymmer 12 bilplatser, sker parkering inom fastigheten som markparkering.

Enligt utbyggnadsstrategin ska nya utbyggnadsområden koncentreras till platser där det finns kollektivtrafikstråk eller där sådana kan utvecklas. Närheten till kollektivtrafikstråk gör detta projekt lämpligt som förtätning.

### **Beslutsunderlag**

Plan- och genomförandebeskrivning.  
Plankarta med bestämmelser.  
Samrådsredogörelse.  
Granskningsutlåtande.

### **Förslag till stadsbyggnadsnämnden**

- Detaljplanen för Idyllen 1 m fl, daterad 2015-04-14, godkänns och översänds till kommunfullmäktige för antagande.

### **STADSBYGGNADSNÄMNDENS BEHANDLING**

### **Stadsbyggnadsnämnden beslutar**

- Detaljplanen för Idyllen 1 m fl, daterad 2015-04-14 godkänns och översänds till kommunfullmäktige för antagande.

*Beslutet expedieras till: Stadskontoret, planavdelningen, akten*

§ 137

### **Information från planavdelningen**

#### **Södra Munksjöområdet, flytande parkö**

Planchef Liselott Johansson presenterar inkommet förslag från Tosito om att anlägga en flytande parkö i Munksjön i samband med utbyggnadsetapp 2.

Övervägande del av stadsbyggnadsnämnden ställer sig positiv till förslaget.

§ 138

## **Meddelanden**

### **Sammanfattning**

Förteckning över för kännedom inkomna meddelanden föreligger enligt bilaga.

### STADSBYGGNADSNÄMNDENS BEHANDLING

### **Stadsbyggnadsnämndens beslut**

– Redovisningen godkänns och läggs till handlingarna.

### **Jäv**

Ewa Jonsson, KD deltar ej i redovisningen på grund av jäv.

§ 139

## **Anmälan av delegationsbeslut**

### **Sammanfattning**

Anmälan av delegationsbeslut i följande ärendegrupper föreligger:

- a) Administrativa ärenden, Dadm § 23-28
- b) Bygglov, Db 148-237
- c) Startbesked, Dst 224-350
- d) Interimistiska slutbesked, Dsl 39-52
- e) Slutbesked, Dsp 179-325
- f) Slutbevis, Dsb 19-34
- g) Kontrollplaner, Dkp 1-2
- h) Kvalitetsansvariga, Dkv 3
- i) Bostadsanpassningsbidrag, 2015-03-09 – 2015-04-14
- j) Utvecklings- och trafikavdelningen, 20154:59-62, 74-80, 83-87, 91-92
- k) Räddningstjänsten
- l) Personalärenden

### **STADSBYGGNADSNÄMNDENS BEHANDLING**

### **Stadsbyggnadsnämndens beslut**

- Redovisningen av delegationsbeslut godkänns och läggs till handlingarna.

§ 140

**Åslög 3, Jönköping, Tillbyggnad av enbostadshus (altan och skärmtak)**

STADSBYGGNADSNÄMNDENS BEHANDLING

**Stadsbyggnadsnämndens beslut**

- Ärendet utgår.

*Beslutet expedieras till: akten*



§ 141

**Vingpennan 1, Jönköping, Nybyggnad av flerbostadshus (trygghetsboende)**

§ 142

**Budkaveln 24, Huskvarna, Ändrad användning av industribygg-  
nad till förskola, utvändig ändring - tidsbegränsat bygglov**

§ 143

**Trånghalla 3:203, Bankeryd, Tillbyggnad och utvändig ändring  
av enbostadshus samt rivning av förråd**

STADSBYGGNADSNÄMNDENS BEHANDLING

**Stadsbyggnadsnämnden beslutar**

- Ärendet utgår.

*Beslutet expedieras till: akten*

§ 144

**Öresund 6, Jönköping, Nybyggnad av flerbostadshus**

§ 145

**Teatern 1, Jönköping, Utvändig ändring av gruppbyggda småhus,  
tillbyggnad av balkong**

§ 146

**Pumpen 8, Jönköping, Inglasning av komplementbyggnad**

STADSBYGGNADSNÄMNDENS BEHANDLING

**Stadsbyggnadsnämndens beslut**

– Ärendet utgår.

*Beslutet expedieras till: akten*

§ 147

**Horstorp 1:95, Bankeryd, Uppförande av plank**

§ 148

**Östra Ubbarp 1:30, Rogberga-Öggestorp,  
Nybyggnad av två enbostadshus - förhandsbesked**



§ 149

**Svarttorps-Fagerhult 4:1, Lekeryd, Nybyggnad av enbostadshus  
och garage - förhandsbesked**

§ 150

**Edeskvarna 1 :2, Skärstad-Ölmstad,  
Strandskyddsdispens**

§ 151

**Edeskvarna 1:2, Skärstad-Ölmstad,  
Nybyggnad av teletorn med teknikbod**

§ 152

**Bogla 1:52, Rogberga-Öggestorp, Nybyggnad av enbostadshus**

§ 153

**Lidstorp 1:3, Norrahammar, Strandskyddsdispens**

§ 154

**Lidstorp 1:3, Norrahammar, Nybyggnad av enbostadshus samt  
rivning av befintligt hus - förhandsbesked**

§ 155

**Lillegården 10, Nybyggnad av flerbostadshus (3 lägenheter)**

§ 156

### **Yttrande till länsstyrelsen angående överklagande av beslut för Stubben 36, Jönköping**

#### **Sammanfattning**

Stadsbyggnadsnämnden har 2014-09-25 § 347 beslutat förelägga Andreas Bjerklin och Anna Bjerklin att omgående vidta rättelse (riva den olovligt uppförda tillbyggnaden) för vidtagna byggnadsåtgärder på bostadshuset på Stubben 36, Jönköping.

Beslutat har överklagats till länsstyrelsen i Jönköpings län.

Länsstyrelsen har i underrättelse 2015-02-10 anmodat stadsbyggnadsnämnden att yttra sig över sökandens överklagande.

#### **Beslutsunderlag**

Tjänsteskrivelse 2015-03-27.

#### **Förslag till stadsbyggnadsnämnden**

– Klagandenas yrkande avstyrks.

#### **STADSBYGGNADSNÄMNDENS BEHANDLING**

#### **Stadsbyggnadsnämndens beslut**

– Klagandenas yrkande avstyrks.

*Beslutet expedieras till: Länsstyrelsen, akten*



§ 157

## **Hastighetsöversyn för Bankeryd, Trånghalla, Bottnaryd och Ryd** Stbn/2014:235 510

### **Sammanfattning**

Under 2015 kommer hastighetsöversyn genomföras i Bankeryd, Trånghalla, Bottnaryd och Ryd.

Som underlag till omskytningen har stadsbyggnadskontoret tagit fram en hastighetsutredning med förslag till åtgärder för att kunna ersätta 50 km/timme med 40 respektive 60 km/timme.

### **Beslutsunderlag**

Tjänsteskrivelse 2015-04-14.

Hastighetsutredning inom Jönköpings kommun, Bankeryd, Trånghalla, Bottnaryd och Ryd.

Remissvar.

Sammanställning av remissvar med kommentarer.

Synpunkter och önskemål från utställningarna i Bankeryd och Ryd med kommentarer.

### **Förslag till stadsbyggnadsnämnden**

- Hastighetsutredningen med föreslagna åtgärder för Bankeryd, Trånghalla, Bottnaryd och Ryd godkänns för genomförande.

### **STADSBYGGNADSNÄMNDENS BEHANDLING**

#### **Stadsbyggnadsnämndens beslut**

- Hastighetsutredningen med föreslagna åtgärder för Bankeryd, Trånghalla, Bottnaryd och Ryd godkänns för genomförande.

### **Reservationer**

Roland Hagström, SD reserverar sig mot beslutet med följande motivering:  
Sänkta hastigheter är ok men jag reserverar mig mot avsmalningar och chikaner för fordon vilket orsakar duellsituationer, onödiga stopp och starter samt köer.

*Beslutet expedieras till: Utvecklings- och trafikavdelningen, akten*

§ 158

**Medborgarförslag om cykelväg mellan Svarttorp och Lekeryd**  
Stbn/2015:14 510

**Sammanfattning**

Boende i Svarttorp, önskar i ett medborgarförslag få en gång- och cykelväg mellan Svarttorp och Lekeryd.

**Beslutsunderlag**

Medborgarförslag, 2014-12-04.  
Tjänsteskrivelse 2015-04-14.

**Förslag till stadsbyggnadsnämnden**

Förslag till kommunstyrelsen

- Medborgarförslaget om att få en gång- och cykelväg mellan Svarttorp och Lekeryd avslås.

STADSBYGGNADSNÄMNDENS BEHANDLING

**Stadsbyggnadsnämndens beslut**

Förslag till kommunstyrelsen

- Medborgarförslaget om att få en gång- och cykelväg mellan Svarttorp och Lekeryd avslås.

*Beslutet expedieras till: Stadskontoret, akten*

§ 159

### **Medborgarförslag om anpassning av Klostergatan till cykeltrafik**

Stbn/2015:8 510

#### **Sammanfattning**

Medborgare föreslår enkelriktning för biltrafik och ökad möjlighet för cyklister på Klostergatan från Torparondellen till Lasarettsparken.

#### **Beslutsunderlag**

Medborgarförslag 2014-12-10.

Tjänsteskrivelse 2015-04-14.

#### **Förslag till stadsbyggnadsnämnden**

- Medborgarförslaget att göra Klostergatan enkelriktad för biltrafik avslås.

#### **STADSBYGGNADSNÄMNDENS BEHANDLING**

#### **Stadsbyggnadsnämndens beslut**

- Medborgarförslaget att göra Klostergatan enkelriktad för biltrafik avslås.

*Beslutet expedieras till: Förslagsställare, akten*

§ 160

### **Medborgarförslag om parkeringsrutor på Ekhagen**

Stbn/2015:26 514

#### **Sammanfattning**

Medborgarförslag har inkommit där man föreslår att det målas parkeringsrutor på 3 timmars parkeringarna längs med gatorna på Ekhagen, detta för att få bättre ordning och plats för fler parkerade fordon.

#### **Beslutsunderlag**

Tjänsteskrivelse 2015-04-14.  
Medborgarförslag.

#### **Förslag till stadsbyggnadsnämnden**

Förslag till kommunstyrelsen

- Något behov av att måla parkeringsrutor på Ekhagen finns inte.

#### **STADSBYGGNADSNÄMNDENS BEHANDLING**

#### **Stadsbyggnadsnämndens beslut**

Förslag till kommunstyrelsen

- Något behov av att måla parkeringsrutor på Ekhagen finns inte.

*Beslutet expedieras till: Stadskontoret, akten*

§ 161

## **Information från stadsbyggnadskontoret**

### **- Guidningar i naturen 2015**

Chef för översiktlig planering Gunnel Holmberg Karlsson informerar om framtaget guidningsprogram i naturen 2015. Broschyren utdelas till nämndens ledamöter och ersättare.

### **- Samrådsremiss av översiktsplan**

Chef för översiktlig planering Gunnel Holmberg Karlsson informerar om framtaget digitalt förslag till ny översiktsplan för Jönköpings kommun som nu skall ut på samrådsremiss under cirka två månader. Fyra informationsmöten kommer att anordnas.

GIS-ingenjör Malsor Limani demonstrerar hur förslaget till översiktsplan används.

### **- Vi som jobbar här**

Stadsbyggnadsdirektör Katarina Bröms informerar om uppdaterad broschyr för stadsbyggnadskontoret ”Vi som jobbar här”. Broschyren delas ut till nämndens ledamöter och ersättare. Materialet finns också på Kompassen.

§ 162

## **Investeringsplan VIP 2016-2020 för stadsbyggnadskontoret**

Stbn/2015:63 041

### **Sammanfattning**

Härmed överlämnas stadsbyggnadskontorets investeringsplan för 2016-2020. Investeringsbudgeten i VIP 2016-2020 bereds, i likhet med föregående år, som en separat process. I beslutade mål för god ekonomisk hushållning i VIP 2015-2019 fastslås att investeringsramen, i den skattefinansierade verksamheten, inte ska överstiga 500 mnkr netto per år under de kommande åren.

Stadsbyggnadskontorets förslag avviker ifrån tilldelad budgetram enligt VIP 2015-2019. Orsaken till avvikelsen gäller byggnationen av förbifart Barnarp. Projektet har under 2015 ombudgerats till stadsbyggnadskontoret. I VIP 2015-2019 återfinns projektet hos stadskontoret, under Torsviks industriområde ”LogPoint”, med en budget på 15 mnkr 2015 samt i plan 2016 på ytterligare 15 mnkr. Kommunen är medfinansiär till denna byggnation som leds av trafikverket.

För att kunna starta ett nytt investeringsprojekt i Bankeryd behöver investeringsbudgeten utökas. I förvaltningens förslag har därför ytterligare 4 mnkr årligen tillförts kommundelsutvecklingen under perioden 2016-2017.

Ett nytt projekt avseende rondellutsmyckning har tillkommit i stadsbyggnadskontorets förslag till investeringsplan 2016-2020. I Jönköping finns ett antal cirkulationsplatser som saknar rondellutsmyckning. En god gestaltning och utformning av våra rondeller skapar positiva mervärden för gaturummet samtidigt som det kan förstärka en plats identitet och orienterbarhet.

### **Beslutsunderlag**

Tjänsteskrivelse 2015-04-14 med bilaga.

### **Förslag till stadsbyggnadsnämnden**

- Godkänna förslag till investeringsplan 2016-2020.

### **STADSBYGGNADSNÄMNDENS BEHANDLING**

### **Stadsbyggnadsnämnden beslutar**

- Godkänner förslag till investeringsplan 2016-2020.

*Beslutet expedieras till: Stadskontoret, akten*

§ 163

### **Arbetsmiljöarbetet på Stadsbyggnadskontoret**

Stbn/2015:64 026

#### **Sammanfattning**

Enligt AFS 2001:1 §5 skall en arbetsmiljöpolicy upprättas för en arbetsplats om det finns minst tio arbetstagare i verksamheten. Denna policy ska enligt Arbetsmiljöverket beskriva hur arbetsförhållandena i arbetsgivarens verksamhet ska vara för att ohälsa och olycksfall i arbetet ska förebyggas och hur man ska uppnå en tillfredställande arbetsmiljö. I den fördelning av arbetsmiljöuppgifter, som tecknats från nämnd till förvaltningschef, står det att ovan nämnd policy ska vara antagen i aktuell nämnd.

#### **Beslutsunderlag**

- Riktlinjer för arbetsmiljöarbetet på stadsbyggnadskontoret (2015-03-24).
- Tjänsteskrivelse 2015-04-14.

#### **Förslag till stadsbyggnadsnämnden**

- Godkänner föreslagna riktlinjer för arbetsmiljöarbetet på stadsbyggnadskontoret.

#### **STADSBYGGNADSNÄMNDENS BEHANDLING**

#### **Stadsbyggnadsnämnden beslutar**

- Godkänner föreslagna riktlinjer för arbetsmiljöarbetet på stadsbyggnadskontoret.

*Beslutet expedieras till: akten*

§ 164

## **Remiss av förslag till "Tillsammans för en jämlik hälsa och ett bra liv i Jönköpings län"**

Stbn/2015:48 010

### **Sammanfattning**

Region Jönköpings län har, i bred samverkan med många aktörer, arbetat fram en strategi för hur folkhälsoarbetet i länet ska bedrivas fram till 2025. Strategin är kompletterad med ett tvåårigt handlingsprogram

Länets berörda aktörer har nu möjlighet att lämna synpunkter på strategin och handlingsprogrammet. Stadsbyggnadskontoret berörs av Handlingsområde 8, Samhällsplanering och närmiljö. Tre mål är uppställda:

”Alla människor i Jönköpings län har en bostads-, boende- och närmiljö som bidrar till god hälsa”.

”Rekreations- och naturområden är bevarade, utvecklade och tillgängliga för alla invånare i länet”:

”Antalet olyckor och skador har minskat genom förbättrad samverkan”:

Sedan finns förslag på tio olika aktiviteter som ska leda till målen. Dessa aktiviteter ska genomföras under 2016-2017. De som berör stadsbyggnadskontorets verksamhet känns väl valda och kommer att leda till en ökad samverkan i länet varför vi ställer oss positiva till dessa delar.

### **Beslutsunderlag**

Remiss: Sammanfattning och Handlingsområde 8, Samhällsplanering och närmiljö, ur remiss ”Tillsammans för en jämlik hälsa och ett bra liv”, RJL 2015/469.

Tjänsteskrivelse daterad 2015-04-14.

### **Förslag till stadsbyggnadsnämnden**

- Stadsbyggnadsnämnden ställer sig bakom Region Jönköpings läns remiss ”Tillsammans för en jämlik hälsa och ett bra liv” vad avser handlingsområde 8.

### **STADSBYGGNADSNÄMNDENS BEHANDLING**

#### **Stadsbyggnadsnämndens beslut**

- Stadsbyggnadsnämnden ställer sig bakom Region Jönköpings läns remiss ”Tillsammans för en jämlik hälsa och ett bra liv” vad avser handlingsområde 8.

*Beslutet expedieras till: Stadskontoret, akten*



§ 165

**Stora Åsa 1:3, Norrahammar, Nybyggnad av två enbostadshus -  
förhandsbesked**

§ 166

## **Förrättningar**

### **Sammanfattning**

Anmälan om ej tidigare beslutade förrättningar föreligger från Anders Samuelsson, Leif Regnér och Janne Hedell.

Vid besiktning 2015-04-20 kl 15:00 – 16:00 deltog Anders Samuelsson, Leif Regnér, Inga-May Klasson, Janne Hedell, Helén Krogell och Jan Sidenvall.

### **STADSBYGGNADSNÄMNDENS BEHANDLING**

#### **Stadsbyggnadsnämndens beslut**

- Rapporterna godkänns.

*Beslutet expedieras till: akten*

§ 167

## Övriga ärenden

STADSBYGGNADSNÄMNDENS BEHANDLING

### Stadsbyggnadsnämnden beslutar

- Utgår, då inga övriga ärenden finns.