

PLANBESTÄMMELSER

Följande gäller inom områden med nedanstående beteckningar.
Endast angiven användning och utformning är tillåten.
Där beteckning saknas gäller bestämmelsen inom hela planområdet.

GRÄNSBETECKNINGAR

- Planområdesgräns
- - - Användningsgräns
- · · Egenskapsgräns

ANVÄNDNING AV MARK OCH VATTEN

Kvartersmark

J Industri, logistik, lager, lastbilsservice. 4 kap 5 § punkt 3 PBL

EGENSKAPSBESTÄMMELSER FÖR KVARTERSMARK

Begränsning av markens utnyttjande

Marken får inte förses med byggnad, 4 kap 11 § punkt 1 eller 16 § punkt 1 PBL

Höjd på byggnader

0,0 Högsta totalhöjd i meter, 4 kap 11 § punkt 1 eller 16 § punkt 1 PBL

Fastighetsstorlek

d₁ 000 Minsta storlek på fastigheter är 60000 kvadratmeter, 4 kap 18 § första stycket PBL

Markens anordnande och vegetation

Dagvatten från trafik- parkeringsytor och uppställningsplatser för fordon samt uppläggning av material ska avledas via täta diken till täta fördröjnings- och sedimenteringsdammar. Utlopp från damm ska vara utformat för fördröjning av dagvatten, samt med utlopp under vattenytan så att förorenat dagvatten kan omhändertas. Dagvatten ska härefter infiltreras.

Stängsel och utfart

U Utfartsförbud, 4 kap 9 § PBL

● Ej klättringsbart staket skall finnas, Minst 120 cm, 4 kap 9 § PBL

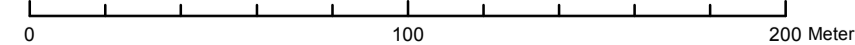
ADMINISTRATIVA BESTÄMMELSER

Genomförandetiden är 5 år från det datum planen vinner laga kraft, 4 kap 21 § PBL

Information

Detaljplanen påbörjades 2015-02-19

Skala 1:2 000



Grundkarta över del av Jönköping i Jönköpings kommun
Fastighetsindelning: April 2012
Markkomplettering: Månad Ar
Koordinatsystem: Sweref 99 13 30
Höjdsystem: RH2000
Byggnadernas begränsningslinjer utgöres av fasadlinjer eller takkonturer

Grundkartans riktighet bestyrkes
Jönköping den dag månad år

Helen Lerge
Lantmäteriafdelningen Stadsbyggnadskontoret

Detaljplan för
Hyltena 1:11

Torsvik



STADSBYGGNADSKONTORET

Planförfattare:

Alexander Bredén-Jonsson

Upprättad:

Antagande: av:

Laga kraft:

Diarienummer: