

Plats och tid	Sessionssalen, V Storgatan 16, Jönköping, kl 08:30-11:30, 12:30-17:55	
Beslutande	Anders Samuelsson (C), ordförande Janne Hedell (M) Bo Grennhag (M) Inger Krantz (M) i st f Johan Bjenning (M) Ewa Jonsson (KD) Helén Krogell (KD) Leif Regnéér (S) Patricia Melin (S) Michael Wilhelmsson (S) Berit Ljung (S) Niklas Olsson (S) t 15:45 § 168-177 Fatime Elezi (S) i st f Niklas Olsson fr 15:45 § 178-198 Andreas Henriksson (MP) Roland Hagström (SD)	
Övriga närvarande	Thomas Olofson (KD) Mikael Ekström (C) t 16:00 Jan Sidenvall (FP) Inga-May Klasson (S) Christopher Stock (MP) Henrik Dinkel (V) t 16:00 Cristina Gustavsson (SD) Katarina Bröms, stadsbyggnadsdirektör Ulf Mattsson, bygglovchef	Bengt Martinsson, räddningschef Liselott Johansson, planchef Gunnel Holmberg Karlsson, chef översiktlig planering Dag Fredriksson, ekolog Henrik Zetterholm, utvecklings- och trafikchef Anna Klahr, bygglovingenjör Daniel Håkansson, § 170
Utses att justera	Michael Wilhelmsson	Paragrafer § 168-198
Justeringens plats och tid	Stadsbyggnadskontoret, 2015-05-27 kl 08.30	
Underskrifter	Sekreterare	_____
		Birgitta Lindberg
	Ordförande	_____
		Anders Samuelsson
	Justerande	_____
		Michael Wilhelmsson

ANSLAG/BEVIS

Protokollet är justerat. Justeringen har tillkännagivits genom anslag

Organ	Stadsbyggnadsnämnden		
Sammanträdesdatum	2015-05-21		
Datum för anslags uppsättande	2015-05-28	Datum för anslags nedtagande	2015-06-18
Förvaringsplats för protokollet	Stadsbyggnadskontoret, V Storgatan 16, Jönköping		
Underskrift	_____		
	Birgitta Lindberg		

Justerandes sign

Utdragsbestyrkande

§	Innehåll	Sida
§ 168	Information från Räddningstjänsten.....	3
§ 169	Protokollets justering	4
§ 170	Allmän information.....	5
§ 171	Information från stadsbyggnadskontoret	6
§ 172	Naturvårdspriset 2015	7
§ 173	Detaljplan för Flora 5, Jönköpings kommun	8
§ 174	Detaljplan för Tjädern 19, Bymarken, Jönköpings kommun.....	10
§ 175	Detaljplan för Äppelbladet 3 m fl, Ljungarum, Jönköpings kommun.....	11
§ 176	Detaljplan för Ingelstorp 1:82 och Järstors-Berg 1:38 m fl, Axamosjön, Jönköpings kommun	13
§ 177	Meddelanden	14
§ 178	Anmälan av delegationsbeslut	15
§ 179	Hövik 1:51, Gränna, Nybyggnad av fritidshus och garage.....	16
§ 180	Störestorp 1:1, Lekeryd, Nybyggnad av enbostadshus - förhandsbesked.....	17
§ 181	Signesbo 8:1, Lekeryd, Nybyggnad av enbostadshus - förhandsbesked	18
§ 182	Norrahammars-Månstorp 2:6, Norrahammar, Nybyggnad av enbostadshus samt garage.	19
§ 183	Lillegården 10, Huskvarna, Nybyggnad av flerbostadshus (2 lägenheter).....	20
§ 184	Rökinge 12:2, Visingsö, Nybyggnad av tre enbostadshus - förhandsbesked	21
§ 185	Rökinge 3:11, Visingsö, Nybyggnad av enbostadshus - förhandsbesked.....	22
§ 186	Assarebo 1:3, Norra Mo, Nybyggnad av fritidshus och garage/förråd.....	23
§ 187	Stora Åsa 2:14, Norrahammar, Tillbyggnad av enbostadshus (inglasad altan).....	24
§ 188	Norrahammars-Ulvstorp 1:7, Jönköping, Strandskyddsdispens	25
§ 189	Bankeryd 2:20, Bankeryd, Ändrad användning av uthus - från gäststuga till butik - tidsbegränsad åtgärd.....	26
§ 190	Pilbågen 6, Jönköping, Uppförande av plank	27
§ 191	Ansökan från Skrotfrag AB om auktorisation av bilskrot	28
§ 192	Medborgarförslag om åtgärder för ökad trafiksäkerhet i anslutning till övergångsstället vid Amiralsvägen/Hjertströms väg i Gränna	29
§ 193	Stensholm 1:443, Huskvarna, nybyggnad av kontor- och produktionslokaler	30
§ 194	Kemikalieplan 2016-2018.....	31
§ 195	Andersarp 1:3, Gränna, Nybyggnad av enbostadshus - förhandsbesked.....	33
§ 196	Kortebo 1:38, Jönköping, Nybyggnad av två enbostadshus - förhandsbesked.....	34
§ 197	Förrättningar.....	35
§ 198	Övriga ärenden	36

§ 168

Information från Räddningstjänsten

Besök sker mellan klockan 08:30 – 11:30 på Räddningstjänsten, varvid informeras om förvaltningens verksamheter.

§ 169

Protokollets justering

STADSBYGGNADSNÄMNDENS BEHANDLING

Stadsbyggnadsnämndens beslut

- Protokollet justeras 2015-05-27 kl 08:30 av ordföranden Anders Samuelsson och Michael Wilhelmsson.

§ 170

Allmän information

Stadsparksvallen

Daniel Håkansson, tekniska kontoret informerar om inkommet förslag till ombyggnation av Stadsparksvallen.

§ 171

Information från stadsbyggnadskontoret

Organisationsöversyn för mark- och exploateringsfrågor

Stadsbyggnadsdirektör Katarina Bröms informerar om remiss från stadskontoret angående organisationsöversyn för mark- och exploateringsfrågor.

Förslag till Kommunalt Bostadsförsörjningsprogram 2016-2020

Planchef Liselott Johansson informerar om framtaget förslag till Kommunalt bostadsförsörjningsprogram 2016-2020.

Åtgärds paket "Hållbar arbetspendling 2016"

Utvecklings- och trafikchef Henrik Zetterholm informerar om framtaget åtgärds paket "Hållbar arbetspendling 2016".

§ 172

Naturvårdspriset 2015

Stbn/2015:68 430

Sammanfattning

Jönköpings kommuns naturvårdspris delas årligen ut till en person eller en organisation verksam inom Jönköpings kommun som genom sitt engagemang för den biologiska mångfalden gjort insatser av bestående värde för naturvården i kommunen. Fyra nomineringar som alla bedöms uppfylla kriterierna har bedömts inför Naturvårdspriset 2015. Stadsbyggnadsnämndens Naturvårdsråd ger en rekommendation till nämnden på pristagare i urval av de nominerade.

Beslutsunderlag

Tjänsteskrivelse med bilaga 2015-05-08.

STADSBYGGNADSNÄMNDENS BEHANDLING

Stadsbyggnadsnämndens beslut

- Reine Andersson utses som mottagare av Naturvårdspriset 2015.

Beslutet expedieras till: Pristagare, akten

§ 173

Detaljplan för Flora 5, Jönköpings kommun

Stbn/2014:195 214

Sammanfattning

Planområdet innefattar en fastighet, Flora 5, som är belägen på Liljeholmen i Jönköpings centrala delar. Fastigheten ligger längs med Östra Storgatan med närhet till Vättern. Den gamla planen från 1942-03-13 möjliggör för bostadsbebyggelse i tre våningar med en maximal höjd på 10,8 meter. Gårdarna får enligt denna plan inte bebyggas.

Byggherren har tidigare ansökt om bygglov på fastigheten med avsteg från gällande detaljplan.

Detta då flera fastigheter inom det gällande detaljplaneområdet har fått dispens från våningsantal, byggnadshöjd samt markbegränsningar. Bygglovet godkändes men blev sedan överklagat till Länsstyrelsen som upphävde det. Avsteget från planen kunde inte bedömas som mindre avvikelse då det avvek på alla av de tre ovannämnda punkterna. På grund av detta har byggherren ansökt om en planändring som ska möjliggöra den önskade bebyggelsen.

Den nya önskade bebyggelsen följer den karaktär, men en högre exploateringsgrad än vad som finns i gällande detaljplan, som Östra Storgatan successivt har fått under åren. Därmed anses en ny planläggning lämplig.

Den nya planen ämnar tillåta bostäder men en nockhöjd på +108 meter över nollplanet. Detta innebär upp till fem våningar och samma höjd som intilliggande byggnad. Den nya detaljplanen kommer också att möjliggöra för ett planterbart bjälklag på gården. Bjälklaget får i begränsad utsträckning bebyggas med uthus och garage. Detta möjliggör byggherrens planer på en uteplats, sophantering, cykelparkering samt in- och utfart till ett garage i källarplan.

Beslutsunderlag

Planförslag.

Plankarta med bestämmelser.

Behovsbedömning.

Förslag till stadsbyggnadsnämnden

- Detaljplanen för Flora 5, daterad 2015-05-11, godkänns för samrådsbehandling.

STADSBYGGNADSNÄMNDENS BEHANDLING

Stadsbyggnadsnämndens beslut

- Detaljplanen för Flora 5, daterad 2015-05-11, godkänns för samrådsbehandling.

Beslutet expedieras till: Planavdelningen, akten

§ 174

Detaljplan för Tjädern 19, Bymarken, Jönköpings kommun

Stbn/2014:91 200

Sammanfattning

Det planområde som behandlas i denna detaljplan är beläget vid Vätterns västra strand vid korsningen Björnebergsvägen-Kortebovägen-Mäster Gudmunds väg, ca 2,5 km nordväst om Jönköpings centrum. Fastigheten är sedan tidigare planlagd för bostadsändamål och förslaget innebär att detaljplanen, om den vinner laga kraft, ska möjliggöra för byggnation av ytterligare en bostadsbyggnad inom fastigheten. På grund av de kulturmiljövärden som finns i området reglerar detaljplanen den tilltänkta byggnadens placering, höjd, storlek och utformning. Med hänsyn till den befintliga kvartersformen ska byggnaden placeras i linje med de övriga byggnader som finns på samma sida av Björnebergsvägen och likt övrig bebyggelse ska entrén placeras i riktning mot gatan. Byggnadens storlek regleras genom bestämmelsen ”största byggnadsarea i procent av fastighetsarea” och höjden regleras genom ”högsta nockhöjd i meter” samt ett föreskrivet våningsantal. För att ansluta till den övriga bebyggelsen regleras även taklutningen till 25-30 grader. Byggnaden ska ha ett valmat sadeltak.

Beslutsunderlag

Planbeskrivning.
Plankarta med bestämmelser.
Behovsbedömning.

Förslag till stadsbyggnadsnämnden

- Detaljplanen för Tjädern 19, daterad 2015-05-12, godkänns för samrådsbehandling.
- Utifrån dagens kännedom om projektets omfattning så kommer ett genomförande av detaljplanen inte att medföra en betydande miljöpåverkan i den mening som avses i 6 kap § 11-18 miljöbalken.

STADSBYGGNADSNÄMNDENS BEHANDLING

Stadsbyggnadsnämndens beslut

- Detaljplanen för Tjädern 19, daterad 2015-05-12, godkänns för samrådsbehandling.
- Utifrån dagens kännedom om projektets omfattning så kommer ett genomförande av detaljplanen inte att medföra en betydande miljöpåverkan i den mening som avses i 6 kap § 11-18 miljöbalken.

Beslutet expedieras till: Planavdelningen, akten

§ 175

Detaljplan för Äppelbladet 3 m fl, Ljungarum, Jönköpings kommun

Stbn/2014:211 214

Sammanfattning

Detaljplanprocessen syftar till att bedöma lämpligheten för en viss användning av ett mark- och vattenområde med hänsyn till beskaffenhet, läge och behov. Processen syftar även till att säkra insyn för berörda, och att därigenom få fram ett så bra beslutsunderlag som möjligt. Det område som behandlas i denna detaljplan är beläget vid Igelkottsvägen i Ljungarum, strax söder om Jönköpings centrum,. Marken inom området ägs av kommunen och finns utpekad i den kommunala utbyggnadsstrategin som ett område för utbyggnad av fler bostäder. Förslaget innebär därför att detaljplanen, om det vinner laga kraft, ska möjliggöra för byggnation av bostäder.

Av trafiksäkerhetsskäl föreslås ett förbud mot in- och utfart i planområdets norra del. Med hänsyn till den befintliga bebyggelsestrukturen i området regleras nockhöjden till 12 meter, och taklutningen till 27-45 grader. Bebyggelsen kan uppföras i som mest tre våningar. Med hänsyn till grannfastigheterna väster om planområdet, samt för att en god boendemiljö ska uppnås för framtida boende inom fastigheten regleras även den tilltänkta bebyggelsens placering. Bebyggelsen får inte uppföras närmare än 6 meter från grannfastigheterna och för att ansluta till den befintliga bebyggelsemiljön regleras även avståndet till 7 meter från gatan. På grund av den lågpunkt som finns i mitten av planområdet mot Igelkottsvägen bör framtida bebyggelse ligga på höjden +97,3 meter över nollplanet. För att planen ska kunna genomföras behöver den nuvarande tomtindelningen upphävas.

Beslutsunderlag

Planskrivning.

Plankarta med bestämmelser.

Behovsbedömning.

Förslag till stadsbyggnadsnämnden

- Detaljplanen för Äppelbladet 3 m fl, daterad 2015-05-12, godkänns för samskäringsbehandling.
- Utifrån dagens kännedom om projektets omfattning så kommer ett genomförande av detaljplanen inte att medföra en betydande miljöpåverkan i den mening som avses i 6 kap § 11-18 miljöbalken.

STADSBYGGNADSNÄMNDENS BEHANDLING

Stadsbyggnadsnämndens beslut

- Detaljplanen för Äppelbladet 3 m fl, daterad 2015-05-12, godkänns för samrådsbehandling.
- Utifrån dagens kännedom om projektets omfattning så kommer ett genomförande av detaljplanen inte att medföra en betydande miljöpåverkan i den mening som avses i 6 kap § 11-18 miljöbalken.

Beslutet expedieras till: Planavdelningen, akten

§ 176

**Detaljplan för Ingelstorp 1:82 och Järstorps-Berg 1:38 m fl,
Axamosjön, Jönköpings kommun**
Stbn/2011:274 214

Sammanfattning

Länsstyrelsen har förelagt Jönköpings kommun att anordna en allmän vatten- och avloppsanläggning vid Axamosjön, västra delen, senast 31 december 2015 i ett beslut från 2011-03-02. Avsikten för rubricerad detaljplan är att planlägga delar av Axamo fritidshusområde för att säkerställa byggrätten innan det kommunala va-nätet byggs ut samt att säkerställa de rekommendationer som finns i gällande översiktsplan.

Med hänsyn till närheten till Axamo flygplats anses det nödvändigt att förhindra att mer bostadsbyggnation uppkommer. Planen begränsar byggrätten för att säkerställa att området inte permanentas ytterligare utan förblir ett stadsnära och småskaligt fritidshusområde. Enligt tekniska kontorets planer skall utbyggnad av allmänt VA till Axamo väster ske under hösten 2015. Vissa delar av Axamo väster har dock redan anslutits i samband med att Axamo öster anslöts, dvs. våren 2013. Rubricerad detaljplan bör ha vunnit laga kraft innan byggnationen är färdigställd.

Stadsbyggnadsnämnden beslutade 2013-11-07 § 432 att godkänna detaljplaneförslaget för samrådsbehandling. Därefter har samrådsredogörelse avgivits 2015-05-13 där inkomna ytanden redovisas och kommenteras.

Beslutsunderlag

Planbeskrivning.
Plankarta med bestämmelser.
Samrådsredogörelse.

Förslag till stadsbyggnadsnämnden

- Detaljplanen för Ingelstorp 1:82, Järstorps-Berg 1:38 m fl, daterad 2015-05-13, utställs för granskning.

STADSBYGGNADSNÄMNDENS BEHANDLING

Stadsbyggnadsnämndens beslut

- Detaljplanen för Ingelstorp 1:82, Järstorps-Berg 1:38 m fl, daterad 2015-05-13, utställs för granskning.

Beslutet expedieras till: Planavdelningen, akten

§ 177

Meddelanden

Sammanfattning

Förteckning över för kännedom inkomna meddelanden föreligger enligt bilaga.

STADSBYGGNADSNÄMNDENS BEHANDLING

Stadsbyggnadsnämndens beslut

- Redovisningen godkänns och läggs till handlingarna.

§ 178

Anmälan av delegationsbeslut

Sammanfattning

Anmälan av delegationsbeslut i följande ärendegrupper föreligger.

- a) Administrativa ärenden, Dadm 29-35
- b) Bygglov, Db 247-373
- c) Kvalitetsansvariga, Dkv 1
- d) Kontrollplaner, Dkp 3
- f) Startbesked, Dst 351-468
- g) Interimistiska slutbesked, Dsl 53-67
- h) Slutbesked, Dsp 325-393
- i) Slutbevis, Dsb 35-44
- j) Bostadsanpassningsbidrag, 2015-04-15 – 2015-05-11
- k) Utvecklings- och trafikavdelningen, 2015:99-100, 2015:113, 2015:116-117;
2015:130-131
- l) Räddningstjänsten, 2015-04-15 – 2015-05-12

STADSBYGGNADSNÄMNDENS BEHANDLING

Stadsbyggnadsnämndens beslut

- Redovisningen av delegationsbeslut godkänns och läggs till handlingarna.

§ 179

Hövik 1:51, Gränna, Nybyggnad av fritidshus och garage

§ 180

**Störestorp 1:1, Lekeryd, Nybyggnad av enbostadshus -
förhandsbesked**

§ 181

**Signesbo 8:1, Lekeryd, Nybyggnad av enbostadshus -
förhandsbesked**

§ 182

**Norrahammars-Månstorp 2:6, Norrahammar, Nybyggnad av
enbostadshus samt garage**

§ 183

**Lillegården 10, Huskvarna, Nybyggnad av flerbostadshus
(2 lägenheter)**

§ 184

**Rökinge 12:2, Visingsö, Nybyggnad av tre enbostadshus -
förhandsbesked**

STADSBYGGNADSNÄMNDENS BEHANDLING

Stadsbyggnadsnämndens beslut

– Ärendet utgår.

Beslutet expedieras till: akten

§ 185

Rökinge 3:11, Visingsö, Nybyggnad av enbostadshus - förhandsbesked

§ 186

Assarebo 1:3, Norra Mo, Nybyggnad av fritidshus och garage/förråd

§ 187

**Stora Åsa 2:14, Norrahammar, Tillbyggnad av enbostadshus
(inglasad altan)**

§ 188

**Norrahammars-Ulvstorp 1:7, Jönköping,
Strandskyddsdispens**

STADSBYGGNADSNÄMNDENS BEHANDLING

Stadsbyggnadsnämndens beslut

– Ärendet utgår.

Beslutet expedieras till: akten

§ 189

**Bankeryd 2:20, Bankeryd, Ändrad användning av uthus - från
gäststuga till butik - tidsbegränsad åtgärd**

§ 190

Pilbågen 6, Jönköping, Uppförande av plank

§ 191

Ansökan från Skrotfrag AB om auktorisation av bilskrot

Stbn/2015:72 451

Sammanfattning

Skrotfrag AB har hos Länsstyrelsen ansökt om auktorisation som bilskrotare. Jönköpings kommun har fått ansökan för yttrande. Kommunstyrelsen har översänt ansökan till Stadsbyggnadsnämnden för yttrande.

Beslutsunderlag

Länsstyrelsens remiss, daterad 2015-04-09,

Tjänsteskrivelse, daterad 2015-05-15.

Förslag till stadsbyggnadsnämnden

Förslag till Kommunstyrelsen

- Ansökan om auktorisation tillstyrks.

STADSBYGGNADSNÄMNDENS BEHANDLING

Stadsbyggnadsnämndens beslut

Förslag till Kommunstyrelsen

- Ansökan om auktorisation tillstyrks.

Denna paragraf förklaras omedelbart justerad.

Beslutet expedieras till: Stadskontoret, akten

§ 192

Medborgarförslag om åtgärder för ökad trafiksäkerhet i anslutning till övergångsstället vid Amiralsvägen/Hjertströms väg i Gränna

Stbn/2015:35 512

Sammanfattning

I syfte att öka trafiksäkerheten föreslås att ett varnings- och detekteringssystem installeras i anslutning till övergångsstället vid Amiralsvägen/Hjertströms väg i Gränna.

Beslutsunderlag

Tjänsteskrivelse till stadsbyggnadsnämnden daterad 2015-04-16.
Medborgarförslag.

Förslag till stadsbyggnadsnämnden

- Medborgarförslaget avslås.

STADSBYGGNADSNÄMNDENS BEHANDLING

Stadsbyggnadsnämndens beslut

- Medborgarförslaget avslås.

Beslutet expedieras till: Förslagsställare, akten

§ 193

Stensholm 1:443, Huskvarna, nybyggnad av kontor- och produktionslokaler

§ 194

Kemikalieplan 2016-2018

Stbn/2015:27 426

Sammanfattning

Stadskontoret har tagit fram förslag till Kemikalieplan för Jönköpings kommun 2016-2018. Förslaget har tagits fram av en arbetsgrupp under 2014-2015. Förslaget har bland annat diskuterats i tekniska utskottet och i förvaltningschefsgruppen. Syftet med planen är att ge en övergripande beskrivning hur Jönköpings kommun kan bidra till arbetet med en giftfri miljö och hur detta arbete ska genomföras i kommunens verksamheter.

I de delar som berör stadsbyggnadskontoret och räddningstjänsten har förvaltningarna inget att erinra.

Beslutsunderlag

Tjänsteskrivelse 2015-05-12.

Kemikalieplan för Jönköpings kommun 2016-2018, 2015-02-18.

Förslag till stadsbyggnadsnämnden

- Förvaltningarnas yttrande utgör stadsbyggnadsnämndens svar på remiss över Kemikalieplan för Jönköpings kommun 2016-2018.

STADSBYGGNADSNÄMNDENS BEHANDLING

Yrkanden

Leif Regnér (S) yrkar enligt förvaltningen förslag med följande tillägg:

Barn är särskilt utsatta i samhället, inte minst för de farliga ämnen som finns i bl.a. byggmaterial.

Byggmaterial i förskolor så som plastmattor, färg och fogmassa emitterar ämnen långt efter att de är applicerade i en byggnad. Enligt Lunds Tekniska högskola ska en ny förskola stå oanvänd och ventilerad upp till sex månader innan den är riskfri för barn i förskoleåldern. Stadsbyggnadsnämnden anser därför att Jönköpings kommun tar del av forskning kring säker inomhusmiljö och av försiktighets skäl ökar tiden som ny byggnad står oanvänd med forcerad ventilation. Detta kräver att kommunen har en bättre framförhållning vid planering av nya förskolor.

Roland Hagström (SD) biträder yrkandet.

Ordföranden Anders Samuelsson (C) avstyrker tillägget.

Propositionsordning

Ordföranden ställer proposition på tilläggsyrkandet och finner att nämnden avslagit tillägget till beslut.

Omröstning begäres.

Ja-röst för tillägg till beslutet.

Nej-röst för avslag till tillägg till beslutet.

Omröstningsresultat	Ja	Nej	Avstår
Ledamot		X	
Anders Samuelsson (C)		X	
Janne Hedell (M)		X	
Bo Grennhag (M)		X	
Inger Krantz (M)		X	
Ewa Jonsson (KD)		X	
Helén Krogell (KD)	X		
Leif Regné (S)	X		
Patricia Melin (S)	X		
Michael Wilhelmsson (S)	X		
Berit Ljung (S)	X		
Fatime Elezi (S)	X		
Andreas Henriksson (MP)	X		
Roland Hagström (SD)			
Summa	7	6	

Stadsbyggnadsnämnden har alltså med 7 ja-röster mot 6 nej-röster bifallit Leif Regnérs förslag om tillägg till beslutet.

Stadsbyggnadsnämndens beslut

- Förvaltningarnas yttrande utgör stadsbyggnadsnämndens svar på remiss över Kemikalieplan för Jönköpings kommun 2016-2018.
- Barn är särskilt utsatta i samhället, inte minst för de farliga ämnen som finns i bl.a. byggmaterial.
Byggmaterial i förskolor så som plastmattor, färg och fogmassa emitterar ämnen långt efter art de är applicerade i en byggnad. Enligt Lunds Tekniska högskola ska en ny förskola stå oanvänd och ventilerad upp till sex månader innan den är riskfri för barn i förskoleåldern. Stadsbyggnadsnämnden anser därför att Jönköpings kommun tar del av forskning kring säker inomhusmiljö och av försiktighetsskäl ökar tiden som ny byggnad står oanvänd med forcerad ventilation. Detta kräver att kommunen har en bättre framförhållning vid planering av nya förskolor.

Beslutet expedieras till: Stadskontoret, akten

§ 195

Andersarp 1:3, Gränna, Nybyggnad av enbostadshus - förhandsbesked

§ 196

**Kortebo 1:38, Jönköping, Nybyggnad av två enbostadshus -
förhandsbesked**

§ 197

Förrättningar

Sammanfattning

Anmälan om ej tidigare beslutade förrättningar föreligger från Anders Samuelsson, Leif Regnér och Roland Hagström.

Vid besiktning 2015-05-18 kl 15:00 – 16:07 deltog Anders Samuelsson, Janne Hedell, Helén Krogell, Jan Sidenvall, Leif Regnér, Roland Hagström och Cristina Gustavsson.

Ordföranden Anders Samuelsson lämnar redovisning från Tekniska utskottet 2015-05-05.

Inbjudan till seminarium om höghastighetsbanor på Elmia 2015-05-22, kl 09:00 – 12:00 föreligger. De ledamöter och ersättare som önskar äger rätt att delta i seminariet med förrättningsarvode.

Studieresa för stadsbyggnadsnämndens anordnas 2015-09-03 – 04.

STADSBYGGNADSNÄMNDENS BEHANDLING

Stadsbyggnadsnämndens beslut

– Rapporterna godkänns.

Beslutet expedieras till: akten

§ 198

Övriga ärenden

STADSBYGGNADSNÄMNDENS BEHANDLING

Stadsbyggnadsnämnden beslutar

- Utgår, då inga övriga ärenden finns.