

Plats och tid Sessionssalen, Juneporten, V Storgatan 16, Jönköping, kl 08:30 -11:30, 12:30-16:25

Beslutande Anders Samuelsson (C), ordförande Leif Regné (S) i st f Patricias Melin (S) utom § 49 pga jäv
Kent Ly (M) Peter Isoz (M) i st f Sema Kösebas (M) Carita Spångberg (S) i st f Christopher Rydell (S)
Bo Grennhag (M) Åke Holm (KD) Berit Ljung (S) utom § 49 pga jäv
Ewa Jonsson (KD)
Ann-Marie Hedlund (FP)
Peter Lundvall (MP) utom §§ 22, 36 pga jäv
Britt-Marie Glaad (S)
Michael Wilhelmsson (S)

Övriga närvarande Mikael Ekström (C) Gunnel Holmberg Karlsson, chef
Fredrik Nordenankar (M) översiktlig planering
Cecilia Knypegård (M) Dag Fredriksson, ekolog
Lennart Andersson (KD) Lena Claesson, projektledare
Jan Sidenvall (FP) Elin Bornvall, samhällsplanerare
Henrik Dinkel (V) t 16:10 Arne Fougelberg, bygglovingenjör
Katarina Bröms, stadsbyggnadsdirektör Cecilia Idermark, bygglovarkitekt
Bengt Martinsson, räddningschef Erik Blomdahl, översiktsplanerare
Liselott Johansson, planchef Carl Pehrsson, bygglovingenjör
Linda Tubbin, översiktsplanerare

Utses att justera Michael Wilhelmsson Paragrafer § 1-51

Justeringens plats och tid Stadsbyggnadskontoret 2013-01-24 kl 08:30

Underskrifter Sekreterare _____
Birgitta Lindberg
Ordförande _____
Anders Samuelsson
Justerande _____
Michael Wilhelmsson

ANSLAG/BEVIS

Protokollet är justerat. Justeringen har tillkännagivits genom anslag

Organ Stadsbyggnadsnämnden

Sammanträdesdatum 2013-01-17

Datum för anslags uppsättande 2013-01-25 Datum för anslags nedtagande 2013-02-15

Förvaringsplats för protokollet Stadsbyggnadskontoret, V Storgatan 16, Jönköping

Underskrift _____
Birgitta Lindberg

Övriga närvarande

Louise Petersson, vikarierande
planarkitekt
Hanna Hult, vikarierande samhälls-
planerare
Maria Hörnsten, 2:e vice
ordförande kommunedelsråd
Gränna § 7
Henning Holmström,
Tasman Metals § 7

§	Innehåll	Sida
§ 1	Stadsbyggnadspriset 2012.....	5
§ 2	Information från räddningstjänsten.....	6
§ 3	Jämställdhetsrapport 2012 för räddningstjänsten	7
§ 4	Information från stadsbyggnadskontoret	9
§ 5	Jämställdhetsrapport för stadsbyggnadskontoret 2012	10
§ 6	Information från planavdelningen	12
§ 7	Allmän information.....	13
§ 8	Meddelanden.....	14
§ 9	Anmälan av delegationsbeslut	15
§ 10	Rommelsjö 4:1, Rogberga-Öggestorp, Nybyggnad av enbostadshus - förhandsbesked	16
§ 11	Visingsö-Säby 11:2, Visingsö, Nybyggnad av enbostadshus - förhandsbesked	17
§ 12	Odensjö 8:20, Barnarp, Nybyggnad av enbostadshus	18
§ 13	Odensjö 8:20, Barnarp, Nybyggnad av enbostadshus	19
§ 14	Långarum 1:6., Norra Mo, Nybyggnad av industribyggnad.....	20
§ 15	Hakarp 1:50, Huskvarna, Utvändig ändring av enbostadshus (altan).....	21
§ 16	Stensholm 1:614, Huskvarna, Tillbyggnad av parhus (inglasat uterum).....	22
§ 17	Hakarps-Fagerslätt 1:209, Huskvarna, Nybyggnad av enbostadshus och garage	23
§ 18	Fursten Norra 3, Jönköping, Nybyggnad av flerbostadshus	24
§ 19	Bråneryd 2:1, Huskvarna, Uppsättning av plank	25
§ 20	Åkerfältet 4, Jönköping, Utfyllnad av markområde	26
§ 21	Rebusen 3, Jönköping, Nybyggnad av enbostadshus	27
§ 22	Väster 1:1, Jönköping, Nybyggnad av flerbostadshus och garage	28
§ 23	Väster 1:1, Jönköping, Nybyggnad av flerbostadshus och garage	29
§ 24	Porten 1, Jönköping, Ändrad användning av kontor till skol-lokaler	30
§ 25	Flahult 21:35, Barnarp, Uppsättning av thaimatvagn – tidsbegränsat bygglov	31
§ 26	Öggestorps-Målen 3:27, Rogberga-Öggestorp, Tillbyggnad av fritidshus och nybyggnad av garage med pannrum	32
§ 27	Råslätts Haga 1:1, Jönköping, Nybyggnad av krematorieanläggning med garage och förråd	33
§ 28	Gränna 8:5, Gränna, Nybyggnad av transformatorbyggnad.....	34
§ 29	Konungö 1:25, Barnarp, Tillbyggnad av fritidshus.....	35
§ 30	Flahult 21:1, Barnarp, Nybyggnad av biobränsleanläggning	36
§ 31	Yttrande till mark- och miljödomstolen ang överklagande av avslag för tillbyggnad av fritidshus på Granbäck 2:5, Bankeryd	37
§ 32	Porteshult 1:63, Månsarp, Nybyggnad av enbostadshus med garage samt installation av eldstad	38
§ 33	Detaljplan för Trädgårdsmästaren 2, Gränna, Jönköpings kommun	39
§ 34	Detaljplan för Barnarp 11:41, Barnarp, Jönköpings kommun.....	40
§ 35	Detaljplan för Graniten 15, Jönköpings kommun.....	41
§ 36	Detaljplan för Klippan 2, Jönköpings kommun.....	42
§ 37	Detaljplan för Biskopen 11, Gränna, Jönköpings kommun	43
§ 38	Detaljplan för del av Hisingstorp 1:1, etapp 4 D, Jönköpings kommun.....	44
§ 39	Detaljplan för del av Öggestorps Klockarbol 1:1 och Öggestorp 4:18, Öggestorp, Jönköpings kommun	45
§ 40	Tillägg till stadsplan för del av Stg 352 Öxnehaga, Jönköpings kommun	47
§ 41	Åtgärdsprogram mot buller 2014-2018	49
§ 42	Motion om ett åtgärdsprogram för invasiva arter	50

§ 43 Utredning avseende kanot och fågelliv vid Rocksjön. Ändring av föreskrifter för naturreservatet Rocksjön.....	52
§ 44 Ansökan om bearbetningskoncession om vissa torvfyndigheter på Fägrida 1:5 och 1:13 ..	53
§ 45 Motion om att göra Vättern till ett riksintresse för vattenförsörjning.....	54
§ 46 Motion om att utveckla Sannaängen till ett friluftsområde	56
§ 47 Förslag till uppdatering av riksintresse för vindbruk.....	58
§ 48 Motion om en vision för Tabergsådalen	59
§ 49 Fördelning av driftsmedel till kommundelsutveckling 2013	61
§ 50 Förrättningar	62
§ 51 Övriga ärenden.....	63

§ 1

Stadsbyggnadspriset 2012

Stbn/2012:201 220

Sammanfattning

Stadsbyggnadsnämnden har sedan 1994 varje år delat ut ett stadsbyggnadspris till det byggnadsverk eller anläggning som färdigställts under året och bedömts vara det mest värdefulla bidraget till den byggda miljön i Jönköpings kommun i någon av klasserna God arkitektur, God byggnadsvård eller God livsmiljö. Genom annonsering i press och på kommunens hemsida har bl a allmänheten och fastighetsägare kunnat vara med och lämna förslag på nomineringar.

Beslutsunderlag

Tjänsteskrivelse 2013-01-17 med bilaga.

Förslag till stadsbyggnadsnämnden

- Diplom utdelas till nybyggnaden av Domstolsbyggnaden, kv Götaland 5 i Jönköping, för God arkitektur, till renoveringen av fasader och tak på Rosenlunds Herrgård och förrådsbyggnaden, fastigheten Rosenlund 2:3, för God byggnadsvård samt till nybyggnad av flerbostadshus, kv Enhörningen 1, Jönköping för God livsmiljö.
- Stadsbyggnadsnämnden uppdrar åt nämndens ordförande att med ledning av stadsbyggnadsnämndens diskussion utse mottagare av 2012 års stadsbyggnadspris.
- Diplom- och prisutdelning ska äga rum torsdagen den 17 januari 2013, kl 14:30 i stadsbyggnadsnämndens sessionssal.

STADSBYGGNADSNÄMNDENS BEHANDLING

Stadsbyggnadsnämndens beslut

- Diplom utdelas till nybyggnaden av industrilokal på kv Vargön 6, Jönköping, för God arkitektur, till renoveringen av fasader och tak på Rosenlunds Herrgård och förrådsbyggnaden, fastigheten Rosenlund 2:3, för God byggnadsvård samt till nybyggnad av flerbostadshus, kv Enhörningen 1, Jönköping för God livsmiljö.
- Stadsbyggnadsnämnden uppdrar åt nämndens ordförande att med ledning av stadsbyggnadsnämndens diskussion utse mottagare av 2012 års stadsbyggnadspris.
- Diplom- och prisutdelning sker vid dagens sammanträde kl 14:30 i stadsbyggnadsnämndens sessionssal.

Denna paragraf förklaras omedelbart justerad.

Justerandes sign

Utdragsbestyrkande

§ 2

Information från räddningstjänsten

Genomförandeplan för jämställdhet 2013

Räddningschef Bengt Martinsson informerar om framtagen genomförandeplan för ökad jämställdhet 2013 på räddningstjänsten.

Genomförandeplanen är utsänd till nämndens ledamöter och ersättare.

§ 3

Jämställdhetsrapport 2012 för räddningstjänsten

Sammanfattning

Kommunfullmäktige antog 2011-12-01 Jönköpings kommuns Jämställdhetsplan 2012-2014. Övergripande syfte och mål med planen är:

- att främja jämställdhet för kommunens invånare, anställda och att motverka diskriminering.
- Jönköpings kommun ska bidra till att skapa förutsättningar för att kvinnor och män i kommunen har samma makt och möjlighet att forma sina liv.

Den kommunövergripande jämställdhetsplanen revideras vart tredje år av kommunfullmäktige. Planen anpassas till respektive förvaltnings och bolags verksamhet och förutsättningar genom att dessa utarbetar genomförandeplaner som redovisas för respektive nämnd och bolagsstyrelse. På kommunövergripande nivå följs dessa handlingsplaner upp genom att varje förvaltning och bolag redovisar åtgärder och effekter av jämställdhetsarbetet till sina nämnder och bolagsstyrelser. Redovisning sker sedan till kommunens jämställdhetsstrateg, som utarbetar en jämställdhetsrapport på grundval av materialet. Jämställdhetsrapporten blir därmed en uppföljning av jämställdhetsplanen som överlämnas till kommunfullmäktige för godkännande.

De förvaltnings- och bolagsvisa rapporteringarna ligger också till grund för det kommande årets handlingsplaner. I samband med det årliga arbetet med budget och verksamhets- och investeringsplan ska nämnder och bolag avsätta medel för genomförandet av sina handlingsplaner. Jämställdhetsplanen blir på detta sätt ett levande dokument där mål och åtgärder förnyas och resurssätts varje år.

Förvaltningarna har även i uppdrag att ta fram genomförandeplan för jämställdhet för varje år. Genomförandeplan för jämställdhet för räddningstjänsten har tagits fram i enlighet med anvisningar från stadskontoret och har behandlats i förvaltningens samverkansgrupp.

Ärendet bedöms inte beröra barn i enlighet med FN:s konvention om barnets rättigheter. Motivering: Ärendet berör inte någon av artiklarna 2, 3, 6 och 12 i barnkonventionen.

Beslutsunderlag

Räddningstjänstens jämställdhetsrapport 2012.

Tjänsteskrivelse daterad 2013-01-09.

Räddningstjänstens genomförandeplan för ökad jämställdhet 2013.

Förslag till stadsbyggnadsnämnden

- Jämställdhetsrapport för räddningstjänsten 2012, daterad 2013-01-09, överlämnas till stadskontoret för vidare behandling.

STADSBYGGNADSNÄMNDENS BEHANDLING

Stadsbyggnadsnämndens beslut

- Jämställdhetsrapport för räddningstjänsten 2012, daterad 2013-01-09, överlämnas till stadskontoret för vidare behandling.

Beslutet expedieras till: Rtj, Stadskontoret

§ 4

Information från stadsbyggnadskontoret

Program för ny översiktsplan

Chef för översiktlig planering Gunnel Holmberg Karlsson informerar om framtaget program för ny översiktsplan.

Kommundelsutveckling – landsbygdsprogram - Utgå

Genomförandeplan för jämställdhet

Stadsbyggnadsdirektör Katarina Bröms informerar om framtagna genomförandeplaner för ökad jämställdhet 2013 på stadsbyggnadskontoret.
Genomförandeplanerna är utsända till nämndens ledamöter och ersättare.

§ 5

Jämställdhetsrapport för stadsbyggnadskontoret 2012

Stbn/2013:7 010

Sammanfattning

Kommunfullmäktige antog 2011-12-01 Jönköpings kommuns Jämställdhetsplan 2012-2014. Övergripande syfte och mål med planen är:

- att främja jämställdhet för kommunens invånare, anställda och att motverka diskriminering.
- Jönköpings kommun ska bidra till att skapa förutsättningar för att kvinnor och män i kommunen har samma makt och möjlighet att forma sina liv.

Den kommunövergripande jämställdhetsplanen revideras vart tredje år av kommunfullmäktige. Planen anpassas till respektive förvaltnings och bolags verksamhet och förutsättningar genom att dessa utarbetar genomförandeplaner som redovisas för respektive nämnd och bolagsstyrelse. På kommunövergripande nivå följs dessa handlingsplaner upp genom att varje förvaltning och bolag redovisar åtgärder och effekter av jämställdhetsarbetet till sina nämnder och bolagsstyrelser. Redovisning sker sedan till kommunens jämställdhetsstrateg, som utarbetar en jämställdhetsrapport på grundval av materialet. Jämställdhetsrapporten blir därmed en uppföljning av jämställdhetsplanen som överlämnas till kommunfullmäktige för godkännande.

De förvaltnings- och bolagsvisa rapporteringarna ligger också till grund för det kommande årets handlingsplaner. I samband med det årliga arbetet med budget och verksamhets- och investeringsplan ska nämnder och bolag avsätta medel för genomförandet av sina handlingsplaner. Jämställdhetsplanen blir på detta sätt ett levande dokument där mål och åtgärder förnyas och resurssätts varje år.

Ärendet bedöms inte beröra barn i enlighet med FN:s konvention om barnets rättigheter. Motivering: Ärendet berör inte någon av artiklarna 2, 3, 6 och 12 i barnkonventionen.

Beslutsunderlag

Stadsbyggnadskontorets jämställdhetsrapport 2012.
Tjänsteskrivelse 2013-01-09.

Förslag till stadsbyggnadsnämnden

- Jämställdhetsrapport för stadsbyggnadskontoret 2012, daterad 2013-01-09, överlämnas till stadskontoret för vidare behandling.

STADSBYGGNADSNÄMNDENS BEHANDLING

Stadsbyggnadsnämndens beslut

- Jämställdhetsrapport för stadsbyggnadskontoret 2012, daterad 2013-01-09, överlämnas till stadskontoret för vidare behandling.

Beslutet expedieras till: akten, Stadskontoret

§ 6

Information från planavdelningen

Hakarps-Fagerslätt 1:131, Platåvägen, Huskvarna

Planchef Liselott Johansson informerar om inkommet förslag till nybyggnad av flerbostadshus på Hakarps-Fagersätt 1 :131, Huskvarna.

Representanter för stadsbyggnadsnämnden har 2013-01-14 företagit besiktning på platsen.

§ 7

Allmän information

Bearbetningskoncession enligt minerallagen för Norra Kärr

Henning Holmström från Tasman Metals informerar om sökt bearbetningskoncession enligt minerallagen för Norra Kärr.

§ 8

Meddelanden

Sammanfattning

Förteckning över för kännedom inkomna meddelanden föreligger enligt bilaga.

STADSBYGGNADSNÄMNDENS BEHANDLING

Stadsbyggnadsnämndens beslut

- Redovisningen godkänns och läggs till handlingarna.

§ 9

Anmälan av delegationsbeslut

Sammanfattning

Anmälan av delegationsbeslut i följande ärendegrupper föreligger:

- a) Administrativa ärenden, Dadm § 86-90/2012
- b) Bygglov, Db 1030-1115/2012
- c) Kvalitetsansvariga, Dkv 1/2013
- d) Kontrollansvariga, Dka 266-292/2012
- e) Kontrollplaner, Dkp 117-118/2012
- f) Slutbesked, Dsp 388-447/2012, 1-21/2013
- g) Interimistiska slutbesked, Dsl 56-58, 397-411/2012, 1-3/2013
- h) Startbesked, Dst 1065-1162/2012
- i) Slutbevis, Dsb 358-377/2012, 1-11/2013
- j) Bostadsanpassningsbidrag, 2012-11-30 - 2012-12-31
- k) Räddningstjänsten, 2013:1
- l) Utvecklings- och trafikavdelningen, 2012:466-470, 472-473, 480-481, 484-485

STADSBYGGNADSNÄMNDENS BEHANDLING

Stadsbyggnadsnämndens beslut

- Redovisningen av delegationsbeslut godkänns och läggs till handlingarna.

§ 10

**Rommelsjö 4:1, Rogberga-Öggestorp, Nybyggnad av enbostads-
hus - förhandsbesked**

§ 11

**Visingsö-Säby 11:2, Visingsö, Nybyggnad av enbostadshus -
förhandsbesked**

§ 12

Odensjö 8:20, Barnarp, Nybyggnad av enbostadshus

§ 13

Odensjö 8:20, Barnarp, Nybyggnad av enbostadshus

§ 14

Långarum 1:6,. Norra Mo, Nybyggnad av industribyggnad

§ 15

**Hakarp 1:50, Huskvarna, Utvändig ändring av enbostadshus
(altan)**

§ 16

Stensholm 1:614, Huskvarna, Tillbyggnad av parhus (inglasat uterum)

§ 17

**Hakarps-Fagerslätt 1:209, Huskvarna, Nybyggnad av enbostads-
hus och garage**

§ 18

Fursten Norra 3, Jönköping, Nybyggnad av flerbostadshus

§ 19

Bråneryd 2:1, Huskvarna, Uppsättning av plank

§ 20

Åkerfältet 4, Jönköping, Utfyllnad av markområde

§ 21

Rebusen 3, Jönköping, Nybyggnad av enbostadshus

§ 22

Väster 1:1, Jönköping, Nybyggnad av flerbostadshus och garage

§ 23

Väster 1:1, Jönköping, Nybyggnad av flerbostadshus och garage

§ 24

**Porten 1, Jönköping, Ändrad användning av kontor till skol-
lokaler**

§ 25

**Flahult 21:35, Barnarp, Uppsättning av thaimatvagn – tids-
begränsat bygglov**

§ 26

**Öggestorps-Målen 3:27, Rogberga-Öggestorp, Tillbyggnad av
fritidshus och nybyggnad av garage med pannrum**

§ 27

**Råslätts Haga 1:1, Jönköping, Nybyggnad av krematorie-
anläggning med garage och förråd**

§ 28

Gränna 8:5, Gränna, Nybyggnad av transformatorbyggnad

§ 29

Konungö 1:25, Barnarp, Tillbyggnad av fritidshus

§ 30

Flahult 21:1, Barnarp, Nybyggnad av bibränsleanläggning

§ 31

Yttrande till mark- och miljödomstolen ang överklagande av avslag för tillbyggnad av fritidshus på Granbäck 2:5, Bankeryd
Stbn/2011-394

Sammanfattning

Stadsbyggnadsnämnden har 2011-10-13 avslagit en ansökan om bygglov för tillbyggnad av fritidshus.

Sökanden överklagade nämndens beslut till länsstyrelsen som i beslut 2012-04-14 upphävde nämndens beslut och återförvisade ärendet till nämnden för ny handläggning.

Stadsbyggnadsnämnden har överklagat länsstyrelsens beslut till mark- och miljödomstolen.

Beslutsunderlag

Mark- och miljödomstolens yttrande 2012-08-21.

Sökandens yttrande 2012-08-17.

Tjänsteskrivelse 2013-01-14.

Förslag till stadsbyggnadsnämnden

- Stadsbyggnadsnämnden vidhåller sitt tidigare beslut om avslag på bygglovsansökan och begär att Mark- och miljödomstolen ska upphäva länsstyrelsens beslut.

STADSBYGGNADSNÄMNDENS BEHANDLING

Stadsbyggnadsnämndens beslut

- Stadsbyggnadsnämnden vidhåller sitt tidigare beslut om avslag på bygglovsansökan och begär att Mark- och miljödomstolen ska upphäva länsstyrelsens beslut.

Beslutet expedieras till: Mark- och miljödomstolen, akten

§ 32

Porteshult 1:63, Månsarp, Nybyggnad av enbostadshus med garage samt installation av eldstad

§ 33

Detaljplan för Trädgårdsmästaren 2, Gränna, Jönköpings kommun

Stbn/2013:8 214

Sammanfattning

Markägaren vill bygga till befintlig butiksbyggnad inom ett område, som i gällande detaljplan ej innehar byggrätt och begär därmed planändring för att tillåta en utbyggnad inom fastigheten.

Stadsbyggnadskontoret bedömer att en tillbyggnad bör kunna tillåtas inom fastigheten, vilket därmed bör prövas i en planändring.

Beslutsunderlag

Tjänsteskrivelse 2013-01-08.
Karta över området.

Förslag till stadsbyggnadsnämnden

- Planavdelningen ges i uppdrag att planmässigt pröva ärendet genom detaljpanelläggning.

STADSBYGGNADSNÄMNDENS BEHANDLING

Stadsbyggnadsnämndens beslut

- Planavdelningen ges i uppdrag att planmässigt pröva ärendet genom detaljpanelläggning.

Beslutet expedieras till: Planavdelningen, akten

§ 34

Detaljplan för Barnarp 11:41, Barnarp, Jönköpings kommun
Stbn/2013:9 214

Sammanfattning

Gällande detaljplan behöver ändras så att flerbostadshus kan uppföras på ett sätt som passar in med dagens krav på utformning.

Stadsbyggnadskontoret bedömer att det även fortsättningsvis är lämpligt med flerbostadshus inom fastigheten, därmed bör detaljutformningen prövas i en planändring när det idag finns ett aktuellt projekt.

Beslutsunderlag

Tjänsteskrivelse 2013-01-08.

Karta över området.

Förslag till stadsbyggnadsnämnden

- Planavdelningen ges i uppdrag att planmässigt prövas ärendet genom detaljpanelläggning.

STADSBYGGNADSNÄMNDENS BEHANDLING

Stadsbyggnadsnämndens beslut

- Planavdelningen ges i uppdrag att planmässigt prövas ärendet genom detaljpanelläggning.

Beslutet expedieras till: Planavdelningen, akten

§ 35

Detaljplan för Graniten 15, Jönköpings kommun

Stbn/2013:10 214

Sammanfattning

Markägaren vill inreda en del av befintlig byggnad för bostadsändamål och begär därmed planändring för att tillåta dagens användningar samt även bostäder inom fastigheten.

Stadsbyggnadskontoret bedömer att användningarna bör kunna tillåtas inom fastigheten, vilket därmed bör prövas i en planändring.

Beslutsunderlag

Tjänsteskrivelse 2013-01-08.

Karta över området.

Förslag till stadsbyggnadsnämnden

- Planavdelningen ges i uppdrag att planmässigt pröva ärendet genom detaljpanelläggning.

STADSBYGGNADSNÄMNDENS BEHANDLING

Stadsbyggnadsnämndens beslut

- Planavdelningen ges i uppdrag att planmässigt pröva ärendet genom detaljpanelläggning.

Beslutet expedieras till: Planavdelningen, akten

§ 36

Detaljplan för Klippan 2, Jönköpings kommun

Stbn/2013:11 214

Sammanfattning

Markägaren vill förlänga befintlig byggnad längs med Klostergatan så att ytterligare lägenheter tillskapas inom fastigheten inom ett område, som i gällande detaljplan ej innehar bygg rätt och begär därmed planändring för att tillåta en utbyggnad inom fastigheten.

Stadsbyggnadskontoret bedömer att en tillbyggnad bör kunna tillåtas inom fastigheten, vilket därmed bör prövas i en planändring.

Beslutsunderlag

Tjänsteskrivelse 2013-01-08.

Karta över området.

Förslag till stadsbyggnadsnämnden

- Planavdelningen ges i uppdrag att planmässigt pröva ärendet genom detaljpanelläggning.

STADSBYGGNADSNÄMNDENS BEHANDLING

Stadsbyggnadsnämndens beslut

- Planavdelningen ges i uppdrag att planmässigt pröva ärendet genom detaljpanelläggning.

Jäv

Peter Lundvall (MP) deltar ej i behandlingen av detta ärende på grund av jäv.

Beslutet expedieras till: Planavdelningen, akten

§ 37

Detaljplan för Biskopen 11, Gränna, Jönköpings kommun

Stbn/2013:12 214

Sammanfattning

Markägaren vill inreda en del av de byggnadsminnesmärkta byggnaderna för bostadsändamål, kontor och handel samt utreda om ytterligare byggrätter kan tillåtas inom området utan att påtagligt påverka stadsmiljön och kulturvärdena inom fastigheten. Stadsbyggnadskontoret bedömer att frågorna bör prövas i en planändring.

Beslutsunderlag

Tjänsteskrivelse 2013-01-08.

Karta över området.

Förslag till stadsbyggnadsnämnden

- Planavdelningen ges i uppdrag att planmässigt pröva ärendet genom detaljpanelläggning.

STADSBYGGNADSNÄMNDENS BEHANDLING

Stadsbyggnadsnämndens beslut

- Planavdelningen ges i uppdrag att planmässigt pröva ärendet genom detaljpanelläggning.

Beslutet expedieras till: Planavdelningen, akten

§ 38

Detaljplan för del av Hisingstorp 1:1, etapp 4 D, Jönköpings kommun

Stbn/2013:13 214

Sammanfattning

Markägaren vill använda området för bostadsändamål för äldre personer samt förskoleverksamhet. Stadsbyggnadskontoret bedömer att frågorna bör prövas i en planändring.

Beslutsunderlag

Tjänsteskrivelse 2013-01-08.
Karta över området.

Förslag till stadsbyggnadsnämnden

- Planavdelningen ges i uppdrag att planmässigt pröva ärendet genom detaljpanelläggning.

STADSBYGGNADSNÄMNDENS BEHANDLING

Stadsbyggnadsnämndens beslut

- Planavdelningen ges i uppdrag att planmässigt pröva ärendet genom detaljpanelläggning.

Beslutet expedieras till: Planavdelningen, akten

§ 39

Detaljplan för del av Öggestorps Klockarbol 1:1 och Öggestorp 4:18, Öggestorp, Jönköpings kommun

Stbn/2012:9 214

Sammanfattning

Rogberga-Öggestorps församling begär planändring för del av Öggestorps Klockarbo 1:1. Markägaren vill avstycka församlingsgården för att tillåta ändamål för bostad. Gällande byggnadsplan från 1951 med A, allmänt ändamål och måste därför ändras till bostadsändamål. Angränsande fastighet Öggestorp 4:18 fick 1976 dispens från gällande byggnadsplan och planläggs nu i samband med församlingsgården så att ändamål för bostad blir förenligt med ny detaljplan.

Det krävas inget upprättande av en miljökonsekvensbeskrivning (MKB) då planens syfte är att planlägga befintlig bebyggelse med i stort sett befintlig användning för bostad. Planområdet ligger i ett bostadsområde i anslutning till Öggestorps kyrka, med närhet till befintligt vägnät och kollektivtrafik.

Stadsbyggnadsnämnden beslutade 2012-11-15 § 431 att ställa ut detaljplanen för granskning.

Därefter har 2012-11-15 upprättats utlåtande där inkomna yttranden redovisas och kommenteras.

Beslutsunderlag

Plan- och genomförandebeskrivning.

Plankarta med bestämmelser.

Samrådsredogörelse.

Utlåtande.

Förslag till stadsbyggnadsnämnden

- Detaljplan för del av Öggestorps Klockarbol 1:1 och Öggestorp 4:18, daterad 2012-11-15, antas.
- Utifrån dagens kännedom om projektets omfattning så kommer ett genomförande av detaljplanen inte att medföra en betydande miljöpåverkan i den mening som avses i 6 kap § 11-18 miljöbalken.

STADSBYGGNADSNÄMNDENS BEHANDLING

Stadsbyggnadsnämndens beslut

- Detaljplan för del av Öggestorps Klockarbol 1:1 och Öggestorp 4:18, daterad 2012-11-15, antas.

- Utifrån dagens kännedom om projektets omfattning så kommer ett genomförande av detaljplanen inte att medföra en betydande miljöpåverkan i den mening som avses i 6 kap § 11-18 miljöbalken.

Hur beslutet överklagas

Detta beslut kan överklagas till Länsstyrelsen i Jönköpings län inom tre veckor från den dag antagandebeslutet tillkännagivits på kommunens anslagstavla – se bilaga.

Beslutet expedieras till: Länsstyrelsen, Planavdelningen, akten

§ 40

Tillägg till stadsplan för del av Stg 352 Öxnehaga, Jönköpings kommun

Stbn/2012:87 214

Sammanfattning

Fällhagens samfällighetsförening har tidigare fått bygglov för en byggnad för hushållsavfall inom planområdet, men på en grannes överklagande beslutade länsstyrelsen att upphäva stadsbyggnadsnämndens beslut om bygglov. Grannen anser att byggnaden medför olägenheter genom att bilar stannar i samband med att avfall lämnas och hämtas.

Vid föreningens efterföljande överklaganden avslog först länsrätten samfällighetens överklagan och sedan fick de inte prövningstillstånd av kammarrätten och regeringsrätt. Länsrätten och länsstyrelsen motiverade besluten med att byggnaden för hushållsavfallet inte ansågs vara en mindre avvikelse från gällande stadsplan, som anger att marken endast får användas för parkerings- och garageändamål.

Byggnaden revs under 2010 efter upphävandet av bygglovet.

Gällande stadsplan medger alltså användning för parkerings- och garageändamål och det är Fällhagens samfällighetsförening som ansöker om planändring för att det ska vara förenligt enligt detaljplanen att uppföra en byggnad för hushållsavfall. Stadsbyggnadskontoret finner att det kan vara lämpligt att pröva ärendet i en detaljpanelläggning och stadsbyggnadsnämnden har gett planavdelningen uppdrag att planmässigt pröva ärendet.

Ändring av detaljplan innebär att ursprungliga detaljplanehandlingar fortsätter att gälla med undantag från den bestämmelse som ändras genom detta tillägg. Ursprunglig detaljplan gäller och ska läsas tillsammans med tillkommande.

Ett tillägg görs under planbestämmelser (stadsplanebestämmelser) i befintlig detaljplan. Tillägget möjliggör uppförande av byggnad för hushållsavfall på ytor som betecknas Bg och som tidigare enbart medgett användning för parkerings- och garageändamål. Det är 8 ytor inom stadsplanen som är avsatta för Bg ändamål, inom samtliga dessa ytor blir det i fortsättningen tillåtet att även uppföra byggnad för hushållsavfall.

Stadsbyggnadsnämnden beslutade 2012-11-15 § 432 att ställa ut detaljplanen för granskning. Därefter har utlåtande avgivits 2013-01-17 där inkomna yttranden redovisas och kommenteras.

Beslutsunderlag

Tillägg till plan- och genomförandebeskrivning.
Plankarta med bestämmelser.
Samrådsredogörelse.
Utlåtande.

Förslag till stadsbyggnadsnämnden

- Tillägg till stadsplan för del av Stg 352, daterad 2013-01-17, antas.
- Utifrån dagens kännedom av projektets omfattning så kommer ett genomförande av detaljplanen inte att medföra en betydande miljöpåverkan i den mening som avses i 6 kap § 11-18 miljöbalken.

STADSBYGGNADSNÄMNDENS BEHANDLING

Stadsbyggnadsnämndens beslut

- Tillägg till stadsplan för del av Stg 352, daterad 2013-01-17, antas.
- Utifrån dagens kännedom av projektets omfattning så kommer ett genomförande av detaljplanen inte att medföra en betydande miljöpåverkan i den mening som avses i 6 kap § 11-18 miljöbalken.

Hur beslutet överklagas

Detta beslut kan överklagas till Länsstyrelsen i Jönköpings län inom tre veckor från den dag antagandebeslutet tillkännagivits på kommunens anslagstavla – se bilaga.

Beslutet expedieras till: Länsstyrelsen, Planavdelningen, akten

§ 41

Åtgärdsprogram mot buller 2014-2018

Stbn/2012:287 425

Sammanfattning

Jönköpings kommun är skyldig att ha en aktuell bullerkartläggning samt ett åtgärdsprogram enligt förordningen om omgivningsbuller (SFS 2004:6759). Detta är Jönköpings kommuns första åtgärdsprogram som avser perioden 2014-2018.

Föreslaget åtgärdsprogram syftar till att skapa en grund för ett systematiskt och kontinuerligt arbete mot buller för att på sikt nå en bättre ljudmiljö och därigenom minska bullrets negativa påverkan på människors hälsa.

Åtgärdsprogrammet har tagits fram i samverkan med miljökontoret och ska fastställas av kommunfullmäktige senast juni 2013.

Ärendet berör barn direkt eller indirekt i enlighet med FN:s konvention om barnets rättigheter.

Ärendet anses beröra artikel 3: ”Barnens bästa ska vara vägledande vid allt beslutsfattande och vid alla åtgärder som rör barn och unga”. Då åtgärdsprogrammet syftar till att förbättra ljudmiljön i kommunen innefattas alla invånare, vuxna såväl som barn. Målet är att de riktvärden som finns för ljudmiljöer för barn såväl som vuxna på sikt ska uppnås. Ett specifikt mål i det föreslagna åtgärdsprogrammet är att åtgärda utemiljöer vid skolor och förskolor, vilket gör att stadsbyggnadskontoret bedömer att barns rätt till god hälsa och utveckling beaktas.

Beslutsunderlag

Jönköpings kommuns åtgärdsprogram mot buller 2014-2018.
Tjänsteskrivelse, 2013-01-09.

Förslag till stadsbyggnadsnämnden

- Jönköpings kommuns åtgärdsprogram mot buller 2014-2018, godkänns för samrådsbehandling.

STADSBYGGNADSNÄMNDENS BEHANDLING

Stadsbyggnadsnämndens beslut

- Jönköpings kommuns åtgärdsprogram mot buller 2014-2018, godkänns för samrådsbehandling.

Denna paragraf förklaras omedelbart justerad.

Beslutet expedieras till: akten

§ 42

Motion om ett åtgärdsprogram för invasiva arter

Stbn/2012:219 430

Sammanfattning

En motion om invasiva arter i Jönköpings kommun har inkommit. Stadskontoret har remitterat motionen till stadsbyggnadsnämnden. Inlämnaren vill att ett åtgärdsprogram mot invasiva arter ska upprättas, att vissa arter aktivt ska bekämpas och att information i frågan ska föras ut till allmänheten. Stadsbyggnadskontoret anser att vissa delar av motionen kan behandlas i samband med uppdatering av kommunens naturvårdsprogram, vilket ska påbörjas 2013.

Ärendet bedöms inte beröra barn i enlighet med FN:s konvention om barnets rättigheter.

Beslutsunderlag

Motion om åtgärdsprogram för invasiva arter 2012-05-08.

Stadskontorets remiss angående motionen 2012-10-01.

Handbok för praktisk tillämpning av barnkonventionen i Jönköpings k:n, okt 2012.

Tjänsteskrivelse från stadsbyggnadskontoret 2012-12-21.

Förslag till stadsbyggnadsnämnden

Förslag till kommunstyrelsen

- Att eventuella åtgärder för att minska invasiva arters negativa påverkan på biologisk mångfald behandlas i kommande arbete med uppdatering av Jönköpings kommuns Naturvårdsprogram.
- Att information till allmänheten om invasiva arter tas fram i samband med uppdateringen.
- Att motionen härigenom kan anses besvarad.

STADSBYGGNADSNÄMNDENS BEHANDLING

Yrkanden

Ordföranden Anders Samuelsson (C) yrkar enligt förvaltningens förslag men att mening två i beslutsförslaget stryks.

Britt-Marie Glaad (S) biträder ordförandens yrkande.

Stadsbyggnadsnämndens beslut

Förslag till kommunstyrelsen

- Att eventuella åtgärder för att minska invasiva arters negativa påverkan på biologisk mångfald behandlas i kommande arbete med uppdatering av Jönköpings kommuns Naturvårdsprogram.
- Att motionen härigenom kan anses besvarad.

Beslutet expedieras till: Stadskontoret, akten

§ 43

Utredning avseende kanot och fågelliv vid Rocksjön. Ändring av föreskrifter för naturreservatet Rocksjön.

Stbn/2011:145 265

Sammanfattning

Kommunfullmäktige beslutade 2012-09-27 om nya föreskrifter m m för naturreservatet Rocksjön. Beslutet överklagades av Naturskyddsföreningens kretsar i Jönköpings kommun. Länsstyrelsen har berett kommunen möjlighet att yttra sig över överklagandet. Stadsbyggnadsnämnden ska lämna sitt yttrande till kommunstyrelsen som överlämnar kommunens yttrande till Länsstyrelsen. Nämnden vidhåller begränsningarna för kanotverksamheten i föreskrifterna, beslutsdokument samt skötselplan och avvisar sålunda överklagandet. Ärendet bedöms inte beröra barn i enlighet med FN:s konvention om barnets rättigheter, då barns möjligheter till natur- och friluftsliv inte påverkas i och med förslaget.

Beslutsunderlag

Tjänsteskrivelse med bilaga 2012-12-21.

Remiss från stadskontoret över överklagande 2012-12-13.

Remiss från Länsstyrelsen inklusive överklagandet 2012-12-10.

Beslutshandling i ärendet från kommunfullmäktige 2012-09-27.

Rapporten Rocksjön Friluftsliv och naturvärden 2011-09-30.

Förslag till stadsbyggnadsnämnden

Förslag till kommunstyrelsen

- Överklagandet avvisas.
- Tjänsteskrivelse 2012-12-21 med bilaga överlämnas som kommunens yttrande till Länsstyrelsen.

STADSBYGGNADSNÄMNDENS BEHANDLING

Stadsbyggnadsnämndens beslut

Förslag till kommunstyrelsen

- Överklagandet avvisas.
- Tjänsteskrivelse 2012-12-21 med bilaga överlämnas som kommunens yttrande till Länsstyrelsen.

Denna paragraf förklaras omedelbart justerad.

Beslutet expedieras till: Stadskontoret, akten

§ 44

Ansökan om bearbetningskoncession om vissa torvfyndigheter på Fägrida 1:5 och 1:13

Stbn/2012:277 420

Sammanfattning

Jönköpings kommun besvarade en remiss från Länsstyrelsen angående torvtäkt på Konungsö mosse. Stadsbyggnadsnämnden yrkade på avslag till ansökan i remiss från stadskontoret. I Jönköpings kommuns slutliga svar beslutat 2012-09-26 i kommunstyrelsen yrkas även här på avslag på ansökan med hänvisning till att mossekomplexet är riksintresse för natur. Ansökande bolag har bemött synpunkter från kommunen som medföljde beslutet samt synpunkter från övriga remissinstanser och kommunen har nu möjlighet att yttra sig över svaret från bolaget. Nämnden vidhåller yrkandet att ansökan ska avslås med hänvisning till riksintresset för natur.

Ärendet bedöms inte beröra barn i enlighet med FN:s konvention om barnets rättigheter.

Beslutsunderlag

Länsstyrelsens remiss till Jönköpings kommun angående ansökan om torvtäkt på Konungsö mosse 2012-11-30.

Stadskontorets remiss till stadsbyggnadsnämnden 2012-12-06.

Handbok för praktisk tillämpning av barnkonventionen i Jönköpings k:n, okt 2012.

Kommunstyrelsens yttrande angående ansökan 2012-09-26.

Tjänsteskrivelse från stadsbyggnadskontoret 2012-12-21.

Förslag till stadsbyggnadsnämnden

Förslag till kommunstyrelsen

- Tjänsteskrivelse 2012-12-21 överlämnas till Länsstyrelsen som kommunens svar.

STADSBYGGNADSNÄMNDENS BEHANDLING

Stadsbyggnadsnämndens beslut

Förslag till kommunstyrelsen

- Tjänsteskrivelse 2012-12-21 överlämnas till Länsstyrelsen som kommunens svar.

Denna paragraf förklaras omedelbart justerad.

Beslutet expedieras till: Stadskontoret, akten

§ 45

Motion om att göra Vättern till ett riksintresse för vattenförsörjning

Stbn/2012:220 340

Sammanfattning

Alf Gustafsson för S-gruppen anför i motion 2012-08-29 att Vättern är en av Europas största dricksvattentäkter med unika naturområden. Samtliga kommuner runt Vättern lämnade, via Vätternvårdsförbundet, i december 2010 in en ansökan till Havs- och vattenmyndigheten för att få Vättern klassad som vattenskyddsområde. Hela Vättern är förklarat Natura 2000-område inom EU:s nätverk för värdefull och skyddsvärd natur.

I kontrast till ovanstående pågår verksamhet i och omkring Vättern som riskerar att inverka negativt på växt- och djurlivet liksom på dricksvattenkvaliteten. Som exempel nämns provborrningar för en eventuell framtida gruvbrytning och försvarsmaktens flyg- och skjutövningar. Mot denna bakgrund föreslår motionären följande:

- Jönköpings kommun ställer sig bakom och börjar arbeta för att Vättern ska bli ett riksintresse för vattenförsörjning.
- Jönköpings kommun arbetar för att begränsa försvarsmaktens tillstånd att hålla sin flyg- och skjutverksamhet i och över Vättern.

Ärendet bedöms inte beröra barn i enlighet med FN:s konvention om barnets rättigheter. Motivering: Ärendet berör inte någon av artiklarna 2,3, 6 och 12 i barnkonventionen.

Beslutsunderlag

Tjänsteskrivelse 2013-01-07 med tillhörande bilaga.

Motion 2012-08-29.

Jönköpings kommuns översiktsplan, antagen 2002.

EU:s Vattendirektiv.

FNs Barnkonvention.

Förslag till stadsbyggnadsnämnden

Förslag till kommunstyrelsen

- Det är angeläget att Vättern blir riksintresse för vattenförsörjning.
- Härmed anses motionen besvarad.

STADSBYGGNADSNÄMNDENS BEHANDLING

Yrkanden

Ordföranden Anders Samuelsson yrkar enligt förvaltningens förslag.

Kent Ly (M) biträder ordförandens yrkande.

Britt-Marie Glaad (S) yrkar att nämnden beslutar föreslå kommunstyrelsen att det är angeläget att Vättern blir riksintresse för vattenförsörjning. Härmed anses motionen i denna del bifallen. Motionens andra del rörande flyg- och skjutverksamhet anses besvarad med hänvisning till tjänsteskrivelse 2013-01-07 med tillhörande bilaga.

Propositionsordning

Ordföranden ställer proposition på yrkandena och finner att nämnden beslutat enligt hans eget yrkande.

Stadsbyggnadsnämndens beslut

Förslag till kommunstyrelsen

- Det är angeläget att Vättern blir riksintresse för vattenförsörjning.
- Härmed anses motionen besvarad.

Reservationer

Socialdemokraterna reserverar sig mot beslutet till förmån för Britt-Marie Glaads yrkande.

Denna paragraf förklaras omedelbart justerad.

Beslutet expedieras till: Stadskontoret, akten

§ 46

Motion om att utveckla Sannaängen till ett friluftsområde

Stbn/2012:216 220

Sammanfattning

Barbro Eng (M) och Peter Lundvall (MP) anför i motion inkommen 2012-08-08 att det i dagsläget råder en osäkerhet kring hur området Sannaängen ska utvecklas. Det finns därför ett behov av att kommunen tar ett helhetsgrepp för att utveckla området. Mot denna bakgrund föreslår motionärerna följande: uppdrag ges till berörda nämnder att utveckla Sannaängen till ett friluftsområde inom staden samt att en detaljplan respektive skötselplan upprättas för området.

Ärendet bedöms inte beröra barn i enlighet med FN:s konvention om barnets rättigheter. Motivering: Ärendet berör inte någon av artiklarna 2,3, 6 och 12 i barnkonventionen.

Beslutsunderlag

Tjänsteskrivelse med tillhörande bilaga, 2012-12-21.

Motion 2012-08-08.

Detaljplan 080131/A.

Stadsplan för kvarteret Utflödet m.fl. i Jönköping,730629.

Grönstrukturplan för Jönköping och Huskvarna, 2004-05-27.

Utbyggnadsstrategi 150 000 invånare antagen av KF 2011-12-22.

FN:s Barnkonvention.

Förslag till stadsbyggnadsnämnden

Förslag till kommunstyrelsen

- Stadsbyggnadskontoret ser ingen anledning att ändra på eller ta fram nya detaljplaner för Sannaängen.
- Motionen anses härmed besvarad.

STADSBYGGNADSNÄMNDENS BEHANDLING

Yrkanden

Ordföranden Anders Samuelsson (C) yrkar enligt förvaltningens förslag.

Britt-Marie Glaad (S) och Åke Holm (KD) biträder ordförandens yrkande.

Peter Lundvall (MP) yrkar att motionen bifalls.

Kent Ly (M) biträder Peter Lundvalls yrkande.

Propositionsordning

Ordföranden ställer proposition på yrkandena och finner att nämnden beslutat enligt hans eget yrkande.

Stadsbyggnadsnämndens beslut

Förslag till kommunstyrelsen

- Stadsbyggnadskontoret ser ingen anledning att ändra på eller ta fram nya detaljplaner för Sannaängen.
- Motionen anses härmed besvarad.

Reservationer

Moderaterna och Miljöpartiet reserverar sig mot beslutet till förmån för Peter Lundvalls yrkande.

Beslutet expedieras till: Stadskontoret, akten

§ 47

Förslag till uppdatering av riksintresse för vindbruk

Stbn/2013:2 371

Sammanfattning

Energimyndigheten har tagit fram ett förslag till revidering av riksintresse vindbruk, på land och till havs. Länsstyrelsen har remitterat förslaget till länets kommuner och önskar synpunkter vad det gäller de kriterier som ligger till grund för utpekandet av riksintresseområden samt det resultat kriterierna har lett fram till vad gäller utpekade områden.

Ärendet bedöms inte beröra barn i enlighet med FN:s barnkonvention om barnets rättigheter. Motivering: Ärendet berör inte någon av artiklarna 2, 3, 6 och 12 i barnkonventionen.

Beslutsunderlag

Tjänstskrivelse 2013-01-07 med tillhörande bilaga.

Remiss gällande uppdatering av riksintresse vindbruk 2012-2013.

Tjänsteskrivelse 2006-03-24 med tillhörande bilaga.

Jönköpings kommuns översiktsplan, antagen 2002.

Vindkraftspolicy för Jönköpings kommun 2008-10-02.

FN:s barnkonvention.

Förslag till stadsbyggnadsnämnden

Förslag till kommunstyrelsen

- Det är tveksamt om elnätsanslutning ska utgöra ett huvudkriterie för utpekandet av riksintresseområde vindbruk. Övriga huvudkriterier bedöms vara rimliga.
- Komosse ska utgå som föreslaget riksintresse för vindbruk på grund av dess höga natur- och upplevelsevärden.

STADSBYGGNADSNÄMNDENS BEHANDLING

Stadsbyggnadsnämndens beslut

Förslag till kommunstyrelsen

- Det är tveksamt om elnätsanslutning ska utgöra ett huvudkriterie för utpekandet av riksintresseområde vindbruk. Övriga huvudkriterier bedöms vara rimliga.
- Komosse ska utgå som föreslaget riksintresse för vindbruk på grund av dess höga natur- och upplevelsevärden.

Denna paragraf förklaras omedelbart justerad.

Beslutet expedieras till: Stadskontoret, akten

§ 48

Motion om en vision för Tabergsådalen

Stbn/2012:218 260

Sammanfattning

I en motion från Carina Sjögren (s) och Susanna Björkman (s) föreslås att en Vision Tabergsådalen arbetas fram där människor boende i området får vara med i processen. Torsvik växer och Tabergsådalen bör förberedas på de positiva utmaningar som väntar i form av ökat krav på boende och samhällsservice. Man föreslår att lärdomar från Stadsbyggnadsvisionen för södra Munksjön ska användas.

Ärendet bedöms inte beröra barn i enlighet med FN:s konvention om barnets rättigheter. Motivering: Ärendet berör inte någon av artiklarna 2,3, 6 och 12 i barnkonventionen.

Beslutsunderlag

Motion inkom 2012-08-29.

Tjänsteskrivelse 2013-01-03.

Förslag till stadsbyggnadsnämnden

Förslag till kommunstyrelsen

- En vision för Tabergsådalen ska inte tas fram.
- Motionen är med detta besvarad.

STADSBYGGNADSNÄMNDENS BEHANDLING

Yrkanden

Ordföranden Anders Samuelsson (C) yrkar enligt förvaltningens förslag med tillägget att en vision för Tabergsådalen i nuläget inte skall tas fram.

Britt-Marie Glaad (S) yrkar att nämndens beslutar förslå kommunstyrelsen att en vision för Tabergsådalen ska tas fram och att motionen bifalles med följande motivering:

De dokument stadsbyggnadskontorets tjänsteskrivelse hänvisar till är en planering för markanvändning och bostadsbebyggelse. Kommundelsutvecklingsgrupperna är viktiga för att skapa engagemang och vilja att utveckla sin kommundel. I en vision, som är mer omfattande än kommundelsprojekten, skapas en målbild om hur medborgarna och kommunen vill att Tabergsådalen på längre sikt skall utvecklas till en socialt, ekologiskt och ekonomiskt hållbar del av Jönköpings kommun, så som motionärerna anger i sin motion.

Propositionsordning

Ordföranden ställer proposition på yrkandena och finner att nämnden beslutat enligt hans eget yrkande.

Stadsbyggnadsnämndens beslut

Förslag till kommunstyrelsen

- En vision för Tabergsådalen ska i nuläget inte tas fram.
- Motionen är med detta besvarad.

Reservationer

Socialdemokraterna reserverar sig mot beslutet till förmån för Britt-Marie Glaads yrkande.

Beslutet expedieras till: Stadskontoret, akten

§ 49

Fördelning av driftsmedel till kommunalsutveckling 2013

Stbn/2013:3 010

Sammanfattning

Förslag till fördelning av anslagna driftsmedel för år 2013, 1 105 tkr föreligger.

Beslutsunderlag

Tjänsteskrivelse 2013-01-03 med bilaga.

Förslag till stadsbyggnadsnämnden

- Fördelning av driftsmedel till Kommunalsutveckling 2013 beslutas enligt bifogat förslag.

STADSBYGGNADSNÄMNDENS BEHANDLING

Stadsbyggnadsnämndens beslut

- Fördelning av driftsmedel till Kommunalsutveckling 2013 beslutas enligt bifogat förslag.

Jäv

Leif Regnér (S) och Berit Ljung (S) deltar ej i behandlingen av detta ärende på grund av jäv.

Beslutet expedieras till: akten

§ 50

Förrättningar

Sammanfattning

Anmälan om ej tidigare beslutade förrättningar föreligger från Anders Samuelsson, Britt-Marie Glad och Kent Ly.

Vid besiktning 2013-01-14 kl 15:00 – 17:00 deltog Anders Samuelsson, Patricia Melin, Fatime Elezi, Peter Isoz, Peter Lundvall och Lennart Andersson.

Ordföranden Anders Samuelsson lämnar redovisning från Tekniska utskottet 2012-12-19.

STADSBYGGNADSNÄMNDENS BEHANDLING

Stadsbyggnadsnämndens beslut

- Rapporterna godkänns.

Beslutet expedieras till: akten

§ 51

Övriga ärenden

Paragrafen utgår då inga övriga ärenden föreligger.