

Plats och tid Sessionssalen, Juneporten, V Storgatan 16, Jönköping, kl. 9:00-12:00, 13:00-17:00

Beslutande Anders Samuelsson (C), ordförande Michael Wilhelmsson (S)
Kent Ly (M) t 13:30 § 87-90 Patricia Melin (S)
Peter Isoz (M) i st f Kent Ly fr 13:30 § 91-113 Christopher Rydell (S)
Berit Ljung (S) t 15:45 § 87-94
Peter Isoz (M) i st f Sema Kösebas (M) t 13:00 § 87 Leif Regné (S) i st f Berit Ljung fr 15:45 § 95-113
Sema Kösebas fr 13:00 § 88-113
Bo Grennhag (M)
Åke Holm (KD)
Ewa Jonsson (KD) utom § 87/2 pga jäv
Ann-Marie Hedlund (FP)
Peter Lundvall (MP)
Britt-Marie Glad (S)

Övriga närvarande Fredrik Nordenankar (M) Liselott Johansson, planchef
Håkan Svenningsson (M) Niklas Ögren, planarkitekt
Jan Sidanvall (FP) Gunnel Holmberg Karlsson, chef över-
Emma Hult (MP), 09:00-10:30, 13:00-17:00 siktlig planering
Henrik Zetterberg, projektledare
Johannes Häll (S) Christina Stenberg, utvecklings- och trafik-
chef
Carita Spångberg (S) Cecilia Idermark, bygglovarkitekt
Katarina Bröms, stadsbyggnadsdirektör Emma Gansberg, bygglovingenjör
Ronny Steen, plan- och bygglovchef Stina Albring, E.on § 87/2
Bengt Martinsson, räddningschef Björn Persson, E.on § 87/2
Ulf Mattsson, bygglovchef

Utses att justera Patricia Melin Paragrafer § 87-113

Justeringens plats och tid Stadsbyggnadskontoret, 2012-03-21 kl 08:30

Underskrifter Sekreterare _____
Birgitta Lindberg
Ordförande _____
Anders Samuelsson
Justerande _____
Patricia Melin

ANSLAG/BEVIS

Protokollet är justerat. Justeringen har tillkännagivits genom anslag

Organ Stadsbyggnadsnämnden

Sammanträdesdatum 2012-03-15

Datum för anslags uppsättande 2012-03-22 Datum för anslags nedtagande 2012-04-12

Förvaringsplats för protokollet Stadsbyggnadskontoret, VStorgatan 16, Jönköping

Underskrift _____
Birgitta Lindberg

Justerandes sign

Utdragsbestyrkande

§	Innehåll	Sida
87.	Information från stadsbyggnadskontoret.....	3
88.	Verksamhetsberättelse för räddningstjänsten.....	4
89.	Internkontroll för räddningstjänsten.....	5
90.	Jämställdhetsrapport 2011.....	6
91.	Information från stadsbyggnadskontoret.....	7
92.	Regionalt trafikförsörjningsprogram för Jönköpings län.....	8
93.	Detaljplan för kv Idyllen 1, 2 och del av Hovslätt 2:1, Jönköpings kommun	10
94.	Detaljplan för Gränna 6:2 m fl i Gränna, Grännastrandens camping samt del av ny infartsgata till Gränna hamn, Jönköpings kommun.....	11
95.	Verksamhetsberättelse 2011 för stadsbyggnadskontoret	12
96.	Internkontroll 2012 för stadsbyggnadskontoret	13
97.	Åtterrapporering av kommunfullmäktiges uppdrag.....	14
98.	Uppdrag till Ks att en gång per mandatperiod sammanställa och till Kf redovisa samtliga nämnders uppföljning av det handikappolitiska handlingsprogrammet.....	15
99.	Medborgarförslag angående omprövning av behovet av södra infarten i Gränna	16
100.	Vaggeryds kommuns översiktsplan	17
101.	Meddelanden	18
102.	Anmälan av delegationsbeslut.....	19
103.	Yttrande ang överklagande av avslag för tillbyggnad av fritidshus på Granbäck 2:5, Bankeryd.....	20
104.	Vakten 7, Jönköping, Uppsättning av tre skyltar	21
105.	Våeryd 1:24, Rogberga-Öggestorp, Nybyggnad av enbostadshus - förhandsbesked.....	22
106.	Prästekvarn 1:8, Skärstad-Ölmstad, Nybyggnad av enbostadshus - förhandsbesked.....	23
107.	Ölmstad 2:15, Ölmstad, Nybyggnad av enbostadshus - förhandsbesked	24
108.	Hålan 1:31, Norrahammar, Strandskyddsdispens - Utgår.....	25
109.	Hålan 1:31, Norrahammar, Nybyggnad av carport med förråd - Utgår.....	26
110.	Bankeryds-Torp 1:52, Bankeryd, Uppförande av mur och tillbyggnad av balkong	27
111.	Tjädern 19, Jönköping, Ombyggnad av behandlingshem till små lägenheter	28
112.	Förrättningar.....	29
113.	Övriga ärenden	30

§ 87

Information från stadsbyggnadskontoret

Trafikdiskussioner

Utvecklings- och trafikchef Christina Stenberg och projektledare Henrik Zetterholm lämnar allmän trafikinformation.

Vindkraftetablering i Örserum

Björn Persson och Stina Albing från E.on Vind informerar om planerat vindkraftprojekt i Örserum.

Ewa Jonsson deltar ej i denna information på grund av jäv.

§ 88

Verksamhetsberättelse för räddningstjänsten

Sammanfattning

Verksamhetsberättelse för räddningstjänstens verksamhetsår 2011 föreligger.

Beslutsunderlag

Tjänsteskrivelse 2012-03-08.

Verksamhetsberättelse 2011 för räddningstjänsten, 2012-03-05.

Förslag till stadsbyggnadsnämnden

- Verksamhetsberättelse för verksamhetsåret 2011 med bokslut samt årsredovisning avseende sotnings- och brandskyddskontroll i Jönköpings kommun 2011 godkänns.

STADSBYGGNADSNÄMNDENS BEHANDLING

Stadsbyggnadsnämndens beslut

- Verksamhetsberättelse för verksamhetsåret 2011 med bokslut samt årsredovisning avseende sotnings- och brandskyddskontroll i Jönköpings kommun 2011 godkänns.

Beslutet expedieras till: Stadskontoret, Rtj

§ 89

Internkontroll för räddningstjänsten

Sammanfattning

Kommunfullmäktige fastställde 2004-11-25 riktlinjer för intern kontroll i Jönköpings kommun. Med intern kontroll menas alla rutiner som syftar till

- Trygga kommunens tillgångar och hindra förluster
- Säkra en rättvisare redovisning
- Se till att resurser används i enlighet med fattade beslut
- Se till att lagar och bestämmelser följs
- Skydda personal och politiker från oberättigade misstankar

Stadsbyggnadsnämnden fastställde i mars 2011 internkontrollplan för räddningstjänsten för 2011.

Förvaltningen skall sedan årligen redovisa uppföljning av den fastställda planen.

I skrivelsen redovisas internkontrollplan 2011 med uppföljning för 2011 samt internkontrollplan för 2012.

Beslutsunderlag

Tjänsteskrivelse 2012-03-08.

Förslag till stadsbyggnadsnämnden

- Uppföljning av internkontrollplan 2011 för räddningstjänsten godkänns.
- Förslag till internkontrollplan för räddningstjänstens verksamhet år 2012 godkänns.

STADSBYGGNADSNÄMNDENS BEHANDLING

Stadsbyggnadsnämndens beslut

- Uppföljning av internkontrollplan 2011 för räddningstjänsten godkänns.
- Förslag till internkontrollplan för räddningstjänstens verksamhet år 2012 godkänns.

Beslutet expedieras till: Stadskontoret, Rtj

§ 90

Jämställdhetsrapport 2011

Stbn/2012:67 000

Sammanfattning

Kommunfullmäktige beslutade 2011-01-27 att anta ”CEMR – den europeiska deklARATIONEN för jämställdhet; Strategi för Jönköpings kommun”. Uppdrag gavs då till samtliga nämnder och bolag att ”årligen i samband med årsredovisningen redovisa de åtgärder som gjorts för ökad integration och ökad jämställdhet”.

Den nya jämställdhetsplanen gäller 2012-2014 och jämställdhetsrapporten för 2011 omfattas därmed inte av den nya jämställdhetsplanen och dess rapporteringsrutiner. Det finns dock ett värde att redan för 2011 beskriva det arbete som genomförs på förvaltningarna utifrån de övergripande mål som nu finns framtagna för Jönköpings kommun i den nya jämställdhetsplanen. Effektmålen är Mål och styrning, utbildning, metoder och arbetssätt samt stöd och samordning.

Nämndernas och bolagens rapporter utgör underlag till den övergripande jämställdhetsrapporten som jämställdhetsstrategen sammanställer till kommunfullmäktige.

Beslutsunderlag

Tjänsteskrivelse 2012-03-07.

Jämställdhetsrapport för stadsbyggnadsnämnden 2011, daterad 2012-03-07.

Förslag till stadsbyggnadsnämnden

- Jämställdhetsrapport för stadsbyggnadsnämnden 2011, daterad 2012-03-07 överlämnas till stadskontoret för behandling i kommunfullmäktige 31 maj 2012.

STADSBYGGNADSNÄMNDENS BEHANDLING

Stadsbyggnadsnämndens beslut

- Jämställdhetsrapport för stadsbyggnadsnämnden 2011, daterad 2012-03-07 överlämnas för behandling i kommunfullmäktige 31 maj 2012.

Beslutet expedieras till: Stadskontoret, akten

§ 91

Information från stadsbyggnadskontoret

Parallella uppdrag för Kungsängsskolan, kv Vingpennan

Planchef Liselott Johansson redovisar de 3 inkomna förslagen till bebyggelse på kv Vingpennan (f d Kungsängsskolan).

Det är Alma Arkitektkontor, Tovatt Arkitektkontor och Kanozi Arkitektkontor som deltagit i parallella uppdrag för projektet.

Södra Munksjös fabriksområde

Planarkitekt Niklas Ögren redovisar inkomna reviderade skisser för exploatering på Södra Munksjös fabriksområde.

Stadsbyggnadsnämnden uttalar att det är viktigt att en god livsmiljö erhålls.

Framtida organisation på stadsbyggnadskontoret

Stadsbyggnadsdirektör Katarina Bröms informerar om förslag på framtida organisation inom stadsbyggnadskontoret med anledning av att plan- och bygglovchef Ronny Steen inom kort går i pension. Hennes förslag är att denna befattning då utgår vilket innebär att planenheten och bygglovenheten blir två skilda avdelningar. Istället ska rekrytering ske av en biträdande stadsbyggnadsdirektör. Önskemål finns om att denna nya person, om möjligt, ska ha kompetens och erfarenhet inom arkitektur och gestaltning. Stadsbyggnadsnämnden ställde sig bakom detta förslag.

§ 92

Regionalt trafikförsörjningsprogram för Jönköpings län

Stbn/2012:61 539

Sammanfattning

Jönköpings kommun har beretts möjlighet att yttra sig över Länstrafikens diskussionsunderlag avseende det regionala trafikförsörjningsprogrammet. Jönköpings Länstrafik har utarbetat ett diskussionsunderlag för det kommande Regionala trafikförsörjningsprogrammet för Jönköpings län. Materialet följer den vägledning som utarbetats gemensamt av Svensk kollektivtrafik och Sveriges Kommuner och Landsting, SKL, och inkluderar de frågeställningar som ställs i vägledningen. För att kunna skapa en attraktiv och konkurrenskraftig kollektivtrafik som blir ett naturligt komplement till bilen är turtäthet och korta restider en avgörande förutsättning för ett ökat kollektivtrafikresande, inte minst när det gäller arbetspendling. Det är glädjande att Länstrafiken kommer att använda kommunens Handlingsprogram för kollektivtrafiken i Jönköpings kommun som ett grundläggande underlag i sitt fortsatta arbete för att utveckla stads- och tätortstrafiken inom Jönköpings kommun.

Beslutsunderlag

Tjänsteskrivelse 2012-03-06.

Förslag till stadsbyggnadsnämnden

Förslag till kommunstyrelsen

- Tillstyrker Trafikmyndighetens strategiska diskussionsunderlag och anser att detta kan utgöra underlag för det kommande Regionala Trafikförsörjningsprogrammet för Jönköpings län.

STADSBYGGNADSNÄMNDENS BEHANDLING

Yrkanden

Ordföranden Anders Samuelsson (C) yrkar enligt förvaltningens förslag med följande tillägg:

Jönköpings kommun satsar närmaste tre åren 56 mkr på utbyggnad av cykelvägar och andra åtgärder för att främja användande av cykel som transportmedel. Cykel måste i ett perspektiv till 2025 ses som en integrerad del av kollektivtrafiken. Möjligheten att kunna ta med cykel på vissa bussar och tåg måste utredas och kunna förverkligas. Hyrcykelsystem måste i framtiden kunna ses som en del av det kollektiva åkandet och finnas i anslutning till viktiga knutpunkter för kollektivtrafiken. Administrativt måste betalningssystemen för kollektivt åkande och hyrcyklar kunna vara integrerade i framtiden.

Programmet bör i större utsträckning belysa vad som händer när andra enskilda trafikföretag börjar köra trafik på linjer som idag trafikeras av skattefinansierad

trafik. Detta med tanke på de mycket korta ledtider som nämns för enskilda trafikföretag att kunna börja köra ny trafik.

Taxekonstruktionen för resandet måste belysas och utredas framåt. Detta bl a mot bakgrund av att många människor i Jönköpings kommun upplever att det vore en fördel och enkelt att ha samma taxezon inom hela kommunen.

Britt-Marie Glaad (S) biträder ordförandens yrkande med följande tillägg:

För att få boende i de centrumnära stadsdelarna att åka buss behöver anslutningsbussar till stomlinjer och snabbussar ses över. Det kan handla om tätare turer framförallt de tider som kopplas till normalarbetsdagens början och slut. Det kan också handla om snabbussar från fler områden, så tidsskillnaden inte blir för stor mellan att åka buss eller bil.

Stadsbyggnadsnämndens beslut

Förslag till kommunstyrelsen

- Tillstyrker Trafikmyndighetens strategiska diskussionsunderlag och anser att detta kan utgöra underlag för det kommande Regionala Trafikförsörjningsprogrammet för Jönköpings län.
- Jönköpings kommun satsar närmaste tre åren 56 mkr på utbyggnad av cykelvägar och andra åtgärder för att främja användande av cykel som transportmedel. Cykel måste i ett perspektiv till 2025 ses som en integrerad del av kollektivtrafiken. Möjligheten att kunna ta med cykel på vissa bussar och tåg måste utredas och kunna förverkligas. Hyrcykelsystem måste i framtiden kunna ses som en del av det kollektiva åkandet och finnas i anslutning till viktiga knutpunkter för kollektivtrafiken. Administrativt måste betalningssystemen för kollektivt åkande och hyrcyklar kunna vara integrerade i framtiden.
- Programmet bör i större utsträckning belysa vad som händer när andra enskilda trafikföretag börjar köra trafik på linjer som idag trafikeras av skattefinansierad trafik. Detta med tanke på de mycket korta ledtider som nämns för enskilda trafikföretag att kunna börja köra ny trafik.
- Taxekonstruktionen för resandet måste belysas och utredas framåt. Detta bl a mot bakgrund av att många människor i Jönköpings kommun upplever att det vore en fördel och enkelt att ha samma taxezon inom hela kommunen.
- För att få boende i de centrumnära stadsdelarna att åka buss behöver anslutningsbussar till stomlinjer och snabbussar ses över. Det kan handla om tätare turer framförallt de tider som kopplas till normalarbetsdagens början och slut. Det kan också handla om snabbussar från fler områden, så tidsskillnaden inte blir för stor mellan att åka buss eller bil.

Beslutet expedieras till: Länstrafiken, akten

§ 93

Detaljplan för kv Idyllen 1, 2 och del av Hovslätt 2:1, Jönköpings kommun

Stbn/2012:64 214

Sammanfattning

Förfrågan om planläggning av Idyllen m fl fastigheter för att bygga ca 10 grupp-hus samt flerbostadshus med ca 30 lägenheter har inkommit till stadsbyggnads-kontoret.

Stadsbyggnadskontoret finner att det kan vara lämpligt att pröva detta i en detalj-planeläggning.

Beslutsunderlag

Karta över området.

Översiktliga illustrationsskisser.

Tjänsteskrivelse 2012-03-07.

Förslag till stadsbyggnadsnämnden

- Planavdelningen ges i uppdrag att planmässigt pröva ärendet genom detalj-planeläggning.

STADSBYGGNADSNÄMNDENS BEHANDLING

Stadsbyggnadsnämndens beslut

- Planavdelningen ges i uppdrag att planmässigt pröva ärendet genom detalj-planeläggning.

Beslutet expedieras till: Planenheten, akten

§ 94

Detaljplan för Gränna 6:2 m fl i Gränna, Grännastrandens camping samt del av ny infartsgata till Gränna hamn, Jönköpings kommun

Stbn/2010:145 214

Sammanfattning

Syftet med detaljplanen är att pröva möjligheterna till nyttjande och utveckling av campingverksamhet på del av fastigheten Gränna 6:2. Arrendatorn vill i framtiden även ha tomträtt på södra delen av marken man arrenderar. Dessutom vill man på fastigheten kunna uppföra elplatser, göra vägar, uppföra servicebyggnad och stugor.

I samband med campingplatsen planläggs kommer del av angränsande infartsgata till Gränna hamn att planläggas. Även idrottsområde i anslutning till skolan samt parkmark, kyrkogård och område för handel utefter östra sidan av den nya gatan ingår i planområdet.

Stadsbyggnadsnämnden beslutade 2011-10-13 § 402 att godkänna detaljplanen för samrådsbehandling. Därefter har samrådsredogörelse avgivits 2012-03-05 där inkomna yttranden redovisas och kommenteras.

Länsstyrelsen har inget att erinra mot upprättad behovsbedömning (samrådsyttrande 2011-12-20).

Beslutsunderlag

Plan- och genomförandebeskrivning.

Plankarta med bestämmelser.

Samrådsredogörelse 2012-03-05.

Förslag till stadsbyggnadsnämnden

- Detaljplanen för Gränna 6:2 m fl Grännastrandens camping och del av ny infartsgata till Gränna hamn, daterad 2012-03-06 utställs för granskning.
- Utifrån dagens kännedom av projektets omfattning så kommer ett genomförande av detaljplanen inte att medföra en betydande miljöpåverkan i den mening som avses i 6 kap 11-18 § miljöbalken (1998:808).

STADSBYGGNADSNÄMNDENS BEHANDLING

Stadsbyggnadsnämndens beslut

- Detaljplanen för Gränna 6:2 m fl Grännastrandens camping och del av ny infartsgata till Gränna hamn, daterad 2012-03-06 utställs för granskning.
- Utifrån dagens kännedom av projektets omfattning så kommer ett genomförande av detaljplanen inte att medföra en betydande miljöpåverkan i den mening som avses i 6 kap 11-18 § miljöbalken (1998:808).

Beslutet expedieras till: Planenheten, akten

§ 95

Verksamhetsberättelse 2011 för stadsbyggnadskontoret

Stbn/2012:62 042

Sammanfattning

Stadsbyggnadskontorets verksamhetsberättelse för 2011 föreligger.

Beslutsunderlag

Tjänsteskrivelse med bilaga 2011-03-05.

Förslag till stadsbyggnadsnämnden

– Godkänna verksamhetsberättelse 2011 för stadsbyggnadskontoret.

STADSBYGGNADSNÄMNDENS BEHANDLING

Stadsbyggnadsnämndens beslut

– Godkänna verksamhetsberättelse 2011 för stadsbyggnadskontoret.

Beslutet expedieras till: Stadskontoret, akten

§ 96

Internkontroll 2012 för stadsbyggnadskontoret

Stbn/2012:43 010

Sammanfattning

Kommunfullmäktige fastställde 2004-11-25 riktlinjer för intern kontroll i Jönköpings kommun. Syftet med intern kontroll är att säkerställa att kommunens tillgångar används på rätt sätt och att följande mål uppnås:

- Ändamålsenlig och kostnadseffektiv verksamhet
- Tillförlitlig finansiell rapportering och information om verksamheten
- Efterlevnad av tillämpliga lagar, föreskrifter och riktlinjer.

Stadsbyggnadsnämnden fastställde i mars 2011 intern kontrollplan 2011 för stadsbyggnadskontoret.

Förvaltningen skall årligen redovisa uppföljning av den fastställda planen. I bilaga redovisas intern kontrollplan med tillhörande uppföljning för 2011.

Förslag till intern kontrollplan för 2012 bifogas. Förvaltningen föreslår att rutinen för ”uppföljning av överklagade beslut” utgår eftersom de rutiner som finns fungerar väl och bedömningen är att de kontrollmoment som utförs är tillfredsställande.

I stället föreslås en ny rutin till den interna kontrollplanen, ”handläggningstiden för bygglovärenden”. I den nya plan- och bygglagen ifrån 2 maj 2011 finns inskrivet att bygglov ska beviljas inom 10 veckor ifrån det att den fullständiga ansökningen inkommit till nämnden. Förvaltningen kommer att mäta handläggningstiden för bygglovärenden i vårt ärendehanteringssystem som har uppgraderats för detta ändamål.

Beslutsunderlag

Tjänsteskrivelse med bilaga 2012-02-28.

Förslag till stadsbyggnadsnämnden

- Uppföljning av internkontrollplan 2011 för stadsbyggnadskontoret godkänns.
- Förslag till internkontrollplan för stadsbyggnadskontorets verksamhet år 2012 godkänns.

STADSBYGGNADSNÄMNDENS BEHANDLING

Stadsbyggnadsnämndens beslut

- Uppföljning av internkontrollplan 2011 för stadsbyggnadskontoret godkänns.
- Förslag till internkontrollplan för stadsbyggnadskontorets verksamhet år 2012 godkänns.

Beslutet expedieras till: Stadskontoret, akten

§ 97

Åtterrapportering av kommunfullmäktiges uppdrag

Stbn/2012:60 000

Sammanfattning

Kommunstyrelsen beslutade 2008-02-27 § 57 att uppdra åt nämnderna att årligen i mars månad med start 2009 till kommunstyrelsen redovisa ej avgjorda ärenden som avser uppdrag från kommunfullmäktige.

Beslutsunderlag

Tjänsteskrivelse 2012-02-28 med bilaga.

Förslag till stadsbyggnadsnämnden

- Tjänsteskrivelse 2012-02-28 med bilaga överlämnas som nämndens redovisning till kommunstyrelsen över ej avgjorda uppdrag från kommunfullmäktige.

STADSBYGGNADSNÄMNDENS BEHANDLING

Stadsbyggnadsnämndens beslut

- Tjänsteskrivelse 2012-02-28 med bilaga överlämnas som nämndens redovisning till kommunstyrelsen över ej avgjorda uppdrag från kommunfullmäktige.

Beslutet expedieras till: Stadskontoret, akten

§ 98

Uppdrag till Ks att en gång per mandatperiod sammanställa och till Kf redovisa samtliga nämnders uppföljning av det handikappolitiska handlingsprogrammet

Stbn/2011:292 000

Sammanfattning

Kommunrevisionen gjorde en granskning av Jönköpings kommuns arbete med tillgänglighet för funktionshindrade hösten 2009. Fullmäktige beslutade, med anledning av revisionen, dels att göra en översyn och revidering av kommunens handikappolitiska program, dels att en sammanställning av nämndernas uppföljning av det handikappolitiska programmet skall göras en gång per mandatperiod. Det vore naturligt att uppföljning skulle göras när det nya programmet är framtaget men nu görs istället en sammanställning utifrån det nu gällande programmet.

Beslutsunderlag

Tjänsteskrivelse 2012-02-03.

Förslag till stadsbyggnadsnämnden

- Redovisning i tjänsteskrivelse 2012-02-03 utgör stadsbyggnadsnämndens sammanställning av arbetet med det handikappolitiska programmet.

STADSBYGGNADSNÄMNDENS BEHANDLING

Stadsbyggnadsnämndens beslut

- Redovisning i tjänsteskrivelse 2012-02-03 utgör stadsbyggnadsnämndens sammanställning av arbetet med det handikappolitiska programmet.

Beslutet expedieras till: Stadskontoret, akten

§ 99

Medborgarförslag angående omprövning av behovet av södra infarten i Gränna

Stbn/2012:7 510

Sammanfattning

Förslagsställarna vill att behovet av södra infarten i Gränna omprövas. Enligt medborgarförslaget finns det endast behov av trafiklösning under sommarmånaderna. Medborgarförslagets exempel på alternativa lösningar är att knyta ihop Jönköpingsvägen med Skiftesvägen och enkelrikta Gärdesvägen och Brahegatan mellan den nya infarten och Amiralsvägen. Härigenom minska också risken för föroreningar av den viktiga vattentäkt Vättern utgör.

Beslutsunderlag

Tjänsteskrivelse 2012-03-06.

Förslag till stadsbyggnadsnämnden

- För Grännas utveckling i söder krävs en ny tillfart varför behovet inte skall omprövas.

STADSBYGGNADSNÄMNDENS BEHANDLING

Stadsbyggnadsnämndens beslut

- För Grännas utveckling i söder krävs en ny tillfart varför behovet inte skall omprövas.

Beslutet expedieras till: B Hamerslag, M Hörnsten, N Blomberg, akten

§ 100

Vaggeryds kommuns översiktsplan

Stbn/2010:50 212

Sammanfattning

Vaggeryds kommun har reviderat sitt förslag till översiktsplan och ställer nu ut planen enligt PBL 3 kap § 12-18. Tidigare har översiktsplanen varit föremål för samråd under våren 2010. Under utställningstiden 2012-02-01 till och med 2012-04-01 önskar Vaggeryds kommun synpunkter på rubr översiktsplan. Tidigare under samrådet har Jönköpings kommun yttrat sig över redovisning av alternativ sträckning för Europabanan.

Jönköpings kommun berörs av översiktsplanen främst när det gäller ny föreslagen järnvägssträckning till Stiga industriområde samt redovisning av Europabanan.

Beslutsunderlag

Tjänsteskrivelse 2012-03-07 med tillhörande kartbilaga.

Översiktsplan 2012, Vaggeryds kommun, utställningshandling.

Jönköpings kommuns översiktsplan 2002.

Götalandsbanan, underlagsrapport stadspassagen Jönköping, Banverket 2009.

Förslag till stadsbyggnadsnämnden

- Synpunkter i tjänsteskrivelse 2012-03-07 med kartbilaga överlämnas till Vaggeryds kommun.

STADSBYGGNADSNÄMNDENS BEHANDLING

Stadsbyggnadsnämndens beslut

- Synpunkter i tjänsteskrivelse 2012-03-07 med kartbilaga överlämnas till Vaggeryds kommun.

Beslutet expedieras till: Vaggeryds kommun, akten

§ 101

Meddelanden

Sammanfattning

Förteckning över för kännedom inkomna meddelanden föreligger enligt bilaga.

STADSBYGGNADSNÄMNDENS BEHANDLING

Stadsbyggnadsnämndens beslut

- Redovisningen godkänns och läggs till handlingarna.

§ 102

Anmälan av delegationsbeslut

Sammanfattning

Anmälan av delegationsbeslut i följande ärendegrupper föreligger:

- a) Administrativa ärenden, Dadm § 8-10
- b) Bygglov, Db 118-182
- c) Kontrollplaner, Dkp 17-26
- d) Kvalitetsansvariga, Dkv 19-23
- e) Slutbevis, Dsb 75-108
- f) Kontrollansvariga, Dkv 28-46
- g) Startbesked, Dkp 89-166
- h) Slutbesked, Dkp 36-64
- i) Bostadsanpassningsbidrag, 2012-02-04 -
2012-03-02
- j) Utvecklings- och trafikavdelningen,
2012:25, 2011:309, 2012:50, 2011:156,
2012:53

STADSBYGGNADSNÄMNDENS BEHANDLING

Stadsbyggnadsnämndens beslut

- Redovisningen av delegationsbeslut godkänns och läggs till handlingarna.

§ 103

**Yttrande ang överklagande av avslag för tillbyggnad av fritidshus
på Granbäck 2:5, Bankeryd
Stbn/2011-394**

Sammanfattning

Länsstyrelsen i Kronobergs län har berett Stadsbyggnadsnämnden tillfälle att yttra sig i ärendet.
Bygglovchef Ulf Mattsson har 2012-03-12 avgivit tjänsteutlåtande.

Beslutsunderlag

Tjänsteutlåtande 2012-03-12.

Förslag till stadsbyggnadsnämnden

- Avstyrker bifall till besvären med hänvisning till vad som framförts i tjänsteutlåtande 2012-03-12.

STADSBYGGNADSNÄMNDENS BEHANDLING

Stadsbyggnadsnämndens beslut

- Avstyrker bifall till besvären med hänvisning till vad som framförts i tjänsteutlåtande 2012-03-12.

Beslutet expedieras till: Länsstyrelsen i Kronobergs län, akten

§ 104

Vakten 7, Jönköping, Uppsättning av tre skyltar

§ 105

**Våeryd 1:24, Rogberga-Öggestorp, Nybyggnad av enbostadshus -
förhandsbesked**

§ 106

**Prästekvarn 1:8, Skärstad-Ölmstad, Nybyggnad av enbostadshus
- förhandsbesked**

§ 107

Ölmstad 2:15, Ölmstad, Nybyggnad av enbostadshus - förhandsbesked

§ 108

Hålan 1:31, Norrahammar, Strandskyddsdispens

Ärendet utgår.

§ 109

Hålan 1:31, Norrahammar, Nybyggnad av carport med förråd

Ärendet utgår.

§ 110

**Bankeryds-Torp 1:52, Bankeryd, Uppförande av mur och till-
byggnad av balkong**

§ 111

Tjädern 19, Jönköping, Ombyggnad av behandlingshem till små lägenheter

§ 112

Förrättningar

Sammanfattning

Anmälan om ej tidigare beslutade förrättningar föreligger från Anders Samuelsson, Kent Ly och Britt-Marie Glad.

Inbjudan till dialogmöte ang nytt program för funktionshinderspolitiken i Jönköpings kommun, den 2 maj kl 17:30 på City Hotel, Jönköping föreligger. Samtliga ledamöter och ersättare har möjlighet att delta.

STADSBYGGNADSNÄMNDENS BEHANDLING

Stadsbyggnadsnämndens beslut

- Rapporterna godkänns.

Beslutet expedieras till: akten

§ 113

Övriga ärenden

Skogsavverkning på Grästorp

Peter Lundvall ställer fråga angående planerad skogsavverkning på Grästorp.
Gunnel Holmberg Karlsson redovisar planerad avverkning.