

Plats och tid	Sessionssalen, Juneporten, V Storgatan 16, Jönköping, kl. 8:30 – 11:30, 12:30 - 17:50	
Beslutande	Anders Samuelsson (C), ordförande Peter Isoz (M) i st f Kent Ly (M) Fredrik Nordenankar (M) i st f Sema Kösebas (M) Bo Grennhag (M) Åke Holm (KD) Ewa Jonsson (KD) Ann-Marie Hedlund (FP) Peter Lundvall (MP) ej § 152 på grund av jäv Britt-Marie Glaad (S) Michal Wilhelmsson (S) Patricia Melin (S) Leif Regnér (S) i st f Christopher Rydell (S)	Berit Ljung (S)
Övriga närvarande	Mikael Ekström (C) Cecilia Knypegård (M) Håkan Svenningsson (M) Lennart Andersson (KD) Jan Sidenvall (FP) Emma Hult (MP) ej § 122 på grund av jäv Carita Spångberg (S) Henrik Dinkel (V) fr 08:50 Katarina Bröms, stadsbyggnads- direktör	Christina Stenberg, utvecklings- och trafik- chef Bengt Martinsson, räddningschef Clas Lövgren, brandingenjör Liselott Johansson, planchef Ulf Mattsson, bygglovchef Arne Fougelberg, bygglovingenjör Emma Gansberg, bygglovingenjör Carl Pehrsson, bygglovingenjör Gunnel Holmberg Karlsson, chef översikt- lig planering
Utses att justera	Berit Ljung	Paragrafer § 116-171
Justeringens plats och tid	Stadsbyggnadskontoret, 2013-04-24 kl 08:30	
Underskrifter	Sekreterare	_____
		Birgitta Lindberg
	Ordförande	_____
		Anders Samuelsson
	Justerande	_____
		Berit Ljung

ANSLAG/BEVIS

Protokollet är justerat. Justeringen har tillkännagivits genom anslag

Organ	Stadsbyggnadsnämnden		
Sammanträdesdatum	2013-04-18		
Datum för anslags uppsättande	2013-04-25	Datum för anslags nedtagande	2013-05-16
Förvaringsplats för protokollet	Stadsbyggnadskontoret, V Storgatan 16, Jönköping		
Underskrift	_____		
	Birgitta Lindberg		

Justerandes sign

Utdragsbestyrkande

Övriga närvarande

Dag Fredriksson, ekolog
Mattias Karlsson, planarkitekt
Linda Tubbin, översiktsplanerare
Jenny Larsson, projektledare
Carin Berglund, ekonom
Svante Olsson, byråingenjör § 116
Ulrika Wahlström, kartchef § 116
Monica Berggren, lantmäterichef
§ 116
Åsa Thörne Adrianzon, jämställdhets-
och mångfaldsstrateg § 116

§	Innehåll	Sida
§ 116	Allmän information.....	5
§ 117	Information från stadsbyggnadskontoret	6
§ 118	Meddelanden	7
§ 119	Budgetuppföljning 1/2013 för räddningstjänsten	8
§ 120	Investeringsplan VIP 2014-2018 avseende räddningstjänsten.....	9
§ 121	Tillsynsplanering 2013 enligt Lag (2003:778) om skydd mot olyckor i Jönköpings kommun	10
§ 122	Anmälan av delegationsbeslut	11
§ 123	Attarp 2:530, Bankeryd, Nybyggnad av flerbostadshus	12
§ 124	Svärdet 18, Jönköping, Uppsättning av plank.....	13
§ 125	Väster 1:1, Jönköping, Förlängning av tidsbegränsat bygglov, anordnande av p-plats..	14
§ 126	Noten 2, Jönköping, Tillbyggnad av enbostadshus (uterum).....	15
§ 127	Bankeryds-Nyarp 1:237, Bankeryd, Utvändig ändring av enbostadshus	16
§ 128	Ribban 2, Jönköping, Uppsättning av plank	17
§ 129	Götaland 5, Jönköping, Påbyggnad av kontorshus (bodar på tak) - tidsbegränsat bygglov.....	18
§ 130	Trånghalla 3:52, Bankeryd, Strandskyddsdispens	19
§ 131	Trånghalla 3:52, Bankeryd, Nybyggnad av enbostadshus och garage	20
§ 132	Porten 1, Jönköping, Ombyggnad av flerbostadshus	21
§ 133	Kortebo 2:4, Jönköping, Strandskyddsdispens	22
§ 134	Kortebo 2:4, Jönköping, Nybyggnad av paviljong med skärmtak.....	23
§ 135	Peru 4, Jönköping, Nybyggnad av flerbostadshus och miljöhus	24
§ 136	Neapel 13, Jönköping, Ändring av beviljat bygglov, ändrad användning till flerbostadshus.....	25
§ 137	Åkerärtan 1, Jönköping, Ändring av beviljat bygglov, nybyggnad av enbostadshus och rivning av befintligt enbostadshus	26
§ 138	Kovavadet 6, Huskvarna, Nybyggnad av flerbostadshus	27
§ 139	Ryhov 3:1, Jönköping, Anordnande av återvinningsstation	28
§ 140	Odensjö 7:70, Barnarp, Tillbyggnad av enbostadshus (nybyggnad av inglasat uterum)	29
§ 141	Kåperyd 1:165, Månsarp, Nybyggnad av skärmtak över grillplats (rastplats)	30
§ 142	Hakarps-Knutstorp 1:7, Huskvarna, Tillbyggnad av enbostadshus	31
§ 143	Visingsö Flygfält 2:1, Visingsö, Strandskyddsdispens	32
§ 144	Visingsö Flygfält 2:1, Visingsö, Nybyggnad av förrådsbyggnad (container)	33
§ 145	Konungsö 1:10, Barnarp, Nybyggnad av enbostadshus och garage - förhandsbesked...	34
§ 146	Riddersberg 1:14, Rogberga-Öggestorp, Strandskyddsdispens	35
§ 147	Riddersberg 1:14, Rogberga-Öggestorp, Nybyggnad av fritidshus	36
§ 148	Hisingstorp 1:2, Jönköping, Uppförande av vindskydd.....	37
§ 149	Fredstorp 1:2, Jönköping, Nybyggnad av enbostadshus och garage	38
§ 150	Mariebo 1:7, Jönköping, Nybyggnad av två teknikbodar och 30 meter högt ostagat torn	39
§ 151	Detaljplan för Graniten 15 inom Väster, Jönköpings kommun	40
§ 152	Detaljplan för Klippan 2 och Klippan 10, Jönköpings kommun	41
§ 153	Detaljplan för del av Ljungarum 2:3, (Sortergård), Råslätt, Jönköpings kommun.....	42
§ 154	Budgetuppföljning 1/2013 för stadsbyggnadskontoret	44
§ 155	Investeringsplan VIP 2014-2018 avseende stadsbyggnadskontoret	45
§ 156	Sammanslagning av miljönämnden och stadsbyggnadsnämndens förvaltningar, helt eller delvis	46
§ 157	Tillsvidareanställning av avdelningschef på utvecklings- och trafikavdelningen	47

§ 158	Ansökan om tillstånd enl miljöbalken för uppförande och drift av en grupstation för vindkraft, Vindpark Lyckås vid Kaxholmen och Skärstad	48
§ 159	Naturvårdspriset 2013	50
§ 160	Medborgarförslag om att göra del av Trädgårdsgatan till gågata	51
§ 161	Medborgarförslag om sorterstation på Väster i Jönköping	52
§ 162	Medborgarförslag om förbättrad tillgänglighet till byggnader i Jönköpings kommun...53	
§ 163	Medborgarförslag om att upphäva kraven enligt Bättre för alla, vid nybyggnation.....	54
§ 164	Motion om informationstavlor längs Franciskusleden.....	56
§ 165	Redovisning av beslut avseende medborgarförslag	57
§ 166	Junebäcken - Utvecklingsplan för det gröna stråket	58
§ 167	Förrättningar.....	59
§ 168	Sälgen 15, Jönköping, Utvändig ändring av radhus.....	60
§ 169	Kålgården 1:1, Jönköping, Nybyggnad av läktare med omklädningsrum	61
§ 170	Ättlingen 1, Jönköping, Ändrad användning av utställningshall till eventverksamhet - förhandsbesked.....	62
§ 171	Övriga ärenden	63

§ 116

Allmän information

Utbildning i att ta jämställda beslut

Åsa Thörne Adrianzon, Jämställdhets- och mångfaldsstrateg informerar om framtaget material från Sveriges Kommuner och Landsting som syftar till att kommuner och landsting skall integrera jämställdhet i de olika beslutsunderlagen.

Materialet utdelas till nämndens ledamöter och ersättare.

§ 117

Information från stadsbyggnadskontoret

Nybyggnad av flerbostadshus på Dalvik

Planchef Liselott Johansson informerar om Riksbyggens förslag till byggnation av flerbostadshus på Dalvik.

Stadsbyggnadsnämnden uttalar att smäckrare hus måste eftersträvas samt att byggnationen flyttas in längre från gatan.

Västra Centrum

Projektledare Jenny Larsson informerar om pågående genomförande av förnyelse Västra Centrum.

Bostadssatsning med kommunala bostadsbolagen

Ordföranden Anders Samuelsson informerar om påbörjat projekt för bostadssatsningar för bland annat flyktingmottagning med hjälp av kommunala bostadsbolagen.

Planchef Liselott Johansson redovisar byggklar mark i kommunen.

§ 118

Meddelanden

Sammanfattning

Förteckning över för kännedom inkomna meddelanden föreligger enligt bilaga.

STADSBYGGNADSNÄMNDENS BEHANDLING

Stadsbyggnadsnämndens beslut

- Redovisningen godkänns och läggs till handlingarna.

§ 119

Budgetuppföljning 1/2013 för räddningstjänsten

Sammanfattning

Budgetuppföljning för januari-mars 2013 för räddningstjänsten föreligger i enlighet med direktiv för budgetuppföljning upprättade av stadskontoret.

Verksamheten under perioden har i stort varit som under ett normalår och bedömningen är att verksamhetens kostnader för hela 2013 i stort motsvarar budget för året. Detta under förutsättning att de operativa insatserna till omfattning och antal blir som ett normalår.

Nettoutrymmet inom investeringsbudgeten är 12 329 tkr. Preliminärt bedöms att ca 10 500 tkr nyttjas under 2013.

Under året bedöms att resultatutjämningsfonden inte nyttas.

Beslutsunderlag

Tjänsteskrivelse 2013-04-05 med bilaga.

Förslag till stadsbyggnadsnämnden

- Godkänna upprättat förslag till budgetuppföljning för perioden januari – mars 2013 för räddningstjänsten.

STADSBYGGNADSNÄMNDENS BEHANDLING

Stadsbyggnadsnämndens beslut

- Godkänna upprättat förslag till budgetuppföljning för perioden januari – mars 2013 för räddningstjänsten.

Beslutet expedieras till: Stadskontoret, Rtj

§ 120

Investeringsplan VIP 2014-2018 avseende räddningstjänsten

Sammanfattning

Räddningstjänstens förslag avseende investeringsplan till VIP 2014-2018 föreligger. Förslaget är upprättat enligt anvisningar av kommunledningen.

Beslutsunderlag

Tjänsteskrivelse 2013-03-14 med bilaga.

Förslag till stadsbyggnadsnämnden

- Räddningstjänstens förslag till investeringsplan VIP 2014-2018 godkänns och överlämnas till stadskontoret.

STADSBYGGNADSNÄMNDENS BEHANDLING

Stadsbyggnadsnämndens beslut

- Räddningstjänstens förslag till investeringsplan VIP 2014-2018 godkänns och överlämnas till stadskontoret.

Socialdemokraterna deltar ej i beslutet.

Beslutet expedieras till: Stadskontoret, Rtj

§ 121

Tillsynsplanering 2013 enligt Lag (2003:778) om skydd mot olyckor i Jönköpings kommun

Sammanfattning

Enligt Lag (2003:778) om skydd mot olyckor skall kommunen anta handlingsprogram för skydd mot olyckor. För Jönköpings kommun finns antaget handlingsprogram Trygghet och säkerhet. Stadsbyggnadsnämnden skall sedan som en följd av handlingsprogrammet och enligt lagstiftningen anta plan för förebyggande verksamhet samt tillsynsplanering.

Beslutsunderlag

Tjänsteskrivelse 2013-04-03.

Tillsynsplanering 2013 daterad 2013-04-03.

Förslag till stadsbyggnadsnämnden

- Tillsynsplanering 2013 enligt Lag om skydd mot olyckor och Lag om brandfarliga och explosiva varor antas att gälla för 2013 och uppföljning av tillsyner 2012 godkänns.

STADSBYGGNADSNÄMNDENS BEHANDLING

Stadsbyggnadsnämndens beslut

- Tillsynsplanering 2013 enligt Lag om skydd mot olyckor och Lag om brandfarliga och explosiva varor antas att gälla för 2013 och uppföljning av tillsyner 2012 godkänns.

Beslutet expedieras till: Rtj

§ 122

Anmälan av delegationsbeslut

Sammanfattning

Anmälan av delegationsbeslut i följande ärendegrupper föreligger:

- a) Administrativa ärenden, Dadm § 10-21
- b) Bygglöv, Db 106-235
- c) Kontrollansvariga, Dka 37-46
- d) Kontrollplaner, Dkp 6-8
- e) Startbesked, Dst 110-242
- f) Slutbevis, Dsb 64-91
- g) Slutbesked, Dsp 113-181
- h) Interimistiska slutbesked, Dsl 75-89
- i) Bostadsanpassningsbidrag, 2013-02-25 – 2013-04-08
- j) Utvecklings- och trafikavdelningen, 2013:44, 2013:49-51, 2013:57-58

STADSBYGGNADSNÄMNDENS BEHANDLING

Stadsbyggnadsnämndens beslut

- Redovisningen av delegationsbeslut godkänns och läggs till handlingarna.

Jäv

Emma Hult (MP) deltar ej behandlingen av ärendet på grund av jäv.

§ 123

Attarp 2:530, Bankeryd, Nybyggnad av flerbostadshus

§ 124

Svärdet 18, Jönköping, Uppsättning av plank

§ 125

**Väster 1:1, Jönköping, Förlängning av tidsbegränsat bygglov,
anordnande av p-plats**

§ 126

Noten 2, Jönköping, Tillbyggnad av enbostadshus (uterum)

§ 127

**Bankeryds-Nyarp 1:237, Bankeryd, Utvändig ändring av
enbostadshus**

§ 128

Ribban 2, Jönköping, Uppsättning av plank

§ 129

**Göta 5, Jönköping, Påbyggnad av kontorshus (bodar på tak)
- tidsbegränsat bygglov**

§ 130

Trånghalla 3:52, Bankeryd, Strandskyddsdispens

§ 131

Trånghalla 3:52, Bankeryd, Nybyggnad av enbostadshus och garage

§ 132

Porten 1, Jönköping, Ombyggnad av flerbostadshus

§ 133

Kortebo 2:4, Jönköping, Strandskyddsdispens

§ 134

Kortebo 2:4, Jönköping, Nybyggnad av paviljong med skärmtak

§ 135

Peru 4, Jönköping, Nybyggnad av flerbostadshus och miljöhus

§ 136

Neapel 13, Jönköping, Ändring av beviljat bygglov, ändrad användning till flerbostadshus

§ 137

**Åkerärtan 1, Jönköping, Ändring av beviljat bygglov, nybyggnad
av enbostadshus och rivning av befintligt enbostadshus**

§ 138

Kovavadet 6, Huskvarna, Nybyggnad av flerbostadshus

§ 139

Ryhov 3:1, Jönköping, Anordnande av återvinningsstation

§ 140

Odensjö 7:70, Barnarp, Tillbyggnad av enbostadshus (nybyggnad av inglasat uterum)

§ 141

**Kåperyd 1:165, Månsarp, Nybyggnad av skärmtak över grillplats
(rastplats)**

§ 142

Hakarps-Knutstorp 1:7, Huskvarna, Tillbyggnad av enbostadshus

§ 143

Visingsö Flygfält 2:1, Visingsö, Strandskyddsdispens

§ 144

**Visingsö Flygfält 2:1, Visingsö, Nybyggnad av förrådsbyggnad
(container)**

§ 145

**Konungö 1:10, Barnarp, Nybyggnad av enbostadshus och garage
- förhandsbesked**

§ 146

Riddersberg 1:14, Rogberga-Öggestorp, Strandskyddsdispens

§ 147

Riddersberg 1:14, Rogberga-Öggestorp, Nybyggnad av fritidshus

§ 148

Hisingstorp 1:2, Jönköping, Uppförande av vindskydd

STADSBYGGNADSNÄMNDENS BEHANDLING

Stadsbyggnadsnämndens beslut

– Ärendet utgår.

§ 149

Fredstorp 1:2, Jönköping, Nybyggnad av enbostadshus och garage

§ 150

**Mariebo 1:7, Jönköping, Nybyggnad av två teknikbodar och
30 meter högt ostagat torn**

§ 151

Detaljplan för Graniten 15 inom Väster, Jönköpings kommun
Stbn/2013:10 214

Sammanfattning

Byggnad på fastigheten Graniten 15 inhyser i dagsläget kontorsverksamhet samt skolverksamhet i form av en friskola. Befintlig skolverksamhet vill nu bygga om sina lokaler för att inrymma ett antal övernattningsrum för elever och personal. Gällande stadsplan tillåter så kallat allmänt ändamål vilket befintlig byggnad aldrig använts till. För att möjliggöra för övernattningsrum och tillåta redan befintliga verksamheter måste ärendet prövas i en planändring.

Beslutsunderlag

Plan- och genomförandebeskrivning.
Plankarta medbestämmelser.

Förslag till stadsbyggnadsnämnden

- Detaljplanen för Graniten 15, daterad 2013-04-18, godkänns för samrådsbehandling.

STADSBYGGNADSNÄMNDENS BEHANDLING

Stadsbyggnadsnämndens beslut

- Detaljplanen för Graniten 15, daterad 2013-04-18, godkänns för samrådsbehandling.

Beslutet expedieras till: akten, planavdelningen

§ 152

Detaljplan för Klippan 2 och Klippan 10, Jönköpings kommun

Stbn/2013:11 214

Sammanfattning

Syftet med detaljplanen är att pröva lämpligheten att bygga ytterligare flerbo-
stadshus i kv Klippan, på ”söder” i centrala delarna av Jönköping. Bostads AB
VätterHem har planer på att utöka antalet bostäder i kvarteret genom att bygga
ytterligare ett hus på fastigheten Klippan 2. Huset är planerat att uppföras i likvär-
dig höjd som omgivande byggnader och kommer därmed att kunna inrymma tre
våningar. Klippan 2 och Klippan 10 ägs av Bostads AB VätterHem. Kvarteret är
till stora delar kringbyggt av bostadsbebyggelse. Området utefter Klostergatan där
huset ska byggas är obebyggd. Byggnaden är tänkt att placeras utmed Klostergatan,
i gränsen mot befintligt hus på fastigheten Klippan 10.

Beslutsunderlag

Plan- och genomförandebeskrivning.
Plankarta med bestämmelser.

Förslag till stadsbyggnadsnämnden

- Detaljplanen för Klippan 2 och Klippan 10, daterad 2013-04-09, godkänns för
samrådsbehandling.

STADSBYGGNADSNÄMNDENS BEHANDLING

Stadsbyggnadsnämndens beslut

- Detaljplanen för Klippan 2 och Klippan 10, daterad 2013-04-09, godkänns för
samrådsbehandling.

Jäv

Peter Lundvall (MP) deltar ej i behandlingen av ärendet på grund av jäv.

Beslutet expedieras till: akten, planavdelningen

§ 153

Detaljplan för del av Ljungarum 2:3, (Sortergård), Råslätt, Jönköpings kommun

Stbn/2009:103 214

Sammanfattning

Den befintliga sortergården vid Oscarshallsgatan i Jönköping har inte tillräcklig kapacitet och de finns inga utbyggnadsmöjligheter vid den nuvarande sortergården. Ett flertal alternativa lokaliseringar har varit uppe för diskussion och tekniska nämnden har förordat att en ny sortergård byggs vid den nuvarande snötippen vid Råslätt med infart från Hällstorpsvägen en ny rondell anläggs. Enligt gällande plan är området avsett för trafik och därför behöver en ny detaljplan tas fram.

Stadsbyggnadsnämnden beslutade 2012-01-19 § 9 att godkänna detaljplaneförslaget för samrådsbehandling. Därefter har samrådsredogörelse avgivits 2013-04-10 där inkomna yttranden redovisas och kommenteras.

Beslutsunderlag

Plan- och genomförandebeskrivning.

Plankarta med bestämmelser.

Samrådsredogörelse 2013-04-10.

Förslag till stadsbyggnadsnämnden

- Detaljplanen för del av Ljungarum 2:3 (Sortergård), Råslätt, daterad 2013-04-10, godkänns för granskning.

STADSBYGGNADSNÄMNDENS BEHANDLING

Yrkanden

Ordföranden Anders Samuelsson (C) yrkar enligt förvaltningens förslag, att detaljplanen godkänns för granskning.

Britt-Marie Glaad (S) yrkar att planarbetet avbryts.

Propositionsordning

Ordföranden ställer proposition på yrkandena och finner att nämnden beslutat enligt hans eget yrkande.

Stadsbyggnadsnämndens beslut

- Detaljplanen för del av Ljungarum 2:3 (Sortergård), Råslätt, daterad 2013-04-10, godkänns för granskning.

Reservationer

Socialdemokraterna reserverar sig mot beslutet till förmån för Britt-Marie Glaads yrkande.

Beslutet expedieras till: akten, planavdelningen

§ 154

Budgetuppföljning 1/2013 för stadsbyggnadskontoret

Stbn/2013:75 042

Sammanfattning

Härmed överlämnas stadsbyggnadskontorets budgetuppföljning som grundar sig på redovisningen t.o.m sista mars 2013.

Prognosen visar sammantaget på ett nollresultat, där kontoret driftsbudget redovisar en positiv avvikelse och övrig verksamhet en negativ avvikelse, emot budgeterade medel.

För investeringsprojektens totala nettobudget på 96,1 mnkr är bedömningen att 85,2 mnkr kommer att upparbetas under 2013.

Beslutsunderlag

Tjänsteskrivelse 2013-04-05 samt bifogade bilagor.

Förslag till stadsbyggnadsnämnden

- Budgetuppföljningen till och med mars 2013 för stadsbyggnadskontoret godkänns.

STADSBYGGNADSNÄMNDENS BEHANDLING

Stadsbyggnadsnämndens beslut

- Budgetuppföljningen till och med mars 2013 för stadsbyggnadskontoret godkänns.

Beslutet expedieras till: akten, Stadskontoret

§ 155

Investeringsplan VIP 2014-2018 avseende stadsbyggnadskontoret
Stbn/2013:82 041

Sammanfattning

Stadsbyggnadskontorets investeringsplan för 2014-2018 föreligger.

Investeringsbudgeten i VIP 2014-2016 bereds, i likhet med föregående år, som en separat process. Kommunfullmäktige beslutade 2013-01-31 § 15 att investeringsbudget och plan ska omfatta åren 2014-2018. I beslutade mål för god ekonomisk hushållning i VIP 2013-2015 fastslås att investeringsramen, i den skattefinansierade verksamheten, inte ska överstiga 500 mnkr netto per år under de kommande åren.

Stadsbyggnadskontorets förslag följer därför tilldelad budgetram enligt VIP 2013-2015. VIP-förslaget innebär att vissa projekt kostnadsuppräknats och vissa har omfördelats över tid. Eftersom vi har en längre period att fördela ut kostnaderna över åren så har tre nya projekt tillkommit i stadsbyggnadskontorets förslag till investeringsplan 2014-2018. Dessa avser ny koppling till Valhallavägen, ny cirkulationsplats vid Råslätt samt infartsparkering.

Beslutsunderlag

Tjänsteskrivelse 2013-04-05 med bilaga.

Förslag till stadsbyggnadsnämnden

- Godkänna förslag till investeringsplan 2014-2018 för stadsbyggnadskontoret.

STADSBYGGNADSNÄMNDENS BEHANDLING

Stadsbyggnadsnämndens beslut

- Godkänner förslag till investeringsplan 2014-2018 för stadsbyggnadskontoret.

Socialdemokraterna deltar ej i beslutet.

Beslutet expedieras till: akten, Stadskontoret

§ 156

Sammanslagning av miljönämnden och stadsbyggnadsnämndens förvaltningar, helt eller delvis

Stbn/2013:39 001

Sammanfattning

Parlamentariska kommittén vill se över om det, inför nästa mandatperiod, finns anledning att slå samman miljönämndens och stadsbyggnadsnämndens förvaltningar, helt eller delvis. Kommittén önskar både stadsbyggnadskontorets och stadsbyggnadsnämndens yttrande i frågan. Stadsbyggnadskontoret ser inga fördelar med en sammanslagning.

Beslutsunderlag

Tjänsteskrivelse 2013-04-05.

Underlag till remiss från parlamentariska kommittén 2013-02-08.

Förslag till stadsbyggnadsnämnden

- Det finns inga fördelar med en sammanslagen miljö- och stadsbyggnadsförvaltning i Jönköpings kommun.

STADSBYGGNADSNÄMNDENS BEHANDLING

Stadsbyggnadsnämndens beslut

- Det finns inga fördelar med en sammanslagen miljö- och stadsbyggnadsförvaltning i Jönköpings kommun.

Beslutet expedieras till: akten, Stadskontoret

§ 157

Tillsvidareanställning av avdelningschef på utvecklings- och trafikavdelningen

Stbn/2013:85 022

Sammanfattning

Nuvarande avdelningschef på utvecklings- och trafikavdelningen, Christina Stenberg, har fått tjänsten som biträdande stadsbyggnadsdirektör. För att hitta hennes efterträdare har ett externt rekryteringsförfarande pågått under vintern. Totalt 6 personer sökte tjänsten.

Förslaget är att anställa Henrik Zetterholm, idag projektledare på stadsbyggnadskontoret, som avdelningschef på utvecklings- och trafikavdelningen. Samverkan sker 2013-04-16.

Ärendet berör inte barn i enlighet med FN:s konvention om barnets rättigheter. Tjänsten är helt nödvändig för att avdelningen och förvaltningen ska fungera och den måste således återbesättas.

Beslutsunderlag

Tjänsteskrivelse 2013-04-04.

Förslag till stadsbyggnadsnämnden

- Henrik Zetterholm tillsvidareanställs som avdelningschef för utvecklings- och trafikavdelningen.

STADSBYGGNADSNÄMNDENS BEHANDLING

Stadsbyggnadsnämndens beslut

- Henrik Zetterholm tillsvidareanställs som avdelningschef för utvecklings- och trafikavdelningen.

Beslutet expedieras till: akten, A Häll, H Zetterholm

§ 158

Ansökan om tillstånd enl miljöbalken för uppförande och drift av en gruppstation för vindkraft, Vindpark Lyckås vid Kaxholmen och Skärstad

Stbn/2012:224 370

Sammanfattning

Kommunfullmäktige tillstyrkte 2011-05-26/27 Statkraft Södra Vindkraft AB:s ansökan att uppföra och driva en gruppstation för vindkraft och är därmed positiv till vindkraftsprojektet. I kommunens Program för hållbar utveckling – miljö remissversion 2013-04-02 står det att *Av den totala mängden elenergi som används i kommunen ska minst 50 % vara lokalt producerad i kommunen och förnyelsebar senast 2020.*

Statkraft Södra Vindkraft AB (nedan kallat bolaget) har tidigare till länsstyrelsen i Östergötland inkommit med en ansökan om tillstånd enligt miljöbalken till att uppföra och driva gruppstation för vindkraft. I de skeden när ansökan inkommit eller har förändrats till innehållet har kommunen getts tillfälle att få yttra sig och framföra synpunkter på parkens utformning utifrån påverkan på de allmänna intressena. Utifrån den tidigare ansökan skulle vindkraftsparken omfatta maximalt 18 vindkraftverk med en högsta totalhöjd på 180 meter. Bolaget ansökte då om fri placering av 18 vindkraftverk på 27 höjdlägen. Varje höjdläge skulle rymma maximalt ett vindkraftverk. Stadsbyggnadsnämnden yttrade sig i ärendet och i beslutet framgick det tydligt att vissa särskilt angivna höjdlägen skulle tas bort, främst för att den negativa påverkan av landskapsbilden och på friluftslivet inte skulle bli alltför påtaglig och därmed skada riksintressena och landskapsbilden kring Skärstaddalen. Bolaget har i samband med bemötandet av inkomna yttranden ändrat sina yrkanden. Länsstyrelsen i Östergötland har begärt att stadsbyggnadsnämnden ska yttra sig över bolagets nya yrkanden.

Ärendet bedöms inte beröra barn i enlighet med FN:s konvention om barnets rättigheter. Motivering: Ärendet berör inte någon av artiklarna 2, 3, 6 eller 12 i barnkonventionen.

Beslutsunderlag

- Tjänsteskrivelse 2013-04-08 med tillhörande bilaga.
- Ansökan om tillstånd för miljöfarlig verksamhet, nya yrkanden 2013-03-13.
- Stadsbyggnadsnämndens beslut 2012-12-13 § 450 med tillhörande handlingar.
- Ansökan om miljötillstånd för Vindpark Lyckås 2010-11-25 och kompletterade handlingar daterad 2012-09-26.
- Jönköpings länsstyrelses yttrande gällande ansökan om tillstånd för vindkraft Lyckås 2:1 m.fl. 2012-11-20.
- Program för hållbar utveckling – miljö, remissversion 2013-04-02.
- FN:s Barnkonvention.

Förslag till stadsbyggnadsnämnden

- De höjdlägen som skadar riksintressena för kultur och natur samt landskapsbilden negativt och som ska tas bort är följande; Lyc01, Lyc04, Lyc06, Lyc07, Lyc10.
- Lyc23 ska tas bort för att minska antalet nya kilometer ny väg i ett väglöst område.
- Lyc25 ska tas bort för att minska påverkan på friluftslivet.

- Områdesgränsen ska justeras till att enbart omfatta tillgänglig mark för vindkraftverk och nya vägar.

STADSBYGGNADSNÄMNDENS BEHANDLING

Stadsbyggnadsnämndens beslut

- De höjdlägen som skadar riksintressena för kultur och natur samt landskapsbilden negativt och som ska tas bort är följande; Lyc01, Lyc04, Lyc06, Lyc07, Lyc10.
- Lyc23 ska tas bort för att minska antalet nya kilometer ny väg i ett väglöst område.
- Lyc25 ska tas bort för att minska påverkan på friluftslivet.
- Områdesgränsen ska justeras till att enbart omfatta tillgänglig mark för vindkraftverk och nya vägar

Denna paragraf förklaras omedelbart justerad.

Beslutet expedieras till: akten, Länsstyrelsen i Östergötland

§ 159

Naturvårdspriset 2013

Stbn/2013:16 439

Sammanfattning

Jönköpings kommuns naturvårdspris delas årligen ut till en person eller en organisation verksam inom Jönköpings kommun som genom sitt engagemang för den biologiska mångfalden gjort insatser av bestående värde för naturvården i kommunen. Sex nomineringar som alla bedöms uppfylla kriterierna har bedömts inför naturvårdspriset 2013.

Naturvårdsgruppen har vid sammanträde 2013-04-16 i första hand rekommenderat Weine och Marita Fridell och i andra hand Claes Hellsten och Martha Wägéus.

Beslutsunderlag

Tjänsteskrivelse 2013-04-17 med bilaga.

Förslag till stadsbyggnadsnämnden

- Utse en av de nominerade pristagarna vilka alla bedöms som lämpliga mottagare av Naturvårdspris 2013.

STADSBYGGNADSNÄMNDENS BEHANDLING

Stadsbyggnadsnämndens beslut

- Claes Hellsten utses som mottagare av 2013 års naturvårdspris.
- Prisutdelning sker vid nämndens sammanträde 2013-05-23.

Beslutet expedieras till: akten

§ 160

Medborgarförslag om att göra del av Trädgårdsgatan till gångata
Stbn/2013:44 510

Sammanfattning

Stadskontoret har överlämnat medborgarförslag om att göra del av Trädgårdsgatan till gångata till stadsbyggnadsnämnden för beslut.

Ärendet bedöms inte beröra barn i enlighet med FN:s konvention om barnets rättigheter.

Motivering: Ärendet berör inte någon av artiklarna 2, 3, 6 och 12 i barnkonventionen.

Beslutsunderlag

Medborgarförslaget 2013-01-05.

Tjänsteskrivelse 2013-03-18.

Förslag till stadsbyggnadsnämnden

- Medborgarförslaget avslås med hänvisning till de synpunkter som framförts i tjänsteskrivelse 2013-03-18.

STADSBYGGNADSNÄMNDENS BEHANDLING

Stadsbyggnadsnämndens beslut

- Medborgarförslaget avslås med hänvisning till de synpunkter som framförts i tjänsteskrivelse 2013-03-18.

Beslutet expedieras till: akten, Reidar Grundström

§ 161

Medborgarförslag om sorterstation på Väster i Jönköping

Stbn/2013:23 456

Sammanfattning

Kommunstyrelsen har översänt ett medborgarförslag om anordnande av återvinningsstation på Väster i Jönköping.

Beslutsunderlag

Medborgarförslag.
Tjänsteskrivelse 2013-04-04.

Förslag till stadsbyggnadsnämnden

Förslag till kommunstyrelsen

- Medborgarförslaget tillstyrks.
- Stadsbyggnadskontoret är positiva till nyetablering av återvinningsstationer i den västra delen av Jönköping, liksom i andra delar av kommunen där det finns behov.

STADSBYGGNADSNÄMNDENS BEHANDLING

Stadsbyggnadsnämndens beslut

Förslag till kommunstyrelsen

- Medborgarförslaget tillstyrks.
- Stadsbyggnadskontoret är positiva till nyetablering av återvinningsstationer i den västra delen av Jönköping, liksom i andra delar av kommunen där det finns behov.

Beslutet expedieras till: akten, Stadskontoret

§ 162

**Medborgarförslag om förbättrad tillgänglighet till byggnader i
Jönköpings kommun**

Stbn/2012:284 220

Sammanfattning

Kommunstyrelsen har begärt stadsbyggnadsnämndens yttrande över medborgarförslag om förbättrad tillgänglighet till byggnader i Jönköpings kommun.

Beslutsunderlag

Medborgarförslag.
Tjänsteskrivelse 2013-04-09.

Förslag till stadsbyggnadsnämnden

Förslag till kommunstyrelsen

- Meddela förslagsställaren att förslaget uppfylles med nuvarande byggregler och bidrag.

STADSBYGGNADSNÄMNDENS BEHANDLING

Stadsbyggnadsnämndens beslut

Förslag till kommunstyrelsen

- Meddela förslagsställaren att förslaget uppfylles med nuvarande byggregler och bidrag.

Beslutet expedieras till: akten, Stadskontoret

§ 163

**Medborgarförslag om att upphäva kraven enligt Bättre för alla,
vid nybyggnation**

Stbn/2012:283 220

Sammanfattning

Kommunstyrelsen har begärt stadsbyggnadsnämndens yttrande över medborgarförslag om att upphäva kraven enligt Bättre för alla vid nybyggnation.

Beslutsunderlag

Medborgarförslag.
Tjänsteskrivelse 2013-04-08.

Förslag till stadsbyggnadsnämnden

Förslag till kommunstyrelsen

- Besluta avslå medborgarförslaget om att upphäva kraven enligt Bättre för alla.

STADSBYGGNADSNÄMNDENS BEHANDLING

Yrkanden

Britt-Marie Glaad (S) yrkar enligt förvaltningens förslag. Åke Holm (KD) biträder yrkandet.

Peter Lundvall (MP) yrkar att medborgarförslaget bifalles. Bo Grennhag (M) biträder yrkandet.

Propositionsordning

Ordföranden ställer proposition på yrkandena och finner att nämnden beslutat enligt Britt-Marie Glaads yrkande.

Votering begäres.

Ja-röst för att avslå medborgarförslaget.

Nej-röst för att bifalla medborgarförslaget.

Omröstningsresultat

Ledamot	Ja	Nej	Avstår
Anders Samuelsson (C)	x		
Peter Isoz (M)		x	
Fredrik Nordenankar (M)		x	
Bo Grennhag (M)		x	
Åke Holm (KD)	x		
Ewa Jonsson (KD)		x	
Ann-Marie Hedlund (FP)	x		
Peter Lundvall (MP)		x	
Britt-Marie Glaad (S)	x		
Michael Wilhelmsson (S)	x		
Patricia Melin (S)	x		
Leif Regnér (S)	x		
Berit Ljung (S)	x		
Summa	8	5	

Stadsbyggnadsnämnden har alltså med 8 ja-röster mot 5 nej-röster bifallit Britt-Marie Glaads förslag.

Stadsbyggnadsnämndens beslut

Förslag till kommunstyrelsen

- Besluta avslå medborgarförslaget om att upphäva kraven enligt Bättre för alla.

Reservationer

Moderaterna och Miljöpartiet reserverar sig mot beslutet till förmån för Peter Lundvalls yrkande.

Beslutet expedieras till: akten, Stadskontoret

§ 164

Motion om informationstavlor längs Franciskusleden

Stbn/2013:18 430

Sammanfattning

En motion om informationstavlor längs Franciskusleden har inkommit till kommunfullmäktige och remitterats till stadsbyggnadsnämnden. Stadsbyggnadskontorets synpunkt är att motionens förslag inte ligger inom vårt arbetsområde och hänvisar därför till kulturnämnden och fritidsnämnden vilka även fått motionen för yttrande.

Beslutsunderlag

Motion om Informationstavlor längs Franciskusleden 2012-12-17.
Remiss från kommunstyrelsen ang. motionen 2013-01-07.
Tjänsteskrivelse 2013-04-02.

Förslag till stadsbyggnadsnämnden

Förslag till kommunstyrelsen

- Att svar inhämtas från kulturnämnden och fritidsnämnden.

STADSBYGGNADSNÄMNDENS BEHANDLING

Stadsbyggnadsnämndens beslut

Förslag till kommunstyrelsen

- Att svar inhämtas från kulturnämnden och fritidsnämnden.

Beslutet expedieras till: akten, Stadskontoret

§ 165

Redovisning av beslut avseende medborgarförslag

Stbn/2008:44 003

Sammanfattning

Kommunfullmäktige beslutade 2007-12-20 att nämnderna två gånger per år skall redovisa de medborgarförslag som inte avgjorts inom ett år från att förslaget väcktes i fullmäktige, anledning till att medborgarförslaget inte avgjorts, när beslut kan beräknas fattas samt informera om beslut som fattats med anledning av medborgarförslag.

Beslutsunderlag

Tjänsteskrivelse 2013-03-25.

Kommunfullmäktiges beslut 2007-12-20.

Förslag till stadsbyggnadsnämnden

- Redovisning i tjänsteskrivelse 2013-03-25 avseende medborgarförslag överlämnas till kommunfullmäktige.

STADSBYGGNADSNÄMNDENS BEHANDLING

Stadsbyggnadsnämndens beslut

- Redovisning i tjänsteskrivelse 2013-03-25 avseende medborgarförslag överlämnas till kommunfullmäktige.

Beslutet expedieras till: akten, Stadskontoret

§ 166

Junebäcken - Utvecklingsplan för det gröna stråket

Stbn/2013:51 430

Sammanfattning

Ett förslag på utvecklingsplan för Junebäckens gröna stråk har tagits fram. Den beskriver Junebäckens natur- och rekreationsvärden samt bäckens kulturhistoria.

Utvecklingsplanen ingår i kommunens miljöarbete och syftar till att göra Junebäckens sträckning mellan Vattenledningsområdet till Idas park mer tilltalande/trevlig ur rekreations- och nyttjandesynpunkt för skolor, förskolor och närboende.

Beslutsunderlag

Tjänsteskrivelse 2013-04-09.

Junebäcken, Utvecklingsplan för det gröna stråket, remissversion 2013.

Förslag till stadsbyggnadsnämnden

- Junebäckens utvecklingsplan godkänns.

STADSBYGGNADSNÄMNDENS BEHANDLING

Stadsbyggnadsnämndens beslut

- Junebäckens utvecklingsplan godkänns.

Beslutet expedieras till: akten

§ 167

Förrättningar

Sammanfattning

Anmälan om ej tidigare beslutade förrättningar föreligger från Anders Samuelsson, Britt-Marie Glad, Kent Ly, Bo Grennhag, Jan Sidenvall, Peter Isoz, Ann-Marie Hedlund och Leif Regnér.

Ordföranden Anders Samuelsson lämnar redovisning från Tekniska utskottet 2013-03-26.

STADSBYGGNADSNÄMNDENS BEHANDLING

Stadsbyggnadsnämndens beslut

- Rapporterna godkänns.

Beslutet expedieras till: akten

§ 168

Sälgen 15, Jönköping, Utvärdig ändring av radhus

§ 169

Kålgården 1:1, Jönköping, Nybyggnad av läktare med omklädningsrum

§ 170

**Ättlingen 1, Jönköping, Ändrad användning av utställningshall
till eventverksamhet - förhandsbesked**

§ 171

Övriga ärenden

STADSBYGGNADSNÄMNDENS BEHANDLING

Stadsbyggnadsnämndens beslut

- Paragrafen utgår då inga övriga ärenden föreligger.