

Plats och tid	Familjen Ericssons City Hotel, Västra Storgatan 25, Jönköping, kl. 09.00 – 12.00 och 13.00 – 13.20	
Beslutande	Acko Ankarberg Johansson (KD), ordf. Peter Jutterström (M) Kent Ly (M) ers S Delis (M) Anders Hulusjö (KD) till 11.15 Mats Grennborg (KD) ers A Hulusjö (KD) § 142-168 Erik Arnalid (KD) Ann-Mari Nilsson (C) Anna-Karin Carstensen (FP) ers N-E Davelid (FP) Astrid Johansson (KD) ers B Sievers (MP) Elin Lagerqvist (S) Ilan DeBasso (S) Karin Renblad (S) Arne Fougelberg (S) Harriet Roosquist (S) Peter Persson (S) Mats Green (M)	
Övriga närvarande	Mats Grennborg (KD) Inger Ekengard (C) Alf Gustafsson (S) Lynn Carlsson (S) Jan Ericson (S) Helen Plym (S) till 12.00	Martin Andreae, stadsdirektör fr 13.00 Sven Eliasson, chefsjurist Leif Eriksson, ekonomichef fr 13.00 Kerstin Ernerskog, kom.rådssekr. Hans Löf, kom.rådssekr. Anita Ström, kom.rådssekr. Elisabet Öhrman, kom.rådssekr. Bo Henriksson, sekreterare
Utses att justera	Ann-Mari Nilsson (C)	
Justeringens plats och tid	Rådhuset, Jönköping	Paragrafer 142-168
Underskrifter	Sekreterare	_____
		Bo Henriksson
	Ordförande	_____
		Acko Ankarberg Johansson
	Justerande	_____
		Ann-Mari Nilsson

ANSLAG/BEVIS

Protokollet är justerat. Justeringen har tillkännagivits genom anslag

Organ	Kommunstyrelsen		
Sammanträdesdatum	2010-05-11		
Datum för anslags uppsättande	2010-05-17	Datum för anslags nedtagande	2010-06-08
Förvaringsplats för protokollet	Stadskontoret, Rådhuset, Jönköping		
Underskrift	_____		
	Maria Borgström		

Innehåll	Sid
§ 142 Meddelanden	4
§ 143 Anmälan om delegationsbeslut	5
§ 144 Reviderade ekonomiska ramar för 2011-2013	6
§ 145 Förslag till internkontrollplan 2010 för stadskontoret	8
§ 146 Förteckning över ej avgjorda ärenden	9
§ 147 Redovisning av obesvarade motioner	10
§ 148 Redovisning av obesvarade medborgarförslag som ska avgöras av kommunfullmäktige	11
§ 149 Redovisning av medborgarförslag som ska avgöras av nämnd	12
§ 150 Redovisning av medborgarförslag som avgjorts av nämnd	13
§ 151 Redovisning av ej avgjorda ärenden som avser uppdrag från kommunfullmäktige	14
§ 152 Medborgarförslag om att offentligt beslutsunderlag ska finnas på kommunens hemsida	15
§ 153 Yttrande över betänkandet ”Skolgång för alla barn” (SOU 2010:5)	16
§ 154 Ombyggnation av Huskvarna Teater	18
§ 155 Byggnation av ny idrottshall vid Jönköpings Idrottshus	20
§ 156 Upprustning Jönköpings Idrottshus – källarplanet	22
§ 157 Motion om reparation av spänger och broar över Tabergså	23
§ 158 Motion om kommunens skogsskötsel	24
§ 159 Förslag till reviderad exploateringsbudget för 2010	26
§ 160 Taxa för offentlig kontroll av livsmedel	27
§ 161 Utredningen ”Gestaltning av Munksjöns stränder etapp 1” inom ramen för Stadbyggnadsvision 2.0	28
§ 162 Utredningen ”Aktivitetsstrategi, kulturvitalisering av Kärnan, 2011-2013” inom ramen för Stadbyggnadsvision 2.0	30

- § 163 Försäljning av Stensholm 1:298 och del av Stensholm 1:462,
Hakarpsvägen 71 och 71b i Huskvarna 32
- § 164 Förslag till köpeavtal avseende förvärv av del av Östra Ubbarp 1:31,
Granö gård i Tenhult 34
- § 165 Förslag till köpeavtal avseende förvärv av del av Östra Ubbarp 1:41,
Granö gård i Tenhult 35
- § 166 Exploateringsavtal för del av Odensjö 7:7, golfbana och bostäder,
Barnarp 36
- § 167 Nyttjanderättsavtal för del av fastigheten Liljeholmen 2:1 för upp-
förande av restaurang vid Vätterstranden 37
- § 168 Antagande av detaljplan för Strandparken vid Vätterstranden
(Rosenlund 2:1, Liljeholmen 2:1), Jönköping 39

§ 142

Meddelanden

Anmäls:

Styrelsens för Jönköpings Länstrafik AB protokoll 2010-03-11 § 14-24.

Bilaggs de tryckta handlingarna:

Sveriges Kommuners och Landstings cirkulär 10:23 ”Vårpropositionen för år 2010”.

Sveriges Kommuner och Landstings cirkulär 10:24 ”Budgetförutsättningar för åren 2010-2014”.

Ledningsutskottets protokoll 2010-04-12 § 64-74

Välfärdsutskottets protokoll 2010-03-24 § 3-7

Kommundelsrådets protokoll

Huskvarna 2010-03-22 § 1-2

Skärstad-Ölmstad 2010-03-29 § 28-32

Anmäls vid sammanträdet:

Ordföranden meddelar – på fråga av Alf Gustafsson (S) – att den arbetsmarknadsstatistik som presenteras vid ledningsutskottets sammanträden fortsättningsvis kommer att biläggas kommunstyrelsens tryckta handlingar under punkten Meddelanden.

Efter sammanträdet inledning ajourneras detsamma för partigrupsöverläggningar till kl 12.00 med fortsatt sammanträde kl 13.00.

Kommunstyrelsens beslut

– Meddelandena läggs till handlingarna.

§ 143

Anmälan om delegationsbeslut

Anmäls:

Kommunstyrelsens presidiums beslut att avslå ansökan om utdelning ur Stiftelsen Louise och Axel Fahlströms donationsfond.

Kommunstyrelsens ordförandes beslut om tillstånd till utlandsresor utanför de nordiska länderna enligt följande:

till Skottland för personal vid Attarpsskolan

till Italien för personal vid Erik Dahlbergsgymnasiet

till Lettland och Turkiet för personal vid socialförvaltningen

Stadsdirektörens beslut om flaggning framför Rådhuset 2010-04-28 vid hyllningsceremoni med anledning av HV 71:s SM guld 2010.

Ekonomichefens beslut om ombudgeteringar utan principiell betydelse i de fall nämnd ej själv får besluta härom.

Finanschefens beslut om kommunal borgen för Jönköpings Rådhus AB för lån från Kommuninvest i Sverige AB på 110 000 000 kronor med utbetalningsdag 2010-05-03.

Näringslivschefens beslut om förlustgaranti till KFUM Jönköping för genomförande av valborgsmässofirandet 2010 i Stadsparken.

Respektive avdelningschefs beslut om visstidsanställning av personal inom stadskontoret.

Ledningsutskottets protokoll 2010-04-12 § 64-74.

Personalutskottets protokoll 2010-04-07 § 32-39.

Kommunstyrelsens beslut

– Redovisningen av delegationsbesluten godkänns.

§ 144

Reviderade ekonomiska ramar för 2011-2013

Ks/2010:226 049

Sammanfattning

I samband med beslut om VIP 2010-2012 med budget för 2010 fastställde kommunfullmäktige ekonomiska ramar för 2011 och 2012. Stadskontoret har inför arbetet med VIP 2011-2013 som brukligt justerat dessa ramar med hänvisning till beslutade varaktiga ombudgeteringar 2010. Därutöver har bl.a. demografiska förändringar med anledning av ny befolkningsprognos inarbetats i ramarna. Mot bakgrund av det ekonomiska läget har även det sista året i planperioden en ram, vilket innebär ett avsteg från kommunens styrprinciper.

Beslutsunderlag

Stadskontorets tjänsteskrivelse 2010-04-28 med anvisningar för arbetet med VIP 2011-2013

Kommunalrådsyttranden enligt nedan

Stadskontorets förslag

Stadskontorets tjänsteskrivelse 2010-04-28 med förslag till kommunstyrelsens beslut:

Förslag till kommunfullmäktige

- Förslag till justerade ekonomiska ramar för 2011-2013 inför arbetet med VIP 2011-2013 och budget för 2011 godkänns.

Majoritetsrådets förslag

Kommunalrådet Acko Ankarberg Johansson (KD) tillstyrker stadskontorets förslag.

Oppositionsrådets förslag

Kommunalrådet Peter Perssons (S) yttrande 2010-05-04 med förslag till kommunstyrelsens beslut:

Förslag till kommunfullmäktige

- Förslag till reviderade ekonomiska ramar för 2011-2013 inför arbetet med VIP 2011-2013 och budget för 2011 fastställs enligt kommunalrådet Peter Perssons (S) förslag.

KOMMUNSTYRELSENS BEHANDLING 2010-05-11

Ordföranden konstaterar att det föreligger två förslag till beslut.

Omröstning

Ordföranden ställer proposition på kommunalrådet Acko Ankarberg Johanssons (KD) förslag respektive kommunalrådet Peter Perssons (S) förslag och finner det förstnämnda förslaget antaget.

Omröstning begärs. Följande propositionsordning godkänns:

Ja-röst för bifall till kommunalrådet Acko Ankarberg Johanssons (KD) förslag.
Nej-röst för bifall till kommunalrådet Peter Perssons (S) förslag.

Upprop förrättas och röster avges på sätt som anges nedan:

Ledamot	Ja	Nej	Avstår
Peter Jutterström (M)	x		
Kent Ly (M)	x		
Mats Grennberg (KD)	x		
Erik Arnalid (KD)	x		
Ann-Mari Nilsson (C)	x		
Anna-Karin Carstensen (FP)	x		
Astrid Johansson (KD)	x		
Elin Lagerqvist (S)		x	
Ilan DeBasso (S)		x	
Karin Renblad (S)		x	
Arne Fougelberg (S)		x	
Harriet Roosquist (S)		x	
Peter Persson (S)		x	
Mats Green (M)	x		
Acko Ankarberg Johansson (KD)	x		
Summa	9	6	

Kommunstyrelsen har alltså med 9 ja-röster mot 6 nej-röster bifallit kommunalrådet Acko Ankarberg Johanssons (KD) förslag.

Kommunstyrelsens förslag till kommunfullmäktiges beslut

- Kommunrådet Acko Ankarberg Johanssons (KD) förslag till justerade ekonomiska ramar för 2011-2013 inför arbetet med VIP 2011-2013 och budget för 2011 godkänns.

Reservation

S-gruppen reserverar sig mot beslutet till förmån för kommunalrådet Peter Perssons (S) förslag.

§ 145

Förslag till internkontrollplan 2010 för stadskontoret

Ks/2010:207 007

Sammanfattning

Stadskontoret har utarbetat förslag till internkontrollplan för 2010.

Beslutsunderlag

Stadskontorets tjänsteskrivelse 2010-04-20 med bilaga

Kommunalrådsyttranden enligt nedan

Stadskontorets förslag

Stadskontorets yttrande 2010-04-20 med förslag till kommunstyrelsens beslut:

- Stadskontorets förslag till internkontrollplan 2010 godkänns.

Majoritetsrådets förslag

Kommunalrådet Acko Ankarberg Johansson (KD) tillstyrker stadskontorets förslag.

Oppositionsrådets förslag

Kommunalrådet Peter Persson (S) instämmer.

KOMMUNSTYRELSENS BEHANDLING 2010-05-11

Kommunstyrelsens beslut

- Stadskontorets förslag till internkontrollplan 2010 godkänns.

Beslutet expedieras till:

Stadsdirektören

Avdelningscheferna

§ 146

Förteckning över ej avgjorda ärenden

Ks/2010:206 009

Sammanfattning

Inom stadskontoret har upprättats förteckning över ej avgjorda ärenden per 2009-12-31.

Beslutsunderlag

Stadskontorets upprättade förteckning

Kommunalrådsyttranden enligt nedan

Majoritetsrådets förslag

Kommunalrådet Acko Ankarberg Johanssons (KD) förslag till kommunstyrelsens beslut:

- Förteckning över ej avgjorda ärenden överlämnas till kommunfullmäktige för kännedom enligt 45 § i kommunfullmäktiges arbetsordning.

Oppositionsrådets förslag

Kommunalrådet Peter Persson (S) instämmer.

KOMMUNSTYRELSENS BEHANDLING 2010-05-11

Kommunstyrelsens beslut

- Förteckning över ej avgjorda ärenden överlämnas till kommunfullmäktige för kännedom enligt 45 § i kommunfullmäktiges arbetsordning.

§ 147

Redovisning av obesvarade motioner

Ks/2010:185 009

Sammanfattning

Inom stadskontoret har upprättats redovisning över obesvarade motioner inlämnade senast 2009-12-31.

Beslutsunderlag

Stadskontorets upprättade redovisning

Kommunalrådsyttranden enligt nedan

Majoritetsrådets förslag

Kommunalrådet Acko Ankarberg Johanssons (KD) förslag till kommunstyrelsens beslut:

- Motionsredovisningen godkänns och överlämnas till kommunfullmäktige enligt 34 § i kommunfullmäktiges arbetsordning.

Oppositionsrådets förslag

Kommunalrådet Peter Persson (S) instämmer.

KOMMUNSTYRELSENS BEHANDLING 2010-05-11

Kommunstyrelsens beslut

- Motionsredovisningen godkänns och överlämnas till kommunfullmäktige enligt 34 § i kommunfullmäktiges arbetsordning.

§ 148

Redovisning av obesvarade medborgarförslag som ska avgöras av kommunfullmäktige

Ks/2010:186 009

Sammanfattning

Medborgarförslag som inte beretts färdigt ska enligt 37 § i kommunfullmäktiges arbetsordning redovisas två gånger om året till kommunfullmäktige. Stadskontoret har upprättat redovisning över obesvarade medborgarförslag som ska avgöras av kommunfullmäktige och som inlämnats senast 2009-12-31. Av redovisningen framgår att några obesvarade medborgarförslag ej finns att redovisa.

Beslutsunderlag

Stadskontorets upprättade redovisning

Kommunalrådsyttranden enligt nedan

Majoritetsrådets förslag

Kommunalrådet Acko Ankarberg Johanssons (KD) förslag till kommunstyrelsens beslut:

- Meddelas att några obesvarade medborgarförslag enligt 37 § i kommunfullmäktiges arbetsordning inte finns att redovisa till kommunfullmäktige.

Oppositionsrådets förslag

Kommunalrådet Peter Persson (S) instämmer.

KOMMUNSTYRELSENS BEHANDLING 2010-05-11

Kommunstyrelsens beslut

- Meddelas att några obesvarade medborgarförslag enligt 37 § i kommunfullmäktiges arbetsordning inte finns att redovisa till kommunfullmäktige.

§ 149

Redovisning av medborgarförslag som ska avgöras av nämnd

Ks/2010:155 009

Sammanfattning

Enligt 26 a § i allmänna bestämmelser för Jönköpings kommuns nämnder ska nämnd två gånger per år redovisa de medborgarförslag som inte avgjorts inom ett år från det att förslagen väcktes i kommunfullmäktige. Stadskontoret har upprättat redovisning varav framgår att inga medborgarförslag finns som ej avgjorts inom ett år av respektive nämnd.

Beslutsunderlag

Stadskontorets upprättade redovisning
Kommunalrådsyttranden enligt nedan

Majoritetsrådets förslag

Kommunalrådet Acko Ankarberg Johanssons (KD) förslag till kommunstyrelsens beslut:

- Meddelas att några obesvarade medborgarförslag enligt 26 a § i allmänna bestämmelser för Jönköpings kommuns nämnder inte finns att redovisa till kommunfullmäktige.

Oppositionsrådets förslag

Kommunalrådet Peter Persson (S) instämmer.

KOMMUNSTYRELSENS BEHANDLING 2010-05-11

Kommunstyrelsens beslut

- Meddelas att några obesvarade medborgarförslag enligt 26 a § i allmänna bestämmelser för Jönköpings kommuns nämnder inte finns att redovisa till kommunfullmäktige.

§ 150

Redovisning av medborgarförslag som avgjorts av nämnd

Ks/2010:156 009

Sammanfattning

Enligt 26 a § i allmänna bestämmelser för Jönköpings kommuns nämnder ska nämnd två gånger per år informera kommunfullmäktige om beslut som fattats med anledning av medborgarförslag. Inom stadskontoret har redovisning av medborgarförslag som avgjorts av nämnd upprättats.

Beslutsunderlag

Stadskontorets upprättade redovisning

Kommunalrådsyttranden enligt nedan

Majoritetsrådets förslag

Kommunalrådet Acko Ankarberg Johanssons (KD) förslag till kommunstyrelsens beslut:

- Redovisningen över medborgarförslag som avgjorts av nämnd överlämnas till kommunfullmäktige enligt 26 a § i Allmänna bestämmelser för Jönköpings kommuns nämnder.

Oppositionsrådets förslag

Kommunalrådet Peter Persson (S) instämmer.

KOMMUNSTYRELSENS BEHANDLING 2010-05-11

Kommunstyrelsens beslut

- Redovisningen över medborgarförslag som avgjorts av nämnd överlämnas till kommunfullmäktige enligt 26 a § i Allmänna bestämmelser för Jönköpings kommuns nämnder.

§ 151

Redovisning av ej avgjorda ärenden som avser uppdrag från kommunfullmäktige

Ks/2010:153 009

Sammanfattning

Nämnderna har upprättat redovisningar av ej avgjorda ärenden som avser uppdrag från kommunfullmäktige.

Beslutsunderlag

Nämndernas upprättade redovisningar
Kommunalrådsyttranden enligt nedan

Majoritetsrådets förslag

Kommunalrådet Acko Ankarberg Johanssons (KD) förslag till kommunstyrelsens beslut:

- Nämndernas redovisningar av ej avgjorda ärenden överlämnas till kommunfullmäktige för kännedom.

Oppositionsrådets förslag

Kommunalrådet Peter Persson (S) instämmer.

KOMMUNSTYRELSENS BEHANDLING 2010-05-11

Kommunstyrelsens beslut

- Nämndernas redovisningar av ej avgjorda ärenden överlämnas till kommunfullmäktige för kännedom.

§ 152

Medborgarförslag om att offentligt beslutsunderlag ska finnas på kommunens hemsida

Ks/2009:528 005

Sammanfattning

Martin Lindeblad föreslår i ett medborgarförslag inlämnat 2009-11-23 att beslutsunderlaget till kommunfullmäktiges sammanträden publiceras på kommunens hemsida.

Kommunfullmäktige har 2009-11-26 § 301 beslutat att överlåta till kommunstyrelsen att fatta beslut i ärendet. Förslaget har remitterats till stadskontoret för synpunkter.

Beslutsunderlag

Medborgarförslag 2009-11-23

Stadskontorets tjänsteskrivelse 2010-04-12

Kommunalrådsyttranden enligt nedan

Stadskontorets förslag

Stadskontorets tjänsteskrivelse 2010-04-12 med förslag till kommunstyrelsens beslut:

- Medborgarförslaget förklaras vara besvarat.

Majoritetsrådets förslag

Kommunalrådet Acko Ankarberg Johansson (KD) tillstyrker stadskontorets förslag.

Oppositionsrådets förslag

Kommunalrådet Peter Persson (S) instämmer.

KOMMUNSTYRELSENS BEHANDLING 2010-05-11

Kommunstyrelsens beslut

- Medborgarförslaget förklaras vara besvarat.

Beslutet expedieras till:

M Lindeblad

Ks diarium

§ 153

Yttrande över betänkandet ”Skolgång för alla barn” (SOU 2010:5)
Ks/2010:106 600

Sammanfattning

Jönköpings kommun har av Utbildningsdepartementet beretts tillfälle att yttra sig över betänkandet ”Skolgång för alla barn” (SOU 2010:5).

I föreliggande betänkande kompletteras vissa av de förslag som lämnades i betänkandet ”Skolgång för barn som skall avvisas eller utvisas” (SOU 2007:34) och som Jönköpings kommun lämnade ett yttrande över i enlighet med kommunfullmäktiges beslut 2008-05-29 § 176.

I betänkandet lämnar utredningen om rätt till skolgång för barn som vistas i landet utan tillstånd förslag om en utvidgad rätt till skolgång m.m. Utredningen har också sett över vilka konsekvenser detta får för redan lämnade förslag av den förra utredningen. Detta har föranlett att man lämnar ett avvikande förslag när det gäller frågan om val av modell för statlig ersättning till kommuner och huvudmän. I betänkandet lämnas även förslag beträffande frågan om rätt till skolgång i fristående skolor samt tillgång till enskilt bedriven förskoleverksamhet och skolbarnomsorg som skiljer sig från det som lämnades av den förra utredningen. Utredningens förslag överensstämmer med kommunens tidigare påpekanden i ovan nämnda yttrande.

Ärendet har remitterats till skol- och barnomsorgsnämnden, gymnasienämnden och socialnämnden för yttrande.

Beslutsunderlag

Betänkandet (SOU 2010:5)

Gymnasienämndens beslut 2010-04-19 § 44 med tillhörande handlingar

Skol- och barnomsorgsnämndens beslut 2010-04-20 § 41 med tillhörande handlingar

Socialnämndens beslut 2010-04-20 § 84 med tillhörande tjänsteskrivelse

Kommunalrådsyttranden enligt nedan

Majoritetsrådets förslag

Kommunalrådet Mats Green (M) överlämnar särskilt upprättat förslag till kommunens yttrande. Kommunalrådets förslag till kommunstyrelsens beslut:

Förslag till kommunfullmäktige

- Yttrande över betänkandet ”Skolgång för alla barn” (SOU 2010:5) avges till Utbildningsdepartementet i enlighet med särskilt upprättat förslag.

Oppositionsrådets förslag

Kommunalrådet Peter Perssons (S) yttrande 2010-04-29 vari kommunalrådet Mats Greens (M) förslag tillstyrks med den ändringen att stycket under rubri-

ken 4.4.3 "Ersättningens storlek" ersätts med den text som anges i Peter Perssons (S) kommunalrådsyttrande.

KOMMUNSTYRELSENS BEHANDLING 2010-05-11

Yrkande

Kommunalrådet Mats Green (M) yrkar bifall till kommunalrådet Peter Perssons (S) ändringsförslag.

Kommunstyrelsens förslag till kommunfullmäktiges beslut

- Yttrande över betänkandet "Skolgång för alla barn" (SOU 2010:5) avges till Utbildningsdepartementet i enlighet med särskilt upprättat förslag med den ändring som framgår av kommunalrådet Peter Perssons (S) yttrande.

§ 154

Ombyggnation av Huskvarna Teater

Ks/2010:223 864

Sammanfattning

Skol- och barnomsorgsnämnden föreslår att Huskvarna Teater byggs om för en investeringsutgift om totalt 21 mnkr som medför totalt 1 512 tkr i ökade driftkostnader per år.

Efter genomförd ombyggnation kommer mer av Kulturskolans verksamhet samlas till Huskvarna Teater och lokalerna kommer att kunna samutnyttjas av såväl skola som föreningsliv. Skol- och barnomsorgsnämndens upprättade förslag till lokalprogram för ombyggnationen innebär sammanfattningsvis att nuvarande teaterlokal minskas och att den yta som frigörs byggs om till lokaler för musikundervisning. Vidare byggs Alfred Dalinskolans matsal om och ytterligare personalytor samt en särskild drama- och dansstudio tillkommer.

Beslutsunderlag

Skol- och barnomsorgsnämndens beslut 2010-04-20 § 45 med tillhörande tjänsteskrivelse

Kalkyl ombyggnad Huskvarna teater, tekniska kontoret 2010-04-15

Lokalprogram för ombyggnad av Huskvarna Teater daterad 2010-03-24, bilaga till tjänsteskrivelse 2010-04-15

Stadskontorets yttrande 2010-04-28

Kommunalrådsyttranden enligt nedan

Stadskontorets förslag

Stadskontorets yttrande 2010-04-28 med förslag till kommunstyrelsens beslut:
Förslag till kommunfullmäktige

- Förslag till lokalprogram för ombyggnation av Huskvarna Teater godkänns.
- Anslag uppgående till 5 mnkr ställs till tekniska nämndens förfogande för projektering och igångsättning av byggnation under 2010.
- Anslaget finansieras med tidigare anslagna medel i VIP. Minskat anslagsbehov med 5 mnkr under 2010 beaktas i form av minskad upplåning.
- Återstående anslagsbehov under 2011 uppgående till 16 mnkr beaktas i VIP 2011-2013.
- Förändrade driftkostnader för skol- och barnomsorgsnämnden samt fritidsnämnden (totalt 1 512 tkr per år) föranledda av ombyggnationen beaktas i VIP 2011-2013.

Majoritetsrådets förslag

Kommunalrådet Mats Greens (M) yttrande 2010-05-03 vari stadskontorets förslag tillstyrks.

Oppositionsrådets förslag

Kommunalrådet Peter Persson (S) instämmer.

KOMMUNSTYRELSENS BEHANDLING 2010-05-11

Kommunstyrelsens förslag till kommunfullmäktiges beslut

- Förslag till lokalprogram för ombyggnation av Huskvarna Teater godkänns.
- Anslag uppgående till 5 mnkr ställs till tekniska nämndens förfogande för projektering och igångsättning av byggnation under 2010.
- Anslaget finansieras med tidigare anslagna medel i VIP. Minskat anslagsbehov med 5 mnkr under 2010 beaktas i form av minskad upplåning.
- Återstående anslagsbehov under 2011 uppgående till 16 mnkr beaktas i VIP 2011-2013.
- Förändrade driftkostnader för skol- och barnomsorgsnämnden samt fritidsnämnden (totalt 1 512 tkr per år) föranledda av ombyggnationen beaktas i VIP 2011-2013.

§ 155

Byggnation av ny idrottshall vid Jönköpings Idrottshus

Ks/2010:224 821

Sammanfattning

Fritidsnämnden föreslår att ett en ny idrottshall (E-hallen) uppförs på fastigheten Jupiter 10, i direkt anslutning till Jönköpings Idrottshus, och att nybyggnationen genomförs i stället för tidigare planerad upprustning av hall A som ingår i Verksamhets- och investeringsplan 2010-2012.

Tekniska kontoret bedömer att investeringsutgiften för byggnation av den nya idrottshallen uppgår till 33 mnkr. I detta belopp ingår kostnaden för att riva befintlig byggnation, den s.k. "Gula villan" på aktuell fastighet. Fastigheten hyrs i dagsläget ut till Frivilligförsvaret, men kontraktet är uppsagt och avtalet med hyresgästen löper ut vid årsskiftet 2010/2011.

Nybyggnationen medför att tidigare planerad ombyggnation av A-hallen i idrottshuset med 15 mnkr under 2011 utgår. En ny idrottshall i Jönköpings Idrottshus resulterar i att kommunens driftkostnad ökar med 3,6 mnkr/år.

Fritid Jönköping, tekniska kontoret och stadskontoret bedömer att projekteringen kan genomföras under 2010 och byggnation ske under 2011. En ny E-hall kan därmed förväntas stå klar och tas i bruk i slutet av 2011.

Beslutsunderlag

Fritidsnämnden 2010-04-22 § 47 med tillhörande tjänsteskrivelse

Lokalprogram Jönköpings Idrottshus ny E-hall, 2010-04-08

Tekniska kontorets hyreskalkyl 2010-04-24

Stadskontorets yttrande 2010-04-27

Kommunalrådsyttranden enligt nedan

Stadskontorets förslag

Stadskontorets yttrande 2010-04-27 med förslag till kommunstyrelsens beslut:

Förslag till kommunfullmäktige

- Lokalprogram för en ny idrottshall (E-hallen) vid Jönköpings Idrottshus godkänns.
- Anslag uppgående till 3 mnkr ställs till tekniska nämndens förfogande under 2010 för projektering.
- Anslaget finansieras genom ökad upplåning.
- Återstående anslagsbehov under 2011 för byggnation av E-hallen uppgående till 30 mnkr beaktas i VIP 2011-2013.
- Förändrade driftkostnader för fritidsnämnden samt skol- och barnomsorgsnämnden (totalt cirka 3,6 mnkr per år) föranledda av E-hallen beaktas i VIP 2011-2013.

Majoritetsrådets förslag

Kommunalförbundsstyrelsen Mats Greens (M) yttrande 2010-05-03 vari stadskontorets förslag tillstyrks.

Oppositionsrådets förslag

Kommunalförbundsstyrelsen Peter Perssons (S) yttrande 2010-05-03 vari sammanfattningsvis kommunalförbundsstyrelsen Mats Greens (M) förslag tillstyrks.

KOMMUNSTYRELSENS BEHANDLING 2010-05-11

Kommunstyrelsens förslag till kommunfullmäktiges beslut

- Lokalprogram för en ny idrottshall (E-hallen) vid Jönköpings Idrottshus godkänns.
- Anslag uppgående till 3 mnkr ställs till tekniska nämndens förfogande under 2010 för projektering.
- Anslaget finansieras genom ökad upplåning.
- Återstående anslagsbehov under 2011 för byggnation av E-hallen uppgående till 30 mnkr beaktas i VIP 2011-2013.
- Förändrade driftkostnader för fritidsnämnden samt skol- och barnomsorgsnämnden (totalt cirka 3,6 mnkr per år) föranledda av E-hallen beaktas i VIP 2011-2013.

§ 156

Upprustning Jönköpings Idrottshus – källarplanet

Ks/2010:225 821

Sammanfattning

Fritidsnämnden föreslår en begränsad upprustning av A-hallen i Jönköpings Idrottshus. Upprustningen, som framförallt avser lokaler i källarplanet, är beräknad till 5 mnkr. Kapitalkostnaderna till följd av denna investering är beräknad till 350 tkr.

Beslutsunderlag

Fritidsnämndens beslut 2010-04-22 § 48 med tillhörande tjänsteskrivelse

Tekniska kontorets hyreskalkyl 2010-04-24

Stadskontorets yttrande 2010-04-28

Kommunalrådsyttranden enligt nedan

Stadskontorets förslag

Stadskontorets yttrande 2010-04-28 med förslag till kommunstyrelsens beslut:

Förslag till kommunfullmäktige

- Budgeterat investeringsanslag med 5 mnkr i 2010 års budget ställs till tekniska nämndens förfogande för projektering och en begränsad upprustning av A-hallen Jönköpings Idrottshus, framförallt källarplanet.
- Ökad hyreskostnad (350 tkr per år) för fritidsnämnden till följd av investeringen beaktas i VIP 2011-2013.
- Den i VIP planerade ombyggnaden av Idrottshuset med 15 mnkr 2011 utgår.

Majoritetsrådets förslag

Kommunalrådet Mats Greens (M) yttrande 2010-05-03 vari sammanfattningsvis stadskontorets förslag tillstyrks.

Oppositionsrådets förslag

Kommunalrådet Peter Persson (S) instämmer.

KOMMUNSTYRELSENS BEHANDLING 2010-05-11

Kommunstyrelsens förslag till kommunfullmäktiges beslut

- Budgeterat investeringsanslag med 5 mnkr i 2010 års budget ställs till tekniska nämndens förfogande för projektering och en begränsad upprustning av A-hallen Jönköpings Idrottshus, framförallt källarplanet.
- Ökad hyreskostnad (350 tkr per år) för fritidsnämnden till följd av investeringen beaktas i VIP 2011-2013.
- Den i VIP planerade ombyggnaden av Idrottshuset med 15 mnkr 2011 utgår.

§ 157

Motion om reparation av spänger och broar över Tabergså

Ks/2009:531 330

Sammanfattning

Michael Wilhelmsson (S) anför i motion 2009-11-24 att en del av de spänger och broar som finns över Tabergså är i dåligt skick och kan utgöra farliga lekplatser för barn. Motionären föreslår därför att kommunfullmäktige ger tekniska nämnden i uppdrag att från norr till söder utefter Tabergså inventera dessa och reparera eller ta bort vid behov samt att samtidigt se över framkomligheten på vandringsleden längs densamma.

Kommunfullmäktige har 2009-11-26 § 300 beslutat att remittera motionen till kommunstyrelsen som remitterat ärendet till tekniska nämnden och kommunaldelsråd Månsarp-Taberg.

Beslutsunderlag

Motion 2009-11-24

Tekniska nämndens beslut 2010-04-13 § 90 med tillhörande tjänsteskrivelse

Yttrande 2010-01-21 från kommunaldelsråd Månsarp-Taberg

Kommunalrådsyttranden enligt nedan

Majoritetsrådets förslag

Kommunalrådet Ann-Mari Nilssons (C) yttrande 2010-04-23 med förslag till kommunstyrelsens beslut:

Förslag till kommunfullmäktige

- Tekniska nämnden ges i uppdrag att överväga och beakta åtgärderna i samband med arbetet med VIP 2011-2013.
- Motionen förklaras vara besvarad.

Oppositionsrådets förslag

Kommunalrådet Elin Lagerqvists (S) yttrande 2010-05-03 vari sammanfattningsvis kommunalrådet Ann-Mari Nilssons (C) förslag tillstyrks.

KOMMUNSTYRELSENS BEHANDLING 2010-05-11

Kommunstyrelsens förslag till kommunfullmäktiges beslut

- Tekniska nämnden ges i uppdrag att överväga och beakta åtgärderna i samband med arbetet med VIP 2011-2013.
- Motionen förklaras vara besvarad.

§ 158

Motion om kommunens skogsskötsel

Ks/2009:552 266

Sammanfattning

Med hänvisning till vad som anförs i motion 2009-12-15 föreslår Britt-Marie Glad (S) och Krister Johansson (S) att en organisationsöversyn genomförs av kommunens skogsskötsel med ambitionen att inför nästa mandatperiod överföra ansvaret för del av skogsskötseln från tekniska nämnden till stadsbyggnadsnämnden samt att det i samband med detta sker en översyn av kommunens skogsinnehav.

Kommunfullmäktige har 2009-12-17 § 331 beslutat att remittera motionen till kommunstyrelsen som remitterat ärendet till stadsbyggnadsnämnden och tekniska nämnden.

Beslutsunderlag

Motion 2009-12-15

Tekniska nämndens beslut 2010-03-09 § 57 med tillhörande tjänsteskrivelse
Stadsbyggnadsnämndens beslut 2010-03-18 § 125 med tillhörande handlingar
Kommunalrådsyttranden enligt nedan

Majoritetsrådets förslag

Kommunalrådet Ann-Mari Nilssons (C) yttrande 2010-04-27 med förslag till kommunstyrelsens beslut:

Förslag till kommunfullmäktige

- Motionen avslås.

Oppositionsrådets förslag

Kommunalrådet Elin Lagerqvists (S) yttrande 2010-05-03 med förslag till kommunstyrelsens beslut:

Förslag till kommunfullmäktige

- Kommunstyrelsen ges i uppdrag att påbörja en organisationsförändringsprocess i syfte att vid mandatperiodsskiftet 2010/2011 överföra ansvaret för del av skogsskötseln från tekniska nämnden till stadsbyggnadsnämnden.
- Motionen förklaras därmed vara bifallen.

KOMMUNSTYRELSENS BEHANDLING 2010-05-11

Ordföranden konstaterar att det föreligger två förslag till beslut.

Omröstning

Ordföranden ställer proposition på kommunalrådet Ann-Mari Nilssons (C) förslag respektive kommunalrådet Elin Lagerqvists (S) förslag och finner det förstnämnda förslaget antaget.

Omröstning begärs. Följande propositionsordning godkänns:

Ja-röst för bifall till kommunalrådet Ann-Mari Nilssons (C) förslag.
Nej-röst för bifall till kommunalrådet Elin Lagerqvists (S) förslag.

Upprop förrättas och röster avges på sätt som anges nedan:

Ledamot	Ja	Nej	Avstår
Peter Jutterström (M)	x		
Kent Ly (M)	x		
Mats Grennberg (KD)	x		
Erik Arnalid (KD)	x		
Ann-Mari Nilsson (C)	x		
Anna-Karin Carstensen (FP)	x		
Astrid Johansson (KD)	x		
Elin Lagerqvist (S)		x	
Ilan DeBasso (S)		x	
Karin Renblad (S)		x	
Arne Fougelberg (S)		x	
Harriet Roosquist (S)		x	
Peter Persson (S)		x	
Mats Green (M)	x		
Acko Ankarberg Johansson (KD)	x		
Summa	9	6	

Kommunstyrelsen har alltså med 9 ja-röster mot 6 nej-röster bifallit kommunalrådet Ann-Mari Nilssons (C) förslag.

Kommunstyrelsens förslag till kommunfullmäktiges beslut

– Motionen avslås.

Reservation

S-gruppen reserverar sig mot beslutet till förmån för kommunalrådet Elin Lagerqvists (S) förslag.

§ 159

Förslag till reviderad exploateringsbudget för 2010

Ks/2010:212 040

Sammanfattning

Tekniska nämnden har upprättat ett förslag till reviderad budget för exploateringsverksamheten 2010. Förändringen är bl a föranledd av utfallet av exploateringsverksamheten 2009. Motsvarande revidering för kommunens övriga investeringsprojekt har behandlats av kommunfullmäktige tidigare under året.

Tekniska nämndens förslag till reviderad exploateringsbudget innebär en reduktion av investeringsvolymen med netto 4,6 mnkr jämfört med tidigare fastställd budget. Den beräknade intäkten avseende realiserad värdeökning vid tomtförsäljning reduceras enligt den reviderade budgeten med 25,5 mnkr. Förslagna förändringar av budgeten kommenteras i tekniska kontorets tjänsteskrivelse.

Beslutsunderlag

Tekniska nämndens beslut 2010-04-13 § 87 med tillhörande handlingar

Stadskontorets yttrande 2010-04-26

Kommunalrådsyttranden enligt nedan

Stadskontorets förslag

Stadskontorets yttrande 2010-04-26 med förslag till kommunstyrelsens beslut:

Förslag till kommunfullmäktige

- Förslag till reviderad exploateringsbudget för 2010 godkänns innebärande ökade investeringar med 681 tkr, ökad exploateringsinkomst med 5 606 tkr samt reducerad inkomst avseende intern markersättning från exploateringsområden med 282 tkr.
- Den reducerade investeringsvolymen med netto 4 643 tkr regleras genom reduktion av kommunens upplåningsbehov med motsvarande belopp.

Majoritetsrådets förslag

Kommunalrådet Ann-Mari Nilsson (C) tillstyrker stadskontorets förslag.

Oppositionsrådets förslag

Kommunalrådet Elin Lagerqvist (S) instämmer.

KOMMUNSTYRELSENS BEHANDLING 2010-05-11

Kommunstyrelsens förslag till kommunfullmäktiges beslut

- Förslag till reviderad exploateringsbudget för 2010 godkänns innebärande ökade investeringar med 681 tkr, ökad exploateringsinkomst med 5 606 tkr samt reducerad inkomst avseende intern markersättning från exploateringsområden med 282 tkr.
- Den reducerade investeringsvolymen med netto 4 643 tkr regleras genom reduktion av kommunens upplåningsbehov med motsvarande belopp.

§ 160

Taxa för offentlig kontroll av livsmedel

Ks/2010:222 460

Sammanfattning

Miljönämnden föreslår en ändring av taxan för livsmedelskontroll. Den är inte tillräckligt nyanserad och leder till orimliga kontrolltider för vissa verksamhetsutövare. Möjlighet till undantag finns i taxan, men då dessa undantag blir för många är det bättre att justera taxan i denna riktning.

Miljönämnden beslutade vid sitt sammanträde 2010-04-14 föreslå kommunfullmäktige fastställa:

- taxa för offentlig livsmedelskontroll av livsmedel i enlighet med reviderat förslag upprättat 2010-03-26.
- taxan gäller från och med 2010-07-01.

Beslutsunderlag

Miljönämndens beslut 2010-04-14 § 57

Miljökontorets tjänsteskrivelse 2010-03-26

Bilaga 1, Förslag till taxa för offentlig kontroll av livsmedel, 2010-03-26

Bilaga 1A, Bedömningsgrunder, 2010-03-26

Kommunalrådsyttranden enligt nedan

Majoritetsrådets förslag

Kommunalrådet Ann-Mari Nilssons (C) förslag till kommunstyrelsens beslut:
Förslag till kommunfullmäktige

- Taxa för offentlig livsmedelskontroll av livsmedel fastställs i enlighet med reviderat förslag upprättat 2010-03-26.
- Taxan gäller från och med 2010-07-01.

Oppositionsrådets förslag

Kommunalrådet Elin Lagerqvist (S) instämmer.

KOMMUNSTYRELSENS BEHANDLING 2010-05-11

Kommunstyrelsens förslag till kommunfullmäktiges beslut

- Taxa för offentlig livsmedelskontroll av livsmedel fastställs i enlighet med reviderat förslag upprättat 2010-03-26.
- Taxan gäller från och med 2010-07-01.

§ 161

Utredningen ”Gestaltning av Munksjöns stränder etapp 1” inom ramen för Stadbyggnadsvision 2.0

Ks/2010:204 210

Sammanfattning

Inom ramen för arbetet med stadsbyggnadsvisionen ”Staden och sjöarna” har utredningen ”Gestaltning av Munksjöns stränder – etapp 1” genomförts. Med utgångspunkt från denna och målen om att vidareutveckla användningen av och synen på Munksjön som stadssjö föreslås ett antal åtgärder genomföras utmed promenadstråket runt Munksjön och på ett antal platser utmed detta.

Beslutsunderlag

Stadskontorets tjänsteskrivelse 2010-04-14 med bilaga daterad 2010-04-15
Utredning med illustrationer ”Gestaltning av Munksjöns stränder, etapp 1”
Kommunalrådsyttranden enligt nedan

Stadskontorets förslag

Stadskontorets tjänsteskrivelse 2010-04-14 med förslag till kommunstyrelsens beslut:

Förslag till kommunfullmäktige

- Utredningen ”Gestaltning av Munksjöns stränder, etapp 1” godkänns som underlag för stadsbyggnadsnämndens åtgärder.
- Anslag i VIP 2010-1012 för gestaltning av Munksjöns stränder med totalt 8 mnkr samt 2 mnkr av anslag för Ljusets stad 2011 ställs till stadsbyggnadsnämndens förfogande för genomförande av åtgärder enligt utredningen.

Majoritetsrådets förslag

Kommunalrådet Ann-Mari Nilsson (C) tillstyrker stadskontorets förslag.

Oppositionsrådets förslag

Kommunalrådet Elin Lagerqvists (S) yttrande 2010-05-05 med förslag till kommunstyrelsens beslut:

Förslag till kommunfullmäktige

- Utredningen ”Gestaltning av Munksjöns stränder etapp 1” godkänns som underlag för stadsbyggnadsnämndens åtgärder.
- Anslaget om 1,0 mnkr i fastställd budget för 2010 ställs till stadsbyggnadsnämndens förfogande för genomförande av åtgärder enligt utredningen.
- Anslag för genomförande av återstående åtgärder får prövas i samband med budgetarbetet.

KOMMUNSTYRELSENS BEHANDLING 2010-05-11

Ordföranden konstaterar att det föreligger två förslag till beslut.

Kommunstyrelsens förslag till kommunfullmäktiges beslut

Kommunstyrelsen beslutar utan omröstning att bifalla kommunalrådet Ann-Mari Nilssons (C) förslag, nämligen följande:

- Utredningen ”Gestaltning av Munksjöns stränder, etapp 1” godkänns som underlag för stadsbyggnadsnämndens åtgärder.
- Anslag i VIP 2010-1012 för gestaltning av Munksjöns stränder med totalt 8 mnkr samt 2 mnkr av anslag för Ljusets stad 2011 ställs till stadsbyggnadsnämndens förfogande för genomförande av åtgärder enligt utredningen.

Reservation

S-gruppen reserverar sig mot beslutet till förmån för kommunalrådet Elin Lagerqvists (S) förslag.

§ 162

Utredningen ”Aktivitetsstrategi, kulturvitalisering av Kärnan, 2011-2013” inom ramen för Stadbyggnadsvision 2.0

Ks/2010:205 210

Sammanfattning

Inom ramen för arbetet med stadsbyggnadsvisionen har utredningen ”Aktivitetsstrategi, kulturvitalisering av kärnan, 2011-2013” genomförts. Syftet är att implementera samverkansprocesser och åtgärder i riktning mot ett aktivt och öppet stadsliv där privatpersoner, föreningar, organisationer och företag har plats att växa och utvecklas.

Beslutsunderlag

Stadskontorets tjänsteskrivelse 2010-04-14 med bilaga daterad 2010-04-15

Utredningen ”Aktivitetsstrategi, kulturvitalisering av Kärnan, 2011-2013”

”Kartläggning av Jönköpings kulturella DNA”

Kommunrådsyttranden enligt nedan

Stadskontorets förslag

Stadskontorets tjänsteskrivelse 2010-04-14 med förslag till kommunstyrelsens beslut:

- Utredningen ”Aktivitetsstrategi, kulturvitalisering av Kärnan, 2011-2013” godkänns som underlag för det fortsatta arbetet.
- Anslag med 1,8 mnkr under en treårsperiod 2011-2013 ställs till stadskontorets förfogande för genomförande av åtgärder enligt utredningen.
- Anslaget beaktas i förslag till VIP 2011-2013.

Majoritetsrådets förslag

Kommunrådet Ann-Mari Nilsson (C) föreslår att kommunstyrelsen beslutar föreslå kommunfullmäktige besluta enligt stadskontorets förslag.

Oppositionsrådets förslag

Kommunrådet Elin Lagerqvists (S) yttrande 2010-05-05 med förslag till kommunstyrelsens beslut:

Förslag till kommunfullmäktige

- Utredningen ”Aktivitetsstrategi, kulturvitalisering av Kärnan, 2011-2013” godkänns som underlag för det fortsatta arbetet med verksamhets- och investeringsplan 2011-2013.

KOMMUNSTYRELSENS BEHANDLING 2010-05-11

Ordföranden konstaterar att det föreligger två förslag till beslut.

Kommunstyrelsens förslag till kommunfullmäktiges beslut

Kommunstyrelsen beslutar utan omröstning att bifalla kommunrådet Ann-Mari Nilssons (C) förslag, nämligen följande:

- Utredningen ”Aktivitetsstrategi, kulturvitalisering av Kärnan, 2011-2013” godkänns som underlag för det fortsatta arbetet.
- Anslag med 1,8 mnkr under en treårsperiod 2011-2013 ställs till stadskonto-
rets förfogande för genomförande av åtgärder enligt utredningen.
- Anslaget beaktas i förslag till VIP 2011-2013.

Reservation

S-gruppen reserverar sig mot beslutet till förmån för kommunalrådet Elin Lagerqvists (S) förslag.

§ 163

**Försäljning av Stensholm 1:298 och del av Stensholm 1:462,
Hakarpsvägen 71 och 71b i Huskvarna**
Ks/2010:110 253

Sammanfattning

Köpeavtal avseende Stensholm 1:298 och del av Stensholm 1:462 har upprättats mellan Jönköpings kommun och Utvecklingsfastigheter i Jönköping AB. Försäljningen har förmedlats genom Länsförsäkringar Fastighetsförmedling i Jönköping.

Tekniska nämnden har 2010-02-09 § 47 beslutat föreslå kommunfullmäktige följande:

- Köpeavtal godkänns enligt vilket Stensholm 1:298 och del av Stensholm 1:462 överläts till Utvecklingsfastigheter i Jönköping AB för en köpeskilling om 3 200 000 kr.

Kommunfullmäktige har 2010-03-25 § 84 genom minoritetsåterremiss beslutat följande:

- Ärendet återremitteras till kommunstyrelsen för klarläggande av kommunal-ekonomiska och andra förutsättningar att behålla de aktuella fastigheterna i kommunal ägo och bygga om förskolelokalen till lägenheter som upplåts för bostadssociala ändamål.

Beslutsunderlag

Tekniska nämndens beslut 2010-02-09 § 47 med tillhörande handlingar

Kommunalrådsyttranden enligt nedan

Kommunfullmäktiges beslut 2010-03-25 § 84

Tekniska kontorets skrivelse 2010-04-20

Tekniska kontorets hyreskalkyl 2010-04-15

Kommunalrådsyttranden enligt nedan

Majoritetsrådets förslag

Kommunalrådet Ann-Mari Nilssons (C) yttrande 2010-04-26 med förslag till kommunstyrelsens beslut:

Förslag till kommunfullmäktige

- Köpeavtal godkänns enligt vilket Stensholm 1:298 och del av Stensholm 1:462 överläts till Utvecklingsfastigheter i Jönköping AB för en köpeskilling om 3 200 000 kr.

Oppositionsrådets förslag

Kommunalrådet Elin Lagerqvists (S) yttrande 2010-05-03 med förslag till kommunstyrelsens beslut:

Förslag till kommunfullmäktige

- Upprättat förslag till köpeavtal, enligt vilket Stensholm 1:298 och del av Stensholm 1:462 överläts till Utvecklingsfastigheter i Jönköping AB för en köpeskilling om 3 200 000 kr, avslås.

KOMMUNSTYRELSENS BEHANDLING 2010-05-11

Ordföranden konstaterar att det föreligger två förslag till beslut.

Kommunstyrelsens förslag till kommunfullmäktiges beslut

Kommunstyrelsen beslutar utan omröstning att bifalla kommunalrådet Ann-Mari Nilssons (C) förslag, nämligen följande:

- Köpeavtal godkänns enligt vilket Stensholm 1:298 och del av Stensholm 1:462 överläts till Utvecklingsfastigheter i Jönköping AB för en köpeskilling om 3 200 000 kr.

Reservation

S-gruppen reserverar sig mot beslutet till förmån för kommunalrådet Elin Lagerqvists (S) förslag.

§ 164

**Förslag till köpeavtal avseende förvärv av del av Östra Ubbarp 1:31,
Granö gård i Tenhult**

Ks/2010:210 252

Sammanfattning

Tekniska nämnden har upprättat köpeavtal enligt vilket kommunen föreslås förvärva ca 70 ha av Östra Ubbarp 1:31 för en köpeskilling av 9 mnkr. Av tekniska kontorets tjänsteskrivelse framgår bl.a. att den aktuella marken behövs för utbyggnad av Hults avfallsanläggning – mottagningsstation, deponiytor, hantering av process- och dagvatten, eventuell ny sortergård mm. Genom att förvärva marken möjliggörs anläggande av ny tillfartsväg till avfallsanläggningen mot E4 via länsväg 842.

Beslutsunderlag

Tekniska nämndens beslut 2010-04-13 § 108 med tillhörande handlingar

Stadskontorets yttrande 2010-04-26

Kommunalrådsyttranden enligt nedan

Stadskontorets förslag

Stadskontorets yttrande 2010-04-26 med förslag till kommunstyrelsens beslut:

Förslag till kommunfullmäktige

- Tekniska nämndens förslag till köpeavtal avseende förvärv av ca 70 ha av östra Ubbarp 1:31 i Tenhult för en köpeskilling av 9 mnkr godkänns.
- Anslag med 9 mnkr ställs till tekniska nämndens förfogande för genomförande av fastighetsförvärvet.
- Anslaget finansieras med motsvarande ökad upplåning.

Majoritetsrådets förslag

Kommunalrådet Ann-Mari Nilsson (C) tillstyrker stadskontorets förslag.

Oppositionsrådets förslag

Kommunalrådet Elin Lagerqvist (S) instämmer.

KOMMUNSTYRELSENS BEHANDLING 2010-05-11

Kommunstyrelsens förslag till kommunfullmäktiges beslut

- Tekniska nämndens förslag till köpeavtal avseende förvärv av ca 70 ha av östra Ubbarp 1:31 i Tenhult för en köpeskilling av 9 mnkr godkänns.
- Anslag med 9 mnkr ställs till tekniska nämndens förfogande för genomförande av fastighetsförvärvet.
- Anslaget finansieras med motsvarande ökad upplåning.

§ 165

**Förslag till köpeavtal avseende förvärv av del av Östra Ubbarp 1:41,
Granö gård i Tenhult**

Ks/2010:211 252

Sammanfattning

Tekniska nämnden har upprättat köpeavtal enligt vilket kommunen föreslås förvärva fastigheten Östra Ubbarp 1:41 för en köpeskilling av 4 mnkr. Detta förvärv har liksom det i särskilt ärende föreslagna förvärvet av del av Östra Ubbarp 1:31 samband med utbyggnad av avfallsanläggningen Hult.

Beslutsunderlag

Tekniska nämndens beslut 2010-04-13 § 109 med tillhörande handlingar
Stadskontorets yttrande 2010-04-26
Kommunalrådsyttranden enligt nedan

Stadskontorets förslag

Stadskontorets yttrande 2010-04-26 med förslag till kommunstyrelsens beslut:
Förslag till kommunfullmäktige

- Tekniska nämndens förslag till köpeavtal avseende förvärv av Östra Ubbarp 1:41 i Tenhult för en köpeskilling av 4 mnkr godkänns.
- Anslag med 4 mnkr ställs till tekniska nämndens förfogande för genomförande av fastighetsförvärvet.
- Anslaget finansieras med motsvarande ökad upplåning.

Majoritetsrådets förslag

Kommunalrådet Ann-Mari Nilsson (C) tillstyrker stadskontorets förslag.

Oppositionsrådets förslag

Kommunalrådet Elin Lagerqvist (S) instämmer.

KOMMUNSTYRELSENS BEHANDLING 2010-05-11

Yrkande

Kommunalrådet Ann-Mari Nilsson (C) yrkar bifall till sitt förslag.

Kommunstyrelsens förslag till kommunfullmäktiges beslut

- Tekniska nämndens förslag till köpeavtal avseende förvärv av Östra Ubbarp 1:41 i Tenhult för en köpeskilling av 4 mnkr godkänns.
- Anslag med 4 mnkr ställs till tekniska nämndens förfogande för genomförande av fastighetsförvärvet.
- Anslaget finansieras med motsvarande ökad upplåning.

§ 166

**Exploateringsavtal för del av Odensjö 7:7, golfbana och bostäder,
Barnarp**

Ks/2007:214 251

Sammanfattning

Förslag till exploateringsavtal har upprättats för byggnation inom Odensjö i Barnarp. Avtalspart är Odensjö Utveckling AB som planerar att bygga ca 60 grupphus och en niohåls golfbana inom fastigheten Odensjö 7:7.

Kommunstyrelsen har vid behandling av ärendet 2010-04-14 beslutat föreslå kommunfullmäktige besluta att godkänna upprättat exploateringsavtal med Wareborns för byggnation inom det aktuella området. Med hänvisning till ändrade förutsättningar har avtalspart därefter ändrats till Odensjö Utveckling AB varför kommunfullmäktige 2010-04-29 beslutade återremittera ärendet till tekniska nämnden för upprättande av nytt exploateringsavtal.

Tekniska kontorets förslag till tekniska nämndens beslut:

Förslag till kommunstyrelsen

- Beslut om godkännande av exploateringsavtal med Wareborns avseende utbyggnad av grupphus och golfbana inom Odensjö 7:7 i Barnarp upphävs.

Förslag till kommunfullmäktige

- Exploateringsavtal med Odensjö Utveckling AB avseende utbyggnad av grupphus och golfbana inom Odensjö 7:7 i Barnarp godkänns.

Tekniska nämnden behandlar ärendet 2010-05-11.

Beslutsunderlag

Tekniska kontorets tjänsteskrivelse 2010-04-30

Översiktskarta

Förslag till exploateringsavtal med Odensjö Utvecklings AB

KOMMUNSTYRELSENS BEHANDLING 2010-05-11

Kommunstyrelsens beslut

På förslag av ordföranden beslutar kommunstyrelsen följande:

- Ärendet återremitteras till kommunalråden inom ansvarsområde 3 för ytterligare beredning.
- Ärendet upptas till behandling vid kommunstyrelsens sammanträde 2010-05-26.
- Hemställs att ärendet upptas på kungörelsen till kommunfullmäktiges sammanträde 2010-05-27.

§ 167

Nyttjanderättsavtal för del av fastigheten Liljeholmen 2:1 för uppförande av restaurang vid Vätterstranden

Ks/2010:157 250

Sammanfattning

Tekniska nämnden har fått en förfrågan från Hamid Roshandel om att få bygga en restaurang vid Vätterstranden i Jönköping. En detaljplan har tagits fram för detta ändamål vilken kommer att behandlas i stadsbyggnadsnämnden i april.

Ett nyttjanderättsavtal har upprättats med företaget Restaurang vid Vattnet AB gällande utbyggnad av en restaurang med toaletter och omklädningsmöjligheter.

Beslutsunderlag

Tekniska nämndens beslut 2010-03-09 § 72 med tillhörande tjänsteskrivelse

Översiktskarta

Förslag till nyttjanderättsavtal med Restaurang vid Vattnet AB

Kommunalrådsyttranden enligt nedan

Majoritetsrådets förslag

Kommunalrådet Ann-Mari Nilssons (C) förslag till kommunstyrelsens beslut:

Förslag till kommunfullmäktige

- Nyttjanderättsavtal mellan Jönköpings kommun och Restaurang vid Vattnet AB godkänns.
- Tekniska nämnden ges i uppdrag att teckna slutgiltigt tomträttsavtal i enlighet med nyttjanderättsavtalet.
- Anslag om 1,6 mnkr ställs till tekniska nämndens förfogande för utförande av parkeringsplatser vid Vätterstranden under 2010.
- Anslaget finansieras genom motsvarande ökad upplåning. Drift- och kapitalkostnader till följd av investeringen förutsätts finansieras inom tekniska nämndens budget.

Oppositionsrådets förslag

Kommunalrådet Peter Perssons (S) yttrande 2010-04-12 vari sammanfattningsvis kommunalrådet Ann-Mari Nilssons (C) förslag tillstyrks.

KOMMUNSTYRELSENS BEHANDLING 2010-04-14

Kommunstyrelsens förslag till kommunfullmäktiges beslut

- Nyttjanderättsavtal mellan Jönköpings kommun och Restaurang vid Vattnet AB godkänns.
- Tekniska nämnden ges i uppdrag att teckna slutgiltigt tomträttsavtal i enlighet med nyttjanderättsavtalet.
- Anslag om 1,6 mnkr ställs till tekniska nämndens förfogande för utförande av parkeringsplatser vid Vätterstranden under 2010.

- Anslaget finansieras genom motsvarande ökad upplåning. Drift- och kapitalkostnader till följd av investeringen förutsätts finansieras inom tekniska nämndens budget.

KOMMUNFULLMÄKTIGES BEHANDLING 2010-04-29

Kommunfullmäktige har 2010-04-29 § 116 beslutat att återremittera ärendet till kommunstyrelsen för behandling i anslutning till detaljplaneförslag för området.

KOMMUNSTYRELSENS BEHANDLING 2010-05-11

Kommunstyrelsens beslut

På förslag av ordföranden beslutar kommunstyrelsen följande:

- Ärendet återremitteras till kommunalråden inom ansvarsområde 3 för ytterligare beredning.
- Ärendet upptas till behandling vid kommunstyrelsens sammanträde 2010-05-26.
- Hemställs att ärendet upptas på kungörelsen till kommunfullmäktiges sammanträde 2010-05-27.

§ 168

**Antagande av detaljplan för Strandparken vid Vätterstranden
(Rosenlund 2:1, Liljeholmen 2:1), Jönköping**

Ks/2010:240 214

Sammanfattning

Stadsbyggnadsnämnden har 2010-04-22 § 155 beslutat godkänna förslag till detaljplan för Strandparken vid Vätterstranden, Jönköpings kommun, och överlämna detsamma till kommunfullmäktige för antagande.

Beslutsunderlag

Stadsbyggnadsnämndens beslut 2010-04-22 § 155 med tillhörande handlingar

KOMMUNSTYRELSENS BEHANDLING 2010-05-11

Kommunstyrelsens beslut

På förslag av ordförande beslutar kommunstyrelsen följande:

- Ärendet återremitteras till kommunalråden inom ansvarsområde 3 för ytterligare beredning.
- Ärendet upptas till behandling vid kommunstyrelsens sammanträde 2010-05-26.
- Hemställs att ärendet upptas på kungörelsen till kommunfullmäktiges sammanträde 2010-05-27.