

Plats och tid Rådssalen, Rådhuset, Jönköping, kl 09.00 – 11.40

Beslutande
Mats Green (M), ordförande
AnneMarie Grennhag (M)
Kent Ly (M)
Bengt Regné (M)
Simon Rundqvist (KD)
Anna Mårtensson (FP)
Ann-Mari Nilsson (C)
Birgit Sievers (MP)
Ilan De Basso (S)
Baris Belge (S) ers C Sjögren (S)
Andreas Persson (S)
Harriet Roosquist (S)
Alf Gustafsson (S)
Elin Lagerqvist (S)
Andreas Stuesson (KD)

Övriga närvarande
Per Johansson (M)
Albert Åhs (M)
Erik Arnalid (KD)
Astrid Johansson (KD)
Stina Sinclair (KD)
Ingvar Åkerberg (FP)
Hans Karlsson (C)
Peter Lundvall (MP)
Dan Mattsson (S)
Anette Höglund (S)
Kenneth Kindblom (V)
Carl-Johan Korsås, stadsdirektör
Anders Hansson, stadsjurist
Leif Eriksson, ekonomichef
Rickard Blom, kom.rådssekr.
Hans Löf, kom.rådssekr.
Anita Ström, kom.rådssekr.
Elisabet Öhrman, kom.rådssekr.
Tomas Björk, kommunsekreterare
Bo Henriksson, sekreterare

Utses att justera Simon Rundqvist (KD)

Justeringens plats och tid Rådhuset, Jönköping Paragrafer 103-120

Underskrifter Sekreterare _____
Bo Henriksson

Ordförande _____
Mats Green

Justerande _____
Simon Rundqvist

ANSLAG/BEVIS

Protokollet är justerat. Justeringen har tillkännagivits genom anslag

Organ Kommunstyrelsen

Sammanträdesdatum 2013-03-26

Datum för anslags uppsättande 2013-03-28

Datum för anslags nedtagande 2013-04-19

Förvaringsplats för protokollet Stadskontoret, Rådhuset, Jönköping

Underskrift _____
Maria Borgström

Justerandes sign

Utdragsbestyrkande

| Innehåll | Sid |
|--|------------|
| § 103 Informationsärenden | 3 |
| § 104 Meddelanden | 4 |
| § 105 Anmälan om delegationsbeslut | 5 |
| § 106 Yttrande över ”Regional utvecklingsstrategi för Region Jönköping” | 6 |
| § 107 Delprogram vattensäkerhet | 8 |
| § 108 Åtterrapporering, utredning av alternativ till fortsatt förhyrning av förvaltningslokaler | 9 |
| § 109 Förändring av kommunens styrdokument i enlighet med fastställd nomenklatur – redovisning av genomförda åtgärder | 11 |
| § 110 Medborgarförslag om förbättrad presentation vid kontakt med kommunen | 12 |
| § 111 Psykisk hälsa barn och unga – Förslag till handlingsplan 2013-2015 | 13 |
| § 112 Uppdrag att utreda förutsättningar för en tidigareläggning av planerade gruppboheter för personer med funktionsnedsättning | 14 |
| § 113 Inbjudan till utbildningsdag "Leda och styra för hållbar jämställdhet" | 15 |
| § 114 Inbjudan till utbildning om Barnkonventionen och Jönköpingsmodellen | 16 |
| § 115 Yttrande över förslag till detaljplan för del av Vasa 1 m.fl. inom Österängen i Jönköping, Jönköpings kommun | 17 |
| § 116 Försäljning (friköp) av fastigheten Nötskrikan 9, Lovisagatan i Jönköpings kommun | 18 |
| § 117 Försäljning (friköp) av fastigheten Dolken 11, Museigatan i Jönköpings kommun | 19 |
| § 118 Försäljning (friköp) av fastigheten Skålen Övre 15, Kortebovägen i Jönköpings kommun | 20 |
| § 119 Försäljning (friköp) av fastigheten Skåne 19, Sandbacksgatan i Jönköpings kommun | 21 |
| § 120 Rapport över bostadsbyggandet i Jönköpings kommun 2012 | 22 |

§ 103

Informationsärenden

Under kommunstyrelsens inledande föredragningsdel informerar kulturutvecklare Kari Ruokola om kulturförvaltningens utredning ”Ett dynamiskt och flexibelt kulturhus”.

Sedan kommunstyrelsen tagit del av informationen och överlagt därom ajourneras sammanträdet för partigrupsöverläggningar med fortsatt sammanträde klockan 11.30.

§ 104

Meddelanden

Minnesanteckningar från den politiska oppositionens boksluts- och plan-dialoger 2013-03-04, 2013-03-05 samt 2013-03-06

Protokoll från Arbetsmiljöutskottet/Företagshälsovårdens verksamhetsråd 2013-02-21 § 1-14

Biläggs de tryckta handlingarna:

| | |
|---|---|
| Ledningsutskottets protokoll | 2013-02-11 § 7-11 2013-02-25 § 12-15 2013-03-11 § 16-19 |
| Tekniska utskottets protokoll | 2013-01-30 § 43-49 |
| Kommundelsrådets protokoll: Norrahammar-Hovslätt | 2013-02-06 § 1-12 |
| Tenhult | 2012-12-12 § 45-55 |

Kommunstyrelsens beslut

– Meddelandena läggs till handlingarna.

§ 105

Anmälan om delegationsbeslut

Anmäls:

Kommunstyrelsens ordförandes beslut om tillstånd till utlandsresa till Tyskland för personal vid räddningstjänsten

Stadsdirektörens beslut om utseende av ombud att föra kommunens talan vid domstolar och andra myndigheter, stämmor, sammanträden och förrättningar av olika slag.

Ekonomichefens beslut om ombudgeteringar utan principiell betydelse i de fall nämnd ej själv får besluta härom.

Finanschefens beslut om upptagande av lån i Swedbank å 200 mnkr.

Administrativa chefens beslut:

att bifalla ansökan om uppsättande av banderoller över Vindbrons västra samt östra sida 2013-04-22 t.o.m. 2013-05-02 med anledning av Första maj-firande att avslå ansökan om uppsättande av banderoll på Vindbrons östra sidan 2013-04-08 t.o.m. 2013-05-05 i samband med festivalen Popadelica med anledning av att platsen redan är uppbokad

att bifalla ansökan om uppsättande av banderoll över Vindbrons östra sida 2014-04-07 t.o.m. 2014-05-04 med anledning av festivalen Popadelica om flaggning på kommunens samtliga flaggstänger 2013-03-07 med anledning av konungens besök i kommunen om flaggning på halv stång 2013-03-11 med anledning av Prinsessan Lilians bortgång 2013-03-10.

Ledningsutskottets protokoll 2013-02-11 § 7-11, 2013-02-25 § 12-15, 2013-03-11 § 16-19.

Personalutskottets protokoll 2013-02-22 § 18.

Kommunstyrelsens beslut

– Redovisningen av delegationsbesluten godkänns.

§ 106

Yttrande över ”Regional utvecklingsstrategi för Region Jönköping”
Ks/2013:98 019

Sammanfattning

Jönköpings kommun har av Regionförbundet i Jönköpings län beretts möjlighet att yttra sig över förslag till ”Regional utvecklingsstrategi för Region Jönköping (RUS)” senast den 10 april 2013.

Beslutsunderlag

Förslag till ”Regional utvecklingsstrategi för Region Jönköping”

Stadskontorets tjänsteskrivelse 2013-03-05 med upprättat förslag till kommunens yttrande

Kommunalrådsyttranden enligt nedan

Stadskontorets förslag

Stadskontorets tjänsteskrivelse 2013-03-05 med förslag till kommunstyrelsens beslut:

- Yttrande över ”Regional utvecklingsstrategi för Region Jönköping” avges till Regionförbundet i Jönköpings län i enlighet med stadskontorets förslag.

Majoritetsrådets förslag

Kommunalrådet Mats Green (M) tillstyrker stadskontorets förslag.

Oppositionsrådets förslag

Kommunalrådet Elin Lagerqvist (S) överlämnar särskilt upprättat förslag till kommunens yttrande. Kommunalrådets förslag till kommunstyrelsens beslut:

- Yttrande över ”Regional utvecklingsstrategi för Region Jönköping” avges till Regionförbundet i Jönköpings län i enlighet med kommunalrådet Elin Lagerqvists (S) upprättade förslag.

KOMMUNSTYRELSENS BEHANDLING 2013-03-26

Ordföranden konstaterar att det föreligger två förslag till beslut.

Omröstning

Ordföranden ställer proposition på kommunalrådet Mats Greens (M) förslag respektive kommunalrådet Elin Lagerqvists (S) förslag och finner det förstnämnda förslaget antaget.

Omröstning begärs. Följande propositionsordning godkänns:

Ja-röst för bifall till kommunalrådet Mats Greens (M) förslag.

Nej-röst för bifall till kommunalrådet Elin Lagerqvists (S) förslag.

Upprop förrättas och röster avges på sätt som anges nedan:

| Ledamot | Ja | Nej | Avstår |
|------------------------|-----------|------------|---------------|
| AnneMarie Grennhag (M) | x | | |
| Kent Ly (M) | x | | |
| Bengt Regné (M) | x | | |
| Simon Rundqvist (KD) | x | | |
| Anna Mårtensson (FP) | x | | |
| Ann-Mari Nilsson (C) | x | | |
| Birgit Sievers (MP) | x | | |
| Ilan De Basso (S) | | x | |
| Baris Belge (S) | | x | |
| Andreas Persson (S) | | x | |
| Harriet Roosquist (S) | | x | |
| Alf Gustafsson (S) | | x | |
| Elin Lagerqvist (S) | | x | |
| Andreas Sturesson (KD) | x | | |
| Mats Green (M) | x | | |
| Summa | 9 | 6 | |

Kommunstyrelsen har alltså med 9 ja-röster mot 6 nej-röster bifallit kommunalrådet Mats Greens (M) förslag.

Kommunstyrelsens beslut

- Yttrande över ”Regional utvecklingsstrategi för Region Jönköping” avges till Regionförbundet i Jönköpings län i enlighet med Mats Greens (M) förslag.

Reservation

S-gruppen reserverar sig mot beslutet till förmån för kommunalrådet Elin Lagerqvists (S) förslag.

Beslutet expedieras till:
Regionförbundet

§ 107

Delprogram vattensäkerhet

Ks/2013:154 179

Sammanfattning

Räddningstjänst har arbetat fram ett delprogram för vattensäkerhet för Jönköpings kommun. Programmet är ett delprogram inom handlingsprogrammet för trygghet och säkerhet som antagits av kommunfullmäktige 2012-02-12 § 55. Delprogrammet har presenterats i kommunstyrelsens ledningsutskott varefter mindre justeringar gjorts.

Beslutsunderlag

Räddningstjänstens tjänsteskrivelse 2013-03-05

Förslag till Delprogram för vattensäkerhet

Kommunalrådsyttranden enligt nedan

Räddningstjänstens förslag

Räddningstjänstens tjänsteskrivelse 2013-03-05 med förslag till kommunstyrelsens beslut:

- Räddningstjänsten föreslår kommunstyrelsen att anta Delprogram för vattensäkerhet för Jönköpings kommun.

Majoritetsrådets förslag

Kommunalrådet Mats Green (M) tillstyrker räddningstjänstens förslag.

Oppositionsrådets förslag

Kommunalrådet Elin Lagerqvist (S) instämmer.

KOMMUNSTYRELSENS BEHANDLING 2013-03-26

Kommunstyrelsens beslut

- Delprogram för vattensäkerhet för Jönköpings kommun antas.

Beslutet expedieras till:

Räddningschefen

§ 108

Återrapportering, utredning av alternativ till fortsatt förhyrning av förvaltningslokaler

Ks/2012:388 109

Sammanfattning

Kommunfullmäktiges beslutade 2011-10-27 § 319 att uppdra till kommunstyrelsen att i samråd med tekniska nämnden utreda det totala behovet av förvaltnings- och verksamhetslokaler i kommunen. Framtagen projektplan för arbetet godkändes sedan av kommunstyrelsen 2011-12-21 § 444. Efter återrapportering till kommunstyrelsen 2012-06-19 § 201 beslutades om en ny återrapportering till tekniska nämnden och kommunstyrelsen. En återrapportering har nu inkommit och har behandlats av tekniska nämnden.

Beslutsunderlag

Stadskontorets tjänsteskrivelse 2011-11-09 med förslag till projektplan
Tekniska nämndens beslut 2012-12-11 § 299 med tillhörande tjänsteskrivelse
Kommunalrådsyttranden enligt nedan

Tekniska nämndens förslag

Tekniska nämnden beslut 2012-12-11 § 299 med förslag till kommunstyrelsens beslut:

- Tekniska nämnden tar inte ställning till fördel för något av de redovisade förslagen på det här stadiet. Rapporten föreslås godkännas i övrigt.
- Projektets utredning av alternativ till fortsatt förhyrning av förvaltningslokaler genomförs i enlighet med beslutad projektplan.
- Återrapportering till kommunstyrelsen skall ske senast juni 2013.

Majoritetsrådets förslag

Kommunalrådet Mats Green (M) tillstyrker tekniska nämndens förslag.

Oppositionsrådets förslag

Kommunalrådet Elin Lagerqvists (S) yttrande 2013-03-13 vari sammanfattningsvis kommunalrådet Mats Greens (M) förslag tillstyrks.

KOMMUNSTYRELSENS BEHANDLING 2013-03-26

Yrkande

Under överläggningen föreslår de beredande kommunalråden, med återtagande av tidigare förslag, att kommunstyrelsen beslutar följande:

- Rapporten godkänns.
- Rörande förvaltningsbyggnader i Jönköping ska två olika alternativ utredas. De olika alternativen är en stor förvaltningsbyggnad respektive två mindre förvaltningsbyggnader.
- De lokalmässiga förutsättningarna att decentralisera delar av förvaltningsorganisationen till olika stadsdelar ska belysas.
- Återrapportering till kommunstyrelsen skall ske senast juni 2013.

Kommunstyrelsens beslut

- Rapporten godkänns.
- Rörande förvaltningsbyggnader i Jönköping ska två olika alternativ utredas. De olika alternativen är en stor förvaltningsbyggnad respektive två mindre förvaltningsbyggnader.
- De lokalmässiga förutsättningarna att decentralisera delar av förvaltningsorganisationen till olika stadsdelar ska belysas.
- Återrapportering till kommunstyrelsen skall ske senast juni 2013.

Beslutet expedieras till:

Tn

§ 109

Förändring av kommunens styrdokument i enlighet med fastställd nomenklatur – redovisning av genomförda åtgärder

Ks/2012:338 009

Sammanfattning

Kommunfullmäktige beslutade 2012-03-29 § 91 att fastställa en nomenklatur för kommunens styrdokument. I beslutet antogs även en grafisk profil för styrdokument. Samtliga nämnder uppdrogs att genomföra administrativa åtgärder för att anpassa respektive styrdokument till gällande nomenklatur samt att kontinuerligt uppdatera och publicera styrdokument som fastställts av den egna nämnden. För kommunstyrelsens del omfattas 155 dokument av beslutet.

Beslutsunderlag

Nämndernas redovisningar

Stadskontorets tjänsteskrivelse 2013-01-16

Kommunalrådsyttranden enligt nedan

Stadskontorets förslag

Stadskontorets tjänsteskrivelse 2013-01-30 med förslag till kommunstyrelsens beslut:

- Stadskontorets återrapportering av genomförda åtgärder i enlighet med fastställd nomenklatur godkänns.

Majoritetsrådets förslag

Kommunalrådet Mats Green (M) tillstyrker stadskontorets förslag samt överlämnar nämndernas redovisningar till kommunstyrelsen för kännedom.

Oppositionsrådets förslag

Kommunalrådet Elin Lagerqvist (S) instämmer.

KOMMUNSTYRELSENS BEHANDLING 2013-03-26

Kommunstyrelsens beslut

- Stadskontorets återrapportering av genomförda åtgärder i enlighet med fastställd nomenklatur godkänns.
- Nämndernas redovisningar läggs till handlingarna.

Beslutet expedieras till:

Stadsdirektören

Nämnderna

§ 110

Medborgarförslag om förbättrad presentation vid kontakt med kommunen

Ks/2012:469 009

Sammanfattning

I inkommet medborgarförslag föreslås att kommunen ska hyra in Johanna Herrmann Lundberg för att läsa upp namn och direkttelefonnummer till anställda i Jönköpings kommuns verksamheter och förvaltningar samt förtroendevalda.

Kommunfullmäktige har 2012-11-29 § 323 beslutat att överlåta till kommunstyrelsen att fatta beslut i ärendet. Kommunstyrelsen har remitterat förslaget till stadskontoret.

Beslutsunderlag

Medborgarförslag daterat 2012-11-08

Stadskontorets yttrande 2013-03-11

Kommunalrådsyttranden enligt nedan

Stadskontorets förslag

Stadskontorets yttrande 2013-03-11 med förslag till kommunstyrelsens beslut:

– Medborgarförslaget förklaras besvarat.

Majoritetsrådets förslag

Kommunalrådet Mats Greens (M) yttrande 2013-03-11 vari stadskontorets förslag tillstyrks.

Oppositionsrådets förslag

Kommunalrådet Elin Lagerqvist (S) instämmer.

KOMMUNSTYRELSENS BEHANDLING 2013-03-26

Kommunstyrelsens beslut

– Medborgarförslaget förklaras besvarat.

Beslutet expedieras till:

A Hultqvist

§ 111

Psykisk hälsa barn och unga – Förslag till handlingsplan 2013-2015

Ks/2013:147 770

Sammanfattning

Kommunfullmäktige beslutade 2010-11-11 § 295 att anta Mål- och samverkansdokumentet "Psykisk hälsa – barn och unga 2011 – 2015" med handlingsplan för 2011 – 2013. Samverkansorganet för barn och ungdom (SBU) överlämnar förslag till reviderad handlingsplan för 2013-2015.

Beslutsunderlag

Förslag till handlingsplan 2013 -2015

Kommunalrådsyttranden enligt nedan

Majoritetsrådets förslag

Kommunalrådet Andreas Sturessons (KD) yttrande 2013-03-13 med förslag till kommunstyrelsens beslut.

- Berörda nämnder uppmanas att ta hänsyn till aktiviteterna i den föreslagna handlingsplanen i arbetet med underlag till VIP 2014-2016, samt i sitt remissarbete även föreslå eventuella ändringar och tillägg i förslaget till handlingsplan för 2013-2015.

Oppositionsrådets förslag

Kommunalrådet Ilan De Basso (S) instämmer.

KOMMUNSTYRELSENS BEHANDLING 2013-03-26

Kommunstyrelsens beslut

- Berörda nämnder uppmanas att ta hänsyn till aktiviteterna i den föreslagna handlingsplanen i arbetet med underlag till VIP 2014-2016, samt i sitt remissarbete även föreslå eventuella ändringar och tillägg i förslaget till handlingsplan för 2013-2015.

Beslutet expedieras till:

SBU

Nämnderna

Ekonomichefen

§ 112

Uppdrag att utreda förutsättningar för en tidigareläggning av planerade gruppboendestäder för personer med funktionsnedsättning

Ks/2012:570 750

Sammanfattning

I samband med beslut 2012-10-25 § 309 om VIP 2013-2015 gav kommunfullmäktige socialnämnden i uppdrag att utreda förutsättningarna för en tidigareläggning av planerade gruppboendestäder för personer med funktionsnedsättning. Utredningen ska redovisas till kommunstyrelsen senast i mars 2013.

Beslutsunderlag

Socialnämndens beslut 2013-01-15 § 9 med tillhörande tjänsteskrivelse
Kommunalsrådstryckanden enligt nedan

Majoritetsrådets förslag

Kommunalsrådet Andreas Sturessons (KD) yttrande 2013-03-13 med förslag till kommunstyrelsens beslut:

- Ärendet återremitteras till socialnämnden för förnyat ställningstagande till det av kommunfullmäktige 2012-10-25 § 309 givna uppdraget.
- Socialnämnden och äldrenämnden uppmanas att i sitt arbete med VIP 2014-2016 överväga överflyttning av kapacitet avseende boendeplatser från äldrenämnden till socialnämnden.

Oppositionsrådets förslag

Kommunalsrådet Ilan De Basso (S) instämmer.

KOMMUNSTYRELSENS BEHANDLING 2013-03-26

Kommunstyrelsens beslut

- Ärendet återremitteras till socialnämnden för förnyat ställningstagande till det av kommunfullmäktige 2012-10-25 § 309 givna uppdraget.
- Socialnämnden och äldrenämnden uppmanas att i sitt arbete med VIP 2014-2016 överväga överflyttning av kapacitet avseende boendeplatser från äldrenämnden till socialnämnden.

Beslutet expedieras till:

Sn
Än

§ 113

Inbjudan till utbildningsdag "Leda och styra för hållbar jämställdhet"

Ks/2013:151 026

Sammanfattning

Inom ramen för SKL:s satsning "Leda och styra för hållbar jämställdhet" har tvådagars utbildningar för chefer och nämndspresidier genomförts under hösten 2012 med tre inriktningar; social omsorg, samhällsplanering samt barn och utbildning. SKL inbjuder nu till en uppföljningsdag där de förbättringsarbeten som pågår i kommunen kommer att presenteras. Konferensen äger rum den 22 maj 2013 kl. 09.00 – 16.00 på Comfort Hotel. Uppföljningsdagen är öppen även för ledamöter och ersättare som inte deltagit i de två tidigare utbildningsdagarna.

Beslutsunderlag

Konferensinbjudan

Kommunalrådsyttranden enligt nedan

Majoritetsrådets förslag

Kommunalrådet Anna Måtenssons (FP) förslag till kommunstyrelsens beslut:

- Ledamöter och ersättare i kommunstyrelsen bereds möjlighet att delta i uppföljningsdagen den 22 maj 2013 i den mån ledamot eller ersättare inte har uppdrag av annan nämnd att delta.

Oppositionsrådets förslag

Kommunalrådet Ilan De Basso (S) instämmer.

KOMMUNSTYRELSENS BEHANDLING 2013-03-26

Kommunstyrelsens beslut

- Ledamöter och ersättare i kommunstyrelsen bereds möjlighet att delta i uppföljningsdagen den 22 maj 2013 i den mån ledamot eller ersättare inte har uppdrag av annan nämnd att delta.

Beslutet expedieras till:

Kommunalrådskansliet

§ 114

Inbjudan till utbildning om Barnkonventionen och Jönköpingsmodellen

Ks/2013:170 027

Sammanfattning

Kommunfullmäktige beslutade 2012-08-31 § 254 att FN:s barnkonvention ska tillämpas vid samtliga nämnders beslutsfattande från hösten 2013. Stadskontoret har fått i uppdrag att anordna de utbildningar som behövs. Utbildningen består av en halvdagsutbildning "Barnkonventionen med inriktning på kommunal beslutsprocess" i maj månad och en halvdagsutbildning "Praktisk tillämpning av Jönköpingsmodellen" i augusti.

Beslutsunderlag

Kallelse 2013-03-13

Kommunalrådsyttranden enligt nedan

Majoritetsrådets förslag

Kommunalrådet Andreas Sturessons (KD) förslag till kommunstyrelsens beslut:

- Ledamöter och ersättare i kommunstyrelsen bereds möjlighet att delta i utbildning om Barnkonventionen och Jönköpingsmodellen i den mån ledamot eller ersättare inte har uppdrag av annan nämnd att delta.

Oppositionsrådets förslag

Kommunalrådet Ilan De Basso (S) instämmer.

KOMMUNSTYRELSENS BEHANDLING 2013-03-26

Kommunstyrelsens beslut

- Ledamöter och ersättare i kommunstyrelsen bereds möjlighet att delta i utbildning om Barnkonventionen och Jönköpingsmodellen i den mån ledamot eller ersättare inte har uppdrag av annan nämnd att delta.

Beslutet expedieras till:
Kommunalrådskansliet

§ 115

Yttrande över förslag till detaljplan för del av Vasa 1 m.fl. inom Österängen i Jönköping, Jönköpings kommun

Ks/2013:137 214

Sammanfattning

Stadsbyggnadsnämnden har med skrivelse 2013-02-26 för yttrande senast 2013-03-27 överlämnat handlingar avseende detaljplan för del av Vasa 1 m.fl. inom Österängen i Jönköping, Jönköpings kommun.

Beslutsunderlag

Stadsbyggnadsnämndens skrivelse 2013-02-26 med tillhörande handlingar.
Kommunalrådsyttranden enligt nedan

Majoritetsrådets förslag

Kommunalrådet Ann-Mari Nilssons (C) förslag till kommunstyrelsens beslut:
– Kommunstyrelsen har inget att erinra mot förslag till detaljplan för del av Vasa 1 m.fl. inom Österängen i Jönköping, Jönköpings kommun.

Oppositionsrådets förslag

Kommunalrådet Elin Lagerqvist (S) instämmer.

KOMMUNSTYRELSENS BEHANDLING 2013-03-26

Jäv

Vid behandling av ärendet anmäler Per Johansson (M) och Peter Lundvall (MP) jäv och lämnar sammanträdeslokalen.

Kommunstyrelsens beslut

– Kommunstyrelsen har inget att erinra mot förslag till detaljplan för del av Vasa 1 m.fl. inom Österängen i Jönköping, Jönköpings kommun.

Beslutet expedieras till:

Stbn

§ 116

Försäljning (friköp) av fastigheten Nötskrikan 9, Lovisagatan i Jönköpings kommun

Ks/2013:146 253

Sammanfattning

Fastigheten Nötskrikan 9 är upplåten med tomträtt sedan 1954. Avgäldsreglering får ske efter perioder om 20 år. Tomträtsinnehavaren Bostadsrättsföreningen Fläkten nr 1 i Jönköping har meddelat att man önskar friköpa fastigheten. Tekniska nämnden har funnit det lämpligt och har vid sitt sammanträde 2013-02-19 beslutat föreslå kommunfullmäktige att föreningen medges friköpa fastigheten för en köpeskilling om 4 000 000 kronor.

Beslutsunderlag

Tekniska nämndens beslut 2013-02-19 § 48 med tillhörande tjänsteskrivelse

Köpeavtal

Kartskiss

Kommunalrådsyttranden enligt nedan

Majoritetsrådets förslag

Kommunalrådet Ann-Mari Nilssons (C) förslag till kommunstyrelsens beslut:

Förslag till kommunfullmäktige

- Upprättat köpeavtal varigenom kommunen försäljer fastigheten Nötskrikan 9 till tomträtsinnehavaren Bostadsrättsföreningen Fläkten nr 1 för 4 000 000 kronor godkänns.

Oppositionsrådets förslag

Kommunalrådet Elin Lagerqvist (S) instämmer.

KOMMUNSTYRELSENS BEHANDLING 2013-03-26

Kommunstyrelsens förslag till kommunfullmäktiges beslut

- Upprättat köpeavtal varigenom kommunen försäljer fastigheten Nötskrikan 9 till tomträtsinnehavaren Bostadsrättsföreningen Fläkten nr 1 för 4 000 000 kronor godkänns.

§ 117

Försäljning (friköp) av fastigheten Dolken 11, Museigatan i Jönköpings kommun

Ks/2013:145 253

Sammanfattning

Fastigheten Dolken 11 är upplåten med tomträtt sedan 1984. Avgäldsreglering får ske efter perioder om 10 år. Tomträttsinnehavaren Riksbyggens Brf Jönköpingshus nr 15 i Jönköping har tillställts tilläggsavtal angående ökning av avgälden för nästkommande 10-årsperiod. Föreningen har meddelat att man istället önskar friköpa fastigheten. Tekniska nämnden har funnit det lämpligt och har vid sitt sammanträde 2013-02-19 beslutat föreslå kommunfullmäktige att föreningen medges friköpa fastigheten för en köpeskilling om 2 900 000 kronor.

Beslutsunderlag

Tekniska nämndens beslut 2013-02-19 § 49 med tillhörande tjänsteskrivelse

Köpeavtal

Kartskiss

Kommunalrådsyttranden enligt nedan

Majoritetsrådets förslag

Kommunalrådet Ann-Mari Nilssons (C) förslag till kommunstyrelsens beslut:

Förslag till kommunfullmäktige

- Upprättat köpeavtal varigenom kommunen försäljer fastigheten Dolken 11 till tomträttsinnehavaren Riksbyggens Brf Jönköpingshus nr 15 för 2 900 000 kronor godkänns.

Oppositionsrådets förslag

Kommunalrådet Elin Lagerqvist (S) instämmer.

KOMMUNSTYRELSENS BEHANDLING 2013-03-26

Kommunstyrelsens förslag till kommunfullmäktiges beslut

- Upprättat köpeavtal varigenom kommunen försäljer fastigheten Dolken 11 till tomträttsinnehavaren Riksbyggens Brf Jönköpingshus nr 15 för 2 900 000 kronor godkänns.

§ 118

Försäljning (friköp) av fastigheten Skålen Övre 15, Kortebovägen i Jönköpings kommun

Ks/2013:144 253

Sammanfattning

Fastigheten Skålen Övre 15 är upplåten med tomträtt sedan 1955. Avgäldsreglering får ske efter perioder om 20 år. Tomträtsinnehavaren Riksbyggens Brf Jönköpingshus nr 6 i Jönköping har meddelat att man önskar friköpa fastigheten. Tekniska nämnden har funnit det lämpligt och har vid sitt sammanträde 2013-02-19 beslutat föreslå kommunfullmäktige att föreningen medges friköpa fastigheten för en köpeskilling om 2 000 000 kronor.

Beslutsunderlag

Tekniska nämndens beslut 2013-02-19 § 50 med tillhörande tjänsteskrivelse

Köpeavtal

Kartskiss

Kommunalrådyttranden enligt nedan

Majoritetsrådets förslag

Kommunalrådet Ann-Mari Nilssons (C) förslag till kommunstyrelsens beslut:

Förslag till kommunfullmäktige

- Upprättat köpeavtal varigenom kommunen försäljer fastigheten Skålen Övre 15 till tomträtsinnehavaren Riksbyggens Brf Jönköpingshus nr 6 för 2 000 000 kronor godkänns.

Oppositionsrådets förslag

Kommunalrådet Elin Lagerqvist (S) instämmer.

KOMMUNSTYRELSENS BEHANDLING 2013-03-26

Kommunstyrelsens förslag till kommunfullmäktiges beslut

- Upprättat köpeavtal varigenom kommunen försäljer fastigheten Skålen Övre 15 till tomträtsinnehavaren Riksbyggens Brf Jönköpingshus nr 6 för 2 000 000 kronor godkänns.

§ 119

Försäljning (friköp) av fastigheten Skåne 19, Sandbacksgatan i Jönköpings kommun

Ks/2013:143 253

Sammanfattning

Fastigheten Skåne 19 är upplåten med tomträtt sedan 1955. Avgäldsreglering får ske efter perioder om 20 år. Tomträttsinnehavaren Riksbyggens Brf Jönköpingshus nr 6 i Jönköping har meddelat att man önskar friköpa fastigheten. Tekniska nämnden har funnit det lämpligt och har vid sitt sammanträde 2013-02-19 beslutat föreslå kommunfullmäktige att föreningen medges friköpa fastigheten för en köpeskilling om 3 900 000 kronor.

Beslutsunderlag

Tekniska nämndens beslut 2013-02-19 § 51 med tillhörande tjänsteskrivelse

Köpeavtal

Kartskiss

Kommunalrådsyttranden enligt nedan

Majoritetsrådets förslag

Kommunalrådet Ann-Mari Nilssons (C) förslag till kommunstyrelsens beslut:

Förslag till kommunfullmäktige

- Upprättat köpeavtal varigenom kommunen försäljer fastigheten Skåne 19 till tomträttsinnehavaren Riksbyggens Brf Jönköpingshus nr 6 för 3 900 000 kronor godkänns.

Oppositionsrådets förslag

Kommunalrådet Elin Lagerqvist (S) instämmer.

KOMMUNSTYRELSENS BEHANDLING 2013-03-26

Kommunstyrelsens förslag till kommunfullmäktiges beslut

- Upprättat köpeavtal varigenom kommunen försäljer fastigheten Skåne 19 till tomträttsinnehavaren Riksbyggens Brf Jönköpingshus nr 6 för 3 900 000 kronor godkänns.

§ 120

Rapport över bostadsbyggandet i Jönköpings kommun 2012

Ks/2013:142 270

Sammanfattning

Tekniska nämnden överlämnar rapport över bostadsbyggandet i Jönköping 2012 samt redovisning över antalet lägenheter 2013-01-01.

Beslutsunderlag

Tekniska nämndens beslut 2013-02-19 § 42 med tillhörande tjänsteskrivelse

Bostadsinformation 2013-01-01

Statistik över anskaffning av sociala lägenheter 2013-01-22

Kommunalrådsyttranden enligt nedan

Majoritetsrådets förslag

Kommunalrådet Ann-Mari Nilssons (C) förslag till kommunstyrelsens beslut:

- Rapport över bostadsbyggandet i Jönköpings kommun avseende år 2012 överlämnas till kommunfullmäktige för kännedom.

Oppositionsrådets förslag

Kommunalrådet Elin Lagerqvist (S) instämmer.

KOMMUNSTYRELSENS BEHANDLING 2013-03-26

Kommunstyrelsens beslut

- Rapport över bostadsbyggandet i Jönköpings kommun avseende år 2012 överlämnas till kommunfullmäktige för kännedom.