

§ 494

Planbesked för Vårdaren 8

Stbn/2018:117 214

Sammanfattning

Ansökan om planbesked har inkommit till Stadsbyggnadskontoret 2018-03-27 gällande nybyggnation av bostäder på fastigheten Vårdaren 8.

Stadsbyggnadskontoret finner att det kan vara lämpligt att ge positivt planbesked för att pröva detta i en detaljplaneläggning.

Detaljplanen bedöms få laga kraft 1,5 - 2 år efter det att ett detaljplanearbete startats, under förutsättning att den inte överklagas. Tidplanen för ärendet kommer att styras i förhållande till andra projekt inom kommunen. Detaljplanen bedöms tidigast kunna påbörjas 2021. Avtal skall skrivas som reglerar kommande plankostnader, vilka byggherren skall bekosta.

Beslutsunderlag

Tjänsteskrivelse 2018-09-11

Underlag för planbesked

Förslag till stadsbyggnadsnämnden

- Positivt planbesked lämnas för fastigheten Vårdaren 8, enligt tjänsteskrivelse 2018-09-11.
- Planavdelningen ges i uppdrag att planmässigt pröva ärendet genom detaljplaneläggning.

STADSBYGGNADSNÄMNDENS BEHANDLING

Stadsbyggnadsnämndens beslut

- Positivt planbesked lämnas för fastigheten Vårdaren 8, enligt tjänsteskrivelse 2018-09-11.
- Planavdelningen ges i uppdrag att planmässigt pröva ärendet genom detaljplaneläggning.

Jäv

Leif Regnér (S) deltar ej i behandlingen av detta ärende på grund av jäv.

Beslutet expedieras till: Akten, Sökanden