

PLANBESTÄMMELSER

Följande gäller inom områden med nedanstående beteckningar.
Endast angiven användning och utformning är tillåten.
Där beteckning saknas gäller bestämmelsen inom hela planområdet.

GRÄNSBETECKNINGAR

- Planområdesgräns
- - - Användningsgräns
- - - Egenskapsgräns
- + - Administrativ gräns
- + · · + Egenskapsgräns och administrativ gräns

ANVÄNDNING AV MARK OCH VATTEN

Allmänna platser med kommunalt huvudmannaskap

GC-VÄG Gångväg, PBL 4 kap. 5 § 1 st 2 p.

GATA Gata, PBL 4 kap. 5 § 1 st 2 p.

Kvartersmark

B Bostäder, PBL 4 kap. 5 § 1 st 3 p.

EGENSKAPSBESTÄMMELSER FÖR KVARTERSMARK

Omfattning

Marken får inte förses med byggnad, PBL 4 kap. 11 § 1 st 1 p.

◊ Högsta byggnadshöjd är angivet värde i meter, PBL 4 kap. 11 § 1 st 1 p.

◊ Högsta nockhöjd är angivet värde i meter över angivet nollplan, PBL 4 kap. 11 § 1 st 1 p.

e₁ 35% Största byggnadsarea är angivet värde i % av fastighetsarean inom användningsområdet, PBL 4 kap. 11 § 1 st 1 p.

∠ Största takvinkel är angivet värde i grader, PBL 4 kap. 11 § 1 st 1 p.

Utformning

Endast komplementbyggnad får placeras, PBL 4 kap. 16 § 1 st 1 p.

ADMINISTRATIVA BESTÄMMELSER

Genomförandetid

Genomförandetiden är 5 år., PBL 4 kap. 21 §

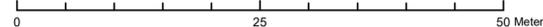
Markreservat för allmännyttiga ändamål

U₁ Markreservat för allmännyttiga underjordiska ledningar. Kvartersmark, PBL 4 kap. 6 §

Villkor för startbesked

Startbesked får inte ges för uppförande av bostadshus förrän markförening har åtgärdats och godkänts av tillsynsmyndigheten., PBL 4 kap. 14 § 1 st 1 p.

Skala 1:500



Grundkarta över del av Jönköping i Jönköpings kommun
Fastighetsindelning: oktober 2019
Markkomplettering: oktober 2019
Koordinatsystem: Sweref 99 13 30
Höjdsystem: RH2000
Byggnadernas begränsningslinjer utgörs av fasadlinjer eller takkonturer

Grundkartans riktighet bestyrkes
Jönköping den 4 oktober 2019

Ingvar Röljerd
Lantmäterivdelningen Stadsbyggnadskontoret

<p>Detaljplan för bostäder på Bottnaryds Prästgård 1:52 m.fl.</p> <p>STADSBYGGNADSKONTORET</p>	Samrådshandling
	Upprättad: 2019-10-09
	(Godkännande:)(201x-xx-xx) (av:)(Stbn)
	Antagande: av:
	Laga kraft:
Diarienummer: 2015:210	
Planförfattare: Maria Persson JÖNKÖPINGherca	