

Plats och tid	Comfort Hotel, Jönköping, kl 08.30 – 12.00, 13.00-15.00	
Beslutande	Anders Jörgensson (M) ordf. Josef Zetterberg (M) <i>ers. för Ola Helt (M) kl. 08.30-11.30 § 1</i> Ola Helt (M) kl. 11.30-15.00 §§ 2-27 Anders Jarl (M) <i>ers. för Thomas Candemar (M)</i> Hanns Boris (KD) 1:e vice ordf. Sylve Gunnarsson (C) David Gerson (L)	Elin Rydberg (S) 2:e vice ordf. Hans-Lennart Stenqvist (S) <i>ers. för Bo Enar Karlsson (S)</i> Astrid Johansson (KD) <i>ers. för Ia Andersson (S) kl. 08.30-12.00 §§ 1-2</i> Martin Karlsson (S) <i>ers. för Ia Andersson (S) kl. 13.00-15.00 §§ 3-27</i> David Högberg (KD) <i>ers. för Magnus Boman (S) kl. 08.30-12.00 §§ 1-2</i> Tomny Lindqvist (S) <i>ers. för Magnus Boman (S) kl. 13.00-15.00 §§ 3-27</i> Inger Sjölander (S) Robin Hansson (MP) <i>ers. för Mats Weidman (MP)</i> Kristian Aronsson (SD)
Övriga närvarande	Josef Zetterberg (M) kl. 11.30-15.00 §§ 2-27 Johanna Kindberg Bakos (M) kl. 08.40-15.00 Astrid Johansson (KD) kl. 13.00-15.00 §§ 3-27 David Högberg (KD) kl. 13.00-15.00 §§ 3-27 Lars-Erik Zackrisson (L)	Thomas Bergholm, teknisk direktör Annika Andersson, nämndsekreterare Sofie Klasson, förvaltningssekreterare Erik Gaude, ekonomichef Therése Evertsdotter Staaf, avdelningschef Gata/Park Daniel Håkansson, avdelningschef Fastighet Emil Johnsson, praktikant forts.
Utses att justera	Inger Sjölander	
Justeringens plats och tid	Tekniska kontoret, Juneporten, Jönköping 2017-01-23	Paragrafer §1 -§27
Underskrifter	Sekreterare	_____
		Annika Andersson
	Ordförande	_____
		Anders Jörgensson
	Justerande	_____
		Inger Sjölander

ANSLAG/BEVIS

Protokollet är justerat. Justeringen har tillkännagivits genom anslag

Organ	Tekniska nämnden §§ 1-27		
Sammanträdesdatum	2017-01-17		
Datum för anslags uppsättande	2017-01-24	Datum för anslags nedtagande	2017-02-16
Förvaringsplats för protokollet	Tekniska kontoret, Juneporten, Jönköping		
Underskrift	_____		
Namnförtydligande	Annika Andersson		

Övriga närvarande

Lise-Lotte Johansson, exploateringssamordnare

Rolf Sandström, verksamhetschef Park/Skog

Harald Björkdahl, parkingenjör

Christer Nissinen, arbetsmiljösamordnare

Reimer Selero, verksamhetschef Parkering

Innehåll		Sida
§ 1	Informationsärenden	4
§ 2	Övriga frågor	5
§ 3	Rapport, Intern kontroll inom tekniska kontoret 2016	6
§ 4	Yttrande över betänkande Planering och beslut för hållbar utveckling	7
§ 5	Yttrande över Handlingsplan för hållbart markbyggande i ett föränderligt klimat	9
§ 6	Medborgarförslag om att förbättra badmöjligheterna vid östra delen av Vätterstranden	11
§ 7	Medborgarförslag om belysning av lekplatser	12
§ 8	Medborgarförslag om spolpost vid lekplatsen på Vipegränd i Huskvarna	13
§ 9	Avgift för återställning av mark med avseende på park och skogsytor	14
§ 10	Besvarande av medborgarförslag om samåkning i anslutning till Hedenstorprondellen	15
§ 11	Förslag till nya tomtpriser för bostäder 2017	16
§ 12	Förslag till tomtpriser för industri- och verksamhetsområden för 2017	20
§ 13	Lämplig användning av Fritiden 1 vid tomträttsupplåtelse med försäljning av byggnad (Rosa villan)	23
§ 14	Tilläggsavtal Idyllen m fl i Hovslätt25	25
§ 15	Tilläggsavtal till markanvisningsavtal för Barnarp 11:55 (tidigare del av Barnarp 11:41 etapp 3)	27
§ 16	Förvärv av Hedenstorp 1:57	29
§ 17	Tilläggsanslag avseende del av Hedenstorp 1:3	31
§ 18	Förvärv av Bottnaryds Prästgård 1:105, Unnaryd 1:35, 1:36, 1:37, 1:38, 1:49, 1:55 och 1:58	32
§ 19	Köpeavtal samt gåvobrev avseende Månsarp-Bråten 1:13 och 1:46	33
§ 20	Övergripande överenskommelse gällande fastighetsrelaterade åtaganden	34
§ 21	Återredovisning av uppdrag att uppmärksamma flickor på gymnasiet, barn och unga med utländsk bakgrund samt barn och unga med funktionshinder	35
§ 22	Återredovisning av uppdrag att ta fram mätbara nyckeltal för området barn och ungdomar	36
§ 23	Offentligt sammanträde den 21 februari	37
§ 24	Undertecknande av handlingar	38
§ 25	Meddelanden	39
§ 26	Anmälan om delegationsbeslut	40
§ 27	Teknische direktören informerar	41

§ 1

Informationsärenden

Framtida utformning av Jönköpings stadspark samt tillfälliga åtgärder vid stadsparksvallen

Verksamhetschef Rolf Sandström och parkingenjör Harald Björkdahl informerar tekniska nämnden om möjligheter till utformning av Jönköpings stadspark. Teknisk direktör Thomas Bergholm informerar om tillfälliga åtgärder avseende stadsparksvallen.

Information om bostadsbyggnation 2016

Exploateringssamordnare Lise-Lotte Johansson informerar tekniska nämnden om genomfört bostadsbyggande under 2016 och planerat byggande 2017. Tekniska nämnden tar också del av tidplan för arbete med kommunalt bostadsförsörjningsprogram under 2017.

Information om Visingsötrafiken

Teknisk direktör Thomas Bergholm informerar tekniska nämnden om förutsättningarna för driften av Visingsötrafiken efter beslut om att staten inte tar över ansvaret för trafiken.

Införande av nya parkeringszoner

Verksamhetschef Reimer Selero informerar tekniska nämnden om pågående arbete med att införa nya parkeringszoner i Jönköping och Huskvarna.

Tekniska nämndens beslut

- Tekniska nämnden lägger informationen till handlingarna.

§ 2

Övriga frågor

Närvarorätt vid dagens sammanträde

Emil Johnsson studerar vid Tekniska högskolan i Jönköping och genomgår en praktikperiod hos tekniska kontorets fastighetsavdelning.

Tekniska nämnden godkänner att Emil Johnsson närvarar vid tekniska nämndens sammanträde i studiesyfte.

Fråga om vattenläckor och konsekvenser för fastighetsägare

Från den socialdemokratiska gruppen har fråga lämnats om vattenläckor och konsekvenser för fastighetsägare.

Teknisk direktör Thomas Bergholm besvarar frågan.

Fråga om överklagande avseende byggnation på Hisingstorp

Från den borgerliga gruppen har fråga lämnats in om nuläge avseende överklagande av byggnation på Hisingstorp.

Exploateringssamordnare Lise-Lotte Johansson besvarar frågan.

Nuläge avseende kontorslokaler i Hoven och på A6

Teknisk direktör Thomas Bergholm informerar tekniska nämnden om nuläge med avseende på tillgången till kontorslokaler i Hoven och på A6.

Tekniska nämndens beslut

- Tekniska nämnden lägger informationen till handlingarna.

§ 3

Rapport, intern kontroll inom tekniska kontoret 2016

Tn/2015:825 012

Sammanfattning

Intern kontroll på tekniska kontoret består av tre delar: processkontroller, stöd-funktionskontroller samt riktade kontroller mot kontrollområden som tekniska nämnden varje år pekar ut på sammanträdet i augusti. Rapporten redovisar kontrollåret 2016 på tekniska kontoret.

Beslutsunderlag

Tekniska kontorets tjänsteskrivelse 2016-12-15
Rapport: Intern kontroll, tekniska kontoret 2016

Förslag till tekniska nämnden

- Tekniska nämnden godkänner redovisad rapportering av 2016 års internkontroll.

TEKNISKA NÄMNDENS BEHANDLING 2017-01-17

Yrkanden

Ordföranden Anders Jörgensson (M) yrkar bifall till tekniska kontorets förslag.

Tekniska nämndens beslut

- Tekniska nämnden godkänner redovisad rapportering av 2016 års internkontroll.

Beslutet expedieras till:

Arbetsmiljösamordnare Christer Nissinen

§ 4

Yttrande över betänkande Planering och beslut för hållbar utveckling

Tn/2016:1198 420

Sammanfattning

Tekniska nämnden har fått slutbetänkandet *Planering och beslut för hållbar utveckling – Miljöbalkens hushållningsbestämmelser* (SOU 2015:99) för yttrande till kommunstyrelsen.

Föreslagna ändringar i betänkandet har till syfte att ge ett system för hushållning med mark- och vattenområden och särskilt områden av riksintresse, som är ändamålsenligt, anpassbart över tiden, fokuserat på väsentliga och aktuella behov och som inte leder till onödiga inskränkningar i användningen av mark- och vattenområden eller för planeringen av hur områdena ska användas. Systemet ska vara rättssäkert, enkelt, överskådligt och begripligt samt underlätta en enhetlig tillämpning i hela landet.

Utredningen har kallats riksintresseutredningen och har föranlett till föreslagna ändringar i Miljöbalken, plan- och bygglagen och hushållningsförordningen.

Tekniska kontoret föreslår att nämnden ställer sig positiv till betänkandets föreslagna förändringar med beaktande av tillhörande synpunkter.

Beslutsunderlag

Betänkande Planering och beslut för hållbar utveckling (Tn/2016:1198)

Tekniska kontorets tjänsteskrivelse 2016-12-12

Förslag till tekniska nämnden

Förslag till kommunstyrelsen

- Föreslagna ändringar enligt betänkande Planering och beslut för hållbar utveckling tillstyrks med beaktande av de synpunkter som har lämnats i tekniska kontorets tjänsteskrivelse.

TEKNISKA NÄMNDENS BEHANDLING 2017-01-17

Yrkanden

Ordföranden Anders Jörgensson (M) yrkar bifall till tekniska kontorets förslag.

Tekniska nämndens beslut

Förslag till kommunstyrelsen

- Föreslagna ändringar enligt betänkande Planering och beslut för hållbar utveckling tillstyrks med beaktande av de synpunkter som har lämnats i tekniska kontorets tjänsteskrivelse.

Beslutet expedieras till:
Kommunstyrelsen

§ 5

Yttrande över Handlingsplan för hållbart markbyggnade i ett föränderligt klimat

Tn/2016:1380 250

Sammanfattning

Tekniska nämnden har fått Handlingsplan för hållbart markbyggnade i ett föränderligt klimat för yttrande till kommunstyrelsen. Statens geologiska institut (SGI) har tagit fram handlingsplanen tillsammans med 150 intressenter från 60 olika organisationer med syftet att konkretisera förslag till åtgärder och aktiviteter för att nå de svenska miljömålen men även i förlängningen bidra till Agenda 2030.

Handlingsplanen pekar på att det är allt viktigare att ta hänsyn till markens byggbarhet i ett tidigt skede i planeringsprocessen. Det kommer att ställas högre krav på geotekniska undersökningar av rätt kvalitet som är anpassade till ändamålet.

Handlingsplanens vision* tar sikte på 2050 och dess mål tar sikte på 2030. Planen anger förslag om vilka åtgärder som behöver göras inom områdena planering, projektering och byggande, förvaltning, rivning och återställning samt kunskapsuppbyggnad för perioden fram till 2020.

**Vision: Den bebyggda miljön i Sverige är anpassad till ett föränderligt klimat samt människors behov att bo och färdas säkert samtidigt som stor hänsyn tas till miljö och natur. Samspelet mellan bebyggelseutveckling och ett hållbart markbyggnade bidrar till en hälsosam och attraktiv livsmiljö.*

SGI avser att driva arbetet för hållbara insatser för klimatanpassning inom markbyggnadet utifrån handlingsplanens ambitioner. Likaså föreslås SGI få huvudansvaret för koordineringen av uppföljning och utvärdering.

Tekniska kontoret föreslår att nämnden ställer sig positiv till handlingsplanen.

Beslutsunderlag

Remissversion Handlingsplan för hållbart markbyggnade i en föränderlig miljö
2016-12-01

Tekniska kontorets tjänsteskrivelse 2016-12-15

Förslag till tekniska nämnden

Förslag till kommunstyrelsen:

- Tekniska nämnden har inget att erinra avseende Handlingsplan för hållbart markbyggnade i ett föränderligt klimat.

TEKNISKA NÄMNDENS BEHANDLING 2017-01-17

Yrkanden

Ordföranden Anders Jörgensson (M) yrkar bifall till tekniska kontorets förslag.

Tekniska nämndens beslut

Förslag till kommunstyrelsen:

- Tekniska nämnden har inget att erinra avseende Handlingsplan för hållbart markbyggande i ett föränderligt klimat.
- Ärendet behandlas med omedelbar justering.

Protokollsanteckning

Robin Hansson (MP) lämnar följande protokollsanteckning:

Miljöpartiet ser med tillförsikt att tjänstemännen har godtagit denna handlingsplan utan invändningar. Vi hoppas nu att handlingsplanen genast kommer till användning och manar till besinning i exploatering av nya områden i riskfyllda lägen, såsom A6 golfbana. Mer klimatsäkra och hållbara alternativa områden bör omgående utredas och ställas i relation till och värderas mot nuvarande planerade områden. Effekterna av skred och översvämning i området kan bli förödande och risken att det kan inträffa ska inte förringas.

Beslutet expedieras till:

Kommunstyrelsen

Miljösamordnare Marina Sahlstedt

Avdelningschef Linda Helte

Avdelningschef Daniel Håkansson

§ 6

Medborgarförslag om att förbättra badmöjligheterna vid östra delen av Vätterstranden

Tn/2016:1056 310

Sammanfattning

Tekniska nämnden har fått ett medborgarförslag om att förbättra badmöjligheterna vid östra delen av Vätterstranden för remissutlåtande till kommunstyrelsen.

Beslutsunderlag

Kommunstyrelsens remiss 2016-09-21

Tekniska kontorets tjänsteskrivelse 2016-12-13

Förslag till tekniska nämnden

Förslag till kommunstyrelsen

- Tekniska kontorets tjänsteskrivelse 2016-12-13 lämnas till kommunstyrelsen som svar över medborgarförslaget om att förbättra badmöjligheterna vid östra delen av Vätterstranden.

TEKNISKA NÄMNDENS BEHANDLING 2017-01-17

Yrkanden

Ordföranden Anders Jörgensson (M) yrkar bifall till tekniska kontorets förslag.

Tekniska nämndens beslut

Förslag till kommunstyrelsen

- Tekniska kontorets tjänsteskrivelse 2016-12-13 lämnas till kommunstyrelsen som svar över medborgarförslaget om att förbättra badmöjligheterna vid östra delen av Vätterstranden.

Beslutet expedieras till:

Kommunstyrelsen

Avdelningschef Therése Evertsdotter Staaf

Verksamhetschef Rolf Sandström

§ 7

Medborgarförslag om belysning av lekplatser

Tn/2016:1057 332

Sammanfattning

Tekniska nämnden har fått ett medborgarförslag om belysning av lekplatser för remissutlåtande.

Beslutsunderlag

Kommunstyrelsens remiss 2016-09-21

Tekniska kontorets tjänsteskrivelse 2016-12-13

Förslag till tekniska nämnden

Förslag till kommunstyrelsen

- Tekniska kontorets tjänsteskrivelse 2016-12-13 lämnas till kommunstyrelsen som svar över medborgarförslaget om belysning av lekplatser.

TEKNISKA NÄMNDENS BEHANDLING 2017-01-17

Yrkanden

Ordföranden Anders Jörgensson (M) yrkar bifall till tekniska kontorets förslag.

Tekniska nämndens beslut

Förslag till kommunstyrelsen

- Tekniska kontorets tjänsteskrivelse 2016-12-13 lämnas till kommunstyrelsen som svar över medborgarförslaget om belysning av lekplatser.

Beslutet expedieras till:

Kommunstyrelsen

Verksamhetschef Rolf Sandström

§ 8

Beslut om medborgarförslag om spolpost vid lekplatsen på Vipegränd i Huskvarna

Tn/2016:1153 332

Sammanfattning

Tekniska nämnden har fått ett medborgarförslag för beslut om spolpost vid lekplatsen på Vipegränd i Huskvarna.

Beslutsunderlag

Kommunfullmäktiges sammanträdesprotokoll 2016-09-29

Tekniska kontorets tjänsteskrivelse 2016-12-13

Förslag till tekniska nämnden

- Tekniska nämnden beslutar att besvara medborgarförslaget i enlighet med tekniska kontorets tjänsteskrivelse 2016-12-13, innebärande att medborgarförslaget avslås.

TEKNISKA NÄMNDENS BEHANDLING 2017-01-17

Yrkanden

Ordföranden Anders Jörgensson (M) yrkar bifall till tekniska kontorets förslag.

Tekniska nämndens beslut

- Tekniska nämnden beslutar att besvara medborgarförslaget i enlighet med tekniska kontorets tjänsteskrivelse 2016-12-13, innebärande att medborgarförslaget avslås.

Beslutet expedieras till:

Fredrik Weibull

Verksamhetschef Rolf Sandström

Parkingenjör Harald Björkdal

§ 9

Avgift för återställning av mark med avseende på park och skogsytor

Tn/2016:1411 330

Sammanfattning

I samband med antagandet av avgifter och återställning av mark i samband med återställningsarbeten i kommunal mark har ett fel i texten upptäckts, därav föreslås en ändring.

Beslutsunderlag

Tekniska kontorets tjänsteskrivelse 2016-12-15
Prislista 2016

Förslag till tekniska nämnden

- Tekniska nämnden beslutar att anta justering i enlighet med tekniska kontorets förslag.

TEKNISKA NÄMNDENS BEHANDLING 2017-01-17

Yrkanden

Elin Rydberg (S) yrkar att ärendet återremitteras.

Ordföranden Anders Jörgensson (M) och Hanns Boris (KD) instämmer med Elin Rydbergs förslag.

Propositionsordning

Ordföranden ställer proposition på Elin Rydbergs förslag och finner att tekniska nämnden antar detsamma.

Tekniska nämndens beslut

- Tekniska nämnden beslutar att återremittera för ytterligare förtydliganden.

Protokollsanteckning

Robin Hansson (MP) lämnar följande protokollsanteckning:
Miljöpartiet anser att Alnarpsmodellen ska gälla vid återställande av skadade träd. Ett träds ålder och storlek har påverkan på värdet och upplevelsen av trädet och ska därmed avspeglas i kostnaden för återställande vid skada.

Beslutet expedieras till:

Parkingenjör Harald Björkdahl
Verksamhetschef Rolf Sandström

§ 10

Medborgarförslag om samåkning i anslutning till Hedenstorpsrondellen

Tn/2016:1171 315

Sammanfattning

Medborgarförslag med förslag om att anlägga en samåkningsparkering i anslutning till Hedenstorpsrondellen vid mötet mellan Rv 40, Lv 195 och vägen mot Axamo Flygplats/Sandseryd, har remitterats till tekniska nämnden för yttrande.

Beslutsunderlag

Medborgarförslag 2016-09-17

Tekniska kontorets tjänsteskrivelse 2016-12-05

Förslag till tekniska nämnden

Förslag till kommunstyrelsen:

- De synpunkter som framförts i tjänsteskrivelse 2016-12-05 överlämnas som svar till medborgarförslag från Jan Hörnmark (daterad 2016-09-17).

TEKNISKA NÄMNDENS BEHANDLING 2017-01-17

Yrkanden

Ordföranden Anders Jörgensson (M) yrkar bifall till tekniska kontorets förslag.

Tekniska nämndens beslut

Förslag till kommunstyrelsen:

- De synpunkter som framförts i tjänsteskrivelse 2016-12-05 överlämnas som svar till medborgarförslag om samåkning i anslutning till Hedenstorpsrondellen.

Beslutet expedieras till:

Stadskontoret

§ 11

Förslag till nya tomtpriser för bostäder 2017

Tn/2016:1195 250

Sammanfattning

Tekniska kontoret har tagit fram ett förslag på tomtpriser för bostäder som föreslås gälla från och med 2017-04-01. Med hänsyn till den generella marknadsvärdeutvecklingen på exploaterbar mark i Jönköpings kommun i kombination med en redan låg prisnivå föreslås en höjning för flerbostadshusen om ca 10 % för zonerna A, B och C.

Samtliga zoner för småhustomter uppdateras efter de senaste utförda exploateringsområden i kommunen och de specifika områdena tas bort från prislistan och integreras med zonpriserna. En generell justering gör att zonpriserna inom zon A och B höjs till de nivåer som de senaste utförda eller planerade exploateringsområdena har. För zon C, D och E priser är uppräknade i förhållande till zon A och B:s nya priser.

Lägestilläggen höjs med 10 % från föregående år. Lägestillägg A höjs till 1200 kr/ kvm BTA för de mest centrala delarna av Jönköping. Övriga centrala delar, lägestillägg B, föreslås också höjas till 825 kr/ kvm BTA.

Beslutsunderlag

Tekniska kontorets tjänsteskrivelse 2016-11-17

Bilaga 1 till tjänsteskrivelsen (text)

Bilaga 2 till tjänsteskrivelsen (Pristabell och kartor med zonindelningar och zoner för lägestillägg)

Förslag till tekniska nämnden

Förslag till kommunfullmäktige

- För byggnation gäller tomtpriser och zonindelningar enligt bilaga 2 fr.o.m. 2017-04-01.
- För byggnation av flerbostadshus som upplåts med hyresrätt fastställs tomtpriser till (zonpriset + ev. lägestillägg) x 0,75 fr.o.m. 2017-04-01.
- Lägestillägg A fastställs till 1200 kr/kvm BTA(o) för grupp 2B och 2C enligt bilaga 2, inom delar av Jönköping fr.o.m. 2017-04-01.
- Lägestillägg B fastställs till 825 kr/kvm BTA(o) för grupp 2B och 2C enligt bilaga 2, inom delar av Jönköping och Huskvarna fr.o.m. 2017-04-01.
- Tekniska nämnden ges rätt att sälja bostadstomter till lägsta antagna priser.

TEKNISKA NÄMNDENS BEHANDLING 2017-01-17

Yrkanden

Elin Rydberg (S) avstyrker höjning om 10 % för zonerna A, B och C samt avstyrker höjning om 10 % för lägestillägg. Vidare föreslås tekniska nämnden definiera om grupp 2 C till att gälla 3-6 våningsplan. Ny grupp införs 2 D för hus med sju eller fler våningsplan som får ett prisläge om 10 % lägre än 2 C.

Ordföranden Anders Jörgensson (M) föreslår för den borgerliga gruppen följande:

För byggnation gäller tomtpriiser och zonindelningar enligt bilaga 2 i handlingarna med en höjning på 5 procent på de föreslagna priserna i zon A, B och C för flerbostadshus fr.o.m 2017-04-01.

För byggnation av flerbostadshus som upplåts med hyresrätt fastställs tomtpriiser till (zonpriset +ev. lägestillägg) x 0.75 fr.o.m 2017-04-01.

Lägestillägg A fastställs till 1 260 kr/kvm BTA(o) för grupp 2B och 2C enligt bilaga 2, inom delar av Jönköping fr.o.m 2017-04-01.

Lägestillägg B fastställs till 865 kr/kvm BTA (o) för grupp 2B och 2C enligt bilaga 2, inom delar av Jönköping och Huskvarna fr. o .m 2017-04-01.

Tekniska nämnden ges rätt att sälja bostadstomter till lägsta antagna priser.

Kristian Aronsson (SD) yrkar bifall till tekniska kontorets förslag.

Propositionsordning

Ordföranden meddelar att ordförandens eget förslag för den borgerliga gruppen är huvudförslag.

Proposition 1

Ordföranden ställer proposition på Elin Rydbergs förslag och Kristian Aronsson förslag och finner att tekniska nämnden antar Elin Rydbergs förslag som motförslag till ordförandens förslag.

Reservation

Kristian Aronsson (SD) reserverar sig mot tekniska nämndens beslut till förmån för eget förslag.

Proposition 2

Ordföranden ställer proposition på eget förslag och på Elin Rydbergs förslag och finner att tekniska nämnden antar ordförandens förslag.

Omröstning

Omröstning begärs. Följande propositionsordning godkänns:

Ja-röst för bifall till ordförandens yrkande.

Nej-röst för bifall till Elin Rydbergs yrkande.

Upprop förrättas och röster avges på sätt som anges nedan:

Ledamot	Ja	Nej	Avstår
Ola Helt (M)	X		
Anders Jarl (M)	X		
Sylve Gunnarsson (C)	X		
David Gerson (L)	X		
Hans-Lennart Stenqvist (S)		X	
Martin Karlsson (S)		X	
Tomny Lindqvist (S)		X	
Inger Sjölander (S)		X	
Robin Hansson (MP)		X	
Kristian Aronsson (SD)			X
Elin Rydberg 2:e vice ordf. (S)		X	
Hanns Boris 1:e vice ordf. (KD)	X		
Anders Jörgenson ordf. (M)	X		
Ordförandens utslagsröst	X		
Summa	7	6	1

Tekniska nämnden har alltså med ordförandens utslagsröst med 7 ja-röster mot 6 nej-röster och 1 nedlagd röst bifallit ordförandens yrkande.

Tekniska nämndens beslut

Förslag till kommunfullmäktige

- För byggnation gäller tomtpriser och zonindelningar enligt bilaga 2 i handlingarna med en höjning på 5 procent på de föreslagna priserna i zon A, B och C för flerbostadshus fr.o.m 2017-04-01.
- För byggnation av flerbostadshus som upplåts med hyresrätt fastställs tomtpriser till (zonpriset +ev. lägestilllägg) x 0.75 fr.o.m 2017-04-01.
- Lägestilllägg A fastställs till 1 260 kr/kvm BTA(o) för grupp 2B och 2C enligt bilaga 2, inom delar av Jönköping fr.o.m 2017-04-01.
- Lägestilllägg B fastställs till 865 kr/kvm BTA (o) för grupp 2B och 2C enligt bilaga 2, inom delar av Jönköping och Huskvarna fr. o .m 2017-04-01.
- Tekniska nämnden ges rätt att sälja bostadstomter till lägsta antagna priser.

Reservation

Den socialdemokratiska gruppen och Robin Hansson (MP) reserverar sig mot tekniska nämndens beslut till förmån för Elin Rydbergs (S) förslag.

Kristian Aronsson (SD) reserverar sig mot tekniska nämndens beslut till förmån för eget förslag.

Beslutet expedieras till:

Kommunstyrelsen

Exploateringsingenjör Anders Alexandersson

Exploateringsingenjör Marcus Svensson

Avdelningschef Linda Helte

Exploateringssamordnare Lise-Lotte Johansson

§ 12

Förslag till tomtpriser för industri- och verksamhetsområden för 2017

Tn/2016:1311 206

Sammanfattning

Kommunfullmäktige beslutar varje år om vilka prisnivåer som ska tillämpas vid försäljning av kommunalägd kvartersmark avsedd för industri- och verksamheter.

För 2017 föreslås en generell höjning av tomtpriserna på samtliga industriområden inom hela kommunen. Då det fortsatt råder en stor efterfrågan på industrimark i kommunen och att det föregående år endast gjordes en områdespecifik höjning för Hedenstorp, har en generell och mer geografiskt omfattande prisjustering bedömts motiverad inför nästkommande år för att bättre möta den marknadsutveckling som skett. Samtliga områdesindelningar och dess prisnivåer har setts över och föreslås justeras.

Beslutsunderlag

Tekniska kontorets tjänsteskrivelse 2016-11-20

Förslag till tekniska nämnden

Förslag till kommunfullmäktige

För 2017 beslutas tomtpriser för industri- och verksamhetsområden, enligt nedan:

- Jönköping (inkl. A6), Ljungarum och Huskvarna ska ej ha något fast pris, särskild värdering ska ske inför försäljning av industrimark i dessa områden.
- Hedenstorp ska ha ett pris om 240-400 kr/m² exkl. VA.
- Torsvik ska ha ett pris om 180 kr/m² exkl. VA.
- Stigamo ska ha ett pris om 160-280 kr/m² exkl. VA.
- Tenhult, Bankeryd och Målöområdet ska ha ett pris om 140 kr/m² exkl. VA.
- Skärstad och Gränna ska ha ett pris om 65 kr/m² exkl. VA.
- Taberg och Månsarp ska ha ett pris om 50 kr/m² exkl. VA.
- Taklas, Bottnaryd och Ölmstad ska ha ett pris om 40 kr/m² exkl. VA.
- Tekniska nämnden ges rätt att godkänna avtal och sälja industrimark till lägst antagna pris.
- Tekniska nämnden beslutar att denna tomtprislista ska gälla fr.o.m. 2017-04-01.

- Tekniska nämnden får under 2017 godkänna nyttjanderättsavtal och köpeavtal som undertecknats senast 2017-03-31 till den prislista som gällde då.
- Tekniska nämnden får variera nämnda industrimarkspriser om särskilda skäl föreligger som t.ex. läge, tillgång till järnväg, dåliga grundförhållanden etc.
- Tekniska nämnden ges rätt att godkänna avtal om att försälja industrimark med en reglerad förlängningsavgift om lägst 2,5 % på tomtpriset per tecknat kvartal.
- Tekniska nämnden ska vid beslut om tilläggsavtal om förändrade villkor i avtal i nyttjanderättsavtal ta ut en administrativ avgift om lägst 10 000 kr.

TEKNISKA NÄMNDENS BEHANDLING 2017-01-17

Yrkanden

Ordföranden Anders Jörgensson (M) yrkar för den borgerliga gruppen att följande ändringar görs i tekniska kontorets förslag:

Torsvik ska ha ett pris om 220 kr/m² exkl. VA.

Stigamo skall ha ett pris om 200-320 kr/m² exkl. VA.

Taberg, Månsarp och Taklas ska ha ett pris om 50 kr/m² exkl. VA.

Bottnaryd och Ölmstad ska ha ett pris om 40 kr/m² exkl. VA.

Elin Rydberg (S) yrkar för den socialdemokratiska gruppen bifall till ordförandens förslag.

Propositionsordning

Ordföranden ställer proposition på eget förslag och finner att tekniska nämnden antar detsamma.

Tekniska nämndens beslut

Förslag till kommunfullmäktige

För 2017 beslutas tomtpriser för industri- och verksamhetsområden, enligt nedan:

- Jönköping (inkl. A6), Ljungarum och Huskvarna ska ej ha något fast pris, särskild värdering ska ske inför försäljning av industrimark i dessa områden.
- Hedenstorp ska ha ett pris om 240-400 kr/m² exkl. VA.
- Torsvik ska ha ett pris om 220 kr/m² exkl. VA.
- Stigamo skall ha ett pris om 200-320 kr/m² exkl. VA.
- Tenhult, Bankeryd och Målöområdet ska ha ett pris om 140 kr/m² exkl. VA.
- Skärstad och Gränna ska ha ett pris om 65 kr/m² exkl. VA.
- Taberg, Månsarp och Taklas ska ha ett pris om 50 kr/m² exkl. VA.

- Bottnaryd och Ölmstad ska ha ett pris om 40 kr/m² exkl. VA.
- Tekniska nämnden ges rätt att godkänna avtal och sälja industrimark till lägst antagna pris.
- Tekniska nämnden beslutar att denna tomtprislista ska gälla fr.o.m. 2017-04-01.
- Tekniska nämnden får under 2017 godkänna nyttjanderättsavtal och köpeavtal som undertecknats senast 2017-03-31 till den prislista som gällde då.
- Tekniska nämnden får variera nämnda industrimarkspriser om särskilda skäl föreligger som t.ex. läge, tillgång till järnväg, dåliga grundförhållanden etc.
- Tekniska nämnden ges rätt att godkänna avtal om att försälja industrimark med en reglerad förlängningsavgift om lägst 2,5 % på tomtpriset per tecknat kvartal.
- Tekniska nämnden ska vid beslut om tilläggsavtal om förändrade villkor i avtal i nyttjanderättsavtal ta ut en administrativ avgift om lägst 10 000 kr.

Beslutet expedieras till:

Kommunfullmäktige
Markförvaltare Birgitta Thyselius
Avdelningschef Linda Helte
Exploateringsingenjör Egert Fransson

§ 13

Lämplig användning av Fritiden 1 vid tomträttsupplåtelse med försäljning av byggnad (Rosa villan)

Tn/2013:413 256

Sammanfattning

Tekniska kontoret föreslår att användningen av Fritiden 1, vid en tomträttsupplåtelse med försäljning av befintlig byggnad (Rosa Villan), begränsas till en verksamhet som främjar ökad aktivitet och rörelse och/eller ökat friluftsliv vid Vätterstranden. Verksamheten bör ha publika inslag och bör av sin natur lämpligen vara lokaliserad i närheten av de sand- och gräsytor och/eller det vatten som Vätterstranden och Vättern bidrar till. Tekniska kontoret föreslår att tekniska nämnden ger tekniska kontoret i uppdrag att gå ut med en försäljning av den s.k. Rosa villan med tomträtt som upplåtelseform.

Beslutsunderlag

Tekniska kontorets tjänsteskrivelse 2016-12-13

Kommunfullmäktiges beslut att ge tekniska nämnden i uppdrag att utreda lämplig användning av Fritiden 1, 2016-06-22

Översiktskarta

Förslag till tekniska nämnden

- Tekniska nämnden ger tekniska kontoret i uppdrag att avyttra Fritiden 1 (den s.k. Rosa villan) med tomträtt som upplåtelseform på den öppna marknaden.
- Ändmålet med tomträtten ska begränsas enligt förslagen användning i denna tjänsteskrivelse.

TEKNISKA NÄMNDENS BEHANDLING 2017-01-17

Yrkanden

Ordföranden Anders Jörgensson (M) yrkar att följande ändring görs i tekniska kontorets förslag till beslut:

Ändamålet med tomträtten ska begränsas enligt följande:

Användningen av fastigheten Fritiden 1 begränsas till en verksamhet som främjar ökad aktivitet och rörelse och/eller ökat friluftsliv vid Vätterstranden.

Verksamheten skall ha publika inslag och bör av sin natur lämpligen vara lokaliserad i närheten av de sand- och gräsytor och/eller det vatten som Vätterstranden och Vättern bidrar till.

Propositionsordning

Ordföranden ställer proposition på eget förslag och finner att tekniska nämnden antar detsamma.

Tekniska nämndens beslut

- Tekniska nämnden ger tekniska kontoret i uppdrag att avyttra Fritiden 1 (den s.k. Rosa villan) med tomträtt som upplåtelseform på den öppna marknaden.
- Ändamålet med tomträten ska begränsas enligt följande:
Användningen av fastigheten Fritiden 1 begränsas till en verksamhet som främjar ökad aktivitet och rörelse och/eller ökat friluftsliv vid Vätterstranden.
Verksamheten skall ha publika inslag och bör av sin natur lämpligen vara lokaliserad i närheten av de sand- och gräsytor och/eller det vatten som Vätterstranden och Vättern bidrar till.

Protokollsanteckning

Hanns Boris (KD) lämnar protokollsanteckning enligt bilaga till protokollet.

Beslutet expedieras till:

Exploateringsingenjör Marie Josefsson
Stadskontoret

§ 14

Tilläggsavtal Idyllen 1 m fl i Hovslätt

Tn/2014:532 250

Sammanfattning

För genomförandet av exploateringen inom Idyllen 1 m.fl. har exploatören Ravingatans Fastighets AB inkommit med en begäran om att överlåta exploateringsavtalet med tillhörande tilläggsavtal till Idyllen Ravingatan Ekonomisk förening.

Tekniska kontoret har upprättat ett förslag till tilläggsavtal till tidigare träffat exploateringsavtal mellan kommunen, Ravingatans Fastighets AB och Idyllen Ravingatan Ekonomisk förening.

Beslutsunderlag

Tekniska kontorets tjänsteskrivelse 2016-12-16

Skrivelse om begäran av överlåtelse av exploateringsavtal inom Idyllen 1 m.fl.

Förslag till tilläggsavtal

Exploateringsavtal träffat 2014

Tilläggsavtal träffat 2015

Tilläggsavtal träffat 2016

Översiktskarta

Förslag till tekniska nämnden

- Tekniska nämnden godkänner upprättat förslag till tilläggsavtal till exploateringsavtal för Idyllen 1 m.fl.

TEKNISKA NÄMNDENS BEHANDLING 2017-01-17

Yrkanden

Ordföranden Anders Jörgensson (M) yrkar bifall till tekniska kontorets förslag.

Tekniska nämndens beslut

- Tekniska nämnden godkänner upprättat förslag till tilläggsavtal till exploateringsavtal för Idyllen 1 m.fl.

Beslutet expedieras till:

Ravingatans Fastighets AB, c/o Kieryd Gård, Box 25, 563 21 Gränna
Idyllen Ravingatan Ekonomisk förening, c/o QSR Invest, Vasavägen 8,
554 54 Jönköping
Exploateringsingenjör Malin Strömberg
Exploateringssamordnare Lise-Lotte Johansson
Förvaltningsassistent Lillian Johannesson

§ 15

**Tilläggsavtal till markanvisningsavtal för Barnarp 11:55
(tidigare del av Barnarp 11:41 etapp 3)**

Tn/2014:756 250

Sammanfattning

För genomförandet av exploateringen inom Barnarp 11:55 (tidigare Barnarp 11:41 etapp 3) har exploatören Höstljungsbyggaren 3 ekonomisk förening inkommit med en begäran om att överlåta markanvisningsavtalet till Startplattan 166901 AB (under namnändring).

Tekniska kontoret har upprättat ett förslag till tilläggsavtal till tidigare träffat markanvisningsavtal mellan kommunen, Höstljungsbyggaren 3 ekonomisk förening och Startplattan 166901 AB (under namnändring).

Beslutsunderlag

Tekniska kontorets tjänsteskrivelse 2016-12-16

Skrivelse om begäran av överlåtelse av markanvisningsavtal för Barnarp 11:55

Förslag till tilläggsavtal

Markanvisningsavtal

Tilläggsavtal träffat 2015

Översiktskarta

Förslag till tekniska nämnden

- Tekniska nämnden godkänner upprättat förslag till tilläggsavtal till markanvisningsavtal för Barnarp 11:55 (tidigare Barnarp 11:41 etapp 3).

TEKNISKA NÄMNDENS BEHANDLING 2017-01-17

Yrkanden

Ordföranden Anders Jörgensson (M) yrkar bifall till tekniska kontorets förslag.

Tekniska nämndens beslut

- Tekniska nämnden godkänner upprättat förslag till tilläggsavtal till markanvisningsavtal för Barnarp 11:55 (tidigare Barnarp 11:41 etapp 3).

Beslutet expedieras till:

Höstljungsbyggaren 3 ekonomisk förening, Box 115, 551 13 Jönköping
Startplattan 166901 AB, Box 12086, 402 41 Göteborg
Exploateringsingenjör Malin Strömberg
Exploateringssamordnare Lise-Lotte Johansson
Förvaltningsassistent Lillian Johannesson

§ 16

Förvärv av Hedenstorp 1:57

Tn/2016:932 252

Sammanfattning

Fastigheten Jönköping Hedenstorp 1:57 ligger inom ett område som lyfts fram *Utbyggnadsstrategin 150 000 invånare* och beskrivs som lämpligt för verksamhetsetablering i. Ägarna till fastigheten har initierat kontakt med kommunen för att få information och besked om långsiktig planering och hantering. Dialogen mellan parterna har resulterat i att tekniska kontoret bedömt att ett förvärv skulle kunna vara strategiskt på lång sikt och med anledning av angiven bakgrund har parterna gemensamt tagit fram ett köpeavtal för Hedenstorp 1:57.

Beslutsunderlag

Tekniska kontorets tjänsteskrivelse 2016-12-12

Köpeavtal för Hedenstorp 1:57

Översiktskarta

Förslag till tekniska nämnden

- Förslag till köpeavtal innebärande att Jönköpings kommun förvärvar fastigheten Hedenstorp 1:57 för en köpeskilling om 3 400 000 kr, betalar en ersättning om 510 000 kr samt eventuellt ytterligare en ersättning om 340 000 kr godkänns.
- Föreslagen köpeskilling, ersättning, värderingskostnad (4 000 kr) samt andra kostnader till följd av förvärvet ska belasta konto 4032 och projekt 350102.

TEKNISKA NÄMNDENS BEHANDLING 2017-01-17

Kristian Aronsson (SD) deltar inte i tekniska nämndens beslut.

Yrkanden

Ordföranden Anders Jörgensson (M) yrkar bifall till tekniska kontorets förslag.

Tekniska nämndens beslut

- Förslag till köpeavtal innebärande att Jönköpings kommun förvärvar fastigheten Hedenstorp 1:57 för en köpeskilling om 3 400 000 kr, betalar en ersättning om 510 000 kr samt eventuellt ytterligare en ersättning om 340 000 kr godkänns.
- Föreslagen köpeskilling, ersättning, värderingskostnad (4 000 kr) samt andra kostnader till följd av förvärvet ska belasta konto 4032 och projekt 350102.

Beslutet expedieras till:

Marika och Johnny Karlsson (Norra Skogslund 2, 555 94 Jönköping)

Exploateringsingenjör Marie Josefsson

Exploateringsadministratör Lilian Johannesson

§ 17

Tilläggsavtal avseende del av Hedenstorp 1:3

Tn/2016:412 255

Sammanfattning

Förslag till tilläggsavtal avseende del av Hedenstorp 1:3 har upprättats mellan Jönköpings kommun och nyttjanderättshavaren PVE Försäljnings AB, org.nr. 556656-4315.

Nyttjanderättshavaren har efterfrågat godkännande av överlåtelse av avtal på annan part från PVE Försäljnings AB till James Rocco Apparel AB, org.nr. 556768-6331 u.n.ä. till Fastighets AB Herkulesvägen 2:30.

Kontoret har bedömt det vara av stor motiverat att kunna tillmötesgå sökande.

Beslutsunderlag

Tekniska kontorets tjänsteskrivelse 2016-12-09

Förslag till tilläggsavtal

Översiktskarta

Förslag till tekniska nämnden

- Tilläggsavtal avseende överlåtelse av nyttjanderättsavtal på annan part från PVE Försäljnings AB till James Rocco Apparel AB, org.nr. 556768-6331 u.n.ä. till Fastighets AB Herkulesvägen 2:30 godkänns.

TEKNISKA NÄMNDENS BEHANDLING 2017-01-17

Yrkanden

Ordföranden Anders Jörgensson (M) yrkar bifall till tekniska kontorets förslag.

Tekniska nämndens beslut

- Tilläggsavtal avseende överlåtelse av nyttjanderättsavtal på annan part från PVE Försäljnings AB till James Rocco Apparel AB, org.nr. 556768-6331 u.n.ä. till Fastighets AB Herkulesvägen 2:30 godkänns.

Beslutet expedieras till:

Markförvaltare Birgitta Thyselius

Avdelningschef Linda Helte

Exploateringsingenjör Egert Fransson

Bo Ekström, Fiskargränd 3A, 553 20 JÖNKÖPING

§ 18

**Förvärv av Bottnaryds Prästgård 1:105, Unnaryd 1:35, 1:36,
1:37, 1:38, 1:49, 1:55, och 1:58**
Tn/2016:1374 252

ÄRENDET UTGÅR.

§ 19

Köpeavtal samt gåvobrev avseende Månsarp-Bråten 1:13 och 1:46

Tn/2016:1394 250

Sammanfattning

En förfrågan inkom från Lars Wennerholm, ny ägare av Månsarps-Bråten 1:9 och 1:46 om att byta mark i Taberg. Ett gåvoavtal samt ett köpeavtal har tagits fram där Lars skänker sin fastighet Månsarps-Bråten 1:46 utan ersättning till kommunen mot att kommunen säljer Månsarps-Bråten 1:13 till honom för 50 000 kr. Ersättningen betalas för arealskillnaden på 89 kvm mellan de båda fastigheterna.

Beslutsunderlag

Tekniska kontorets tjänsteskrivelse 2016-12-08

Upprättat gåvobrev

Upprättat köpeavtal

Översiktlig karta

Förslag till tekniska nämnden

- Tekniska nämnden godkänner bilagt gåvobrev.
- Tekniska nämnden godkänner bilagt köpeavtal.

TEKNISKA NÄMNDENS BEHANDLING 2017-01-17

Yrkanden

Ordföranden Anders Jörgensson (M) yrkar bifall till tekniska kontorets förslag.

Tekniska nämndens beslut

- Tekniska nämnden godkänner bilagt gåvobrev.
- Tekniska nämnden godkänner bilagt köpeavtal.

Beslutet expedieras till:

Exploateringsingenjör Marcus Svensson

Exploateringsadministratör Lilian Johannesson

Lars Wennerholm, Hornsgatan 66 A lgh 1401, 118 21 Stockholm

§ 20

**Övergripande överenskommelse gällande fastighetsrelaterade
åtaganden**

Tn/2017:13 250

ÄRENDET UTGÅR.

§ 21

Återredovisning av uppdrag att uppmärksamma flickor på gymnasiet, barn och unga med utländsk bakgrund samt barn och unga med funktionshinder

Tn/2015:551 019

Sammanfattning

I samband med beslut om barnbokslut 2014 tilldelades alla förvaltningar ett uppdrag - ”att uppmärksamma flickor på gymnasiet, barn och unga med utländsk bakgrund, samt barn och unga med funktionshinder”.

Tekniska kontoret ansvarar för delar av den tekniska infrastrukturen och ansvaret berör barn och ungdomar i varierande omfattning. Tekniska nämnden har i de olika årens barn- och ungdomspolitiska handlingsprogram ansvar alternativt delansvar för vissa aktiviteter, prioriteringar och satsningar.

Ett antal åtgärder har genomförts som särskild bäring mot barn och unga, dock medför tekniska kontorets ansvarsområde att riktade insatser mot särskilda grupper av barn och unga är svårare, med undantag av funktionshinderfrågan som alltid beaktas vid byggnation av såväl lokal- som markinfrastruktur.

Beslutsunderlag

Tekniska kontorets tjänsteskrivelse 2016-11-24

Förslag till tekniska nämnden

Förslag till kommunfullmäktige

- Tekniska kontorets redovisning av uppdraget godkänns.

TEKNISKA NÄMNDENS BEHANDLING 2017-01-17

Yrkanden

Ordföranden Anders Jörgensson (M) yrkar bifall till tekniska kontorets förslag.

Tekniska nämndens beslut

Förslag till kommunfullmäktige

- Tekniska kontorets redovisning av uppdraget godkänns.

Beslutet expedieras till:

Åsa Ekman, stadskontoret

§ 22

Återredovisning av uppdrag att ta fram mätbara nyckeltal för området barn och ungdomar

Tn/2016:129 109

Sammanfattning

I tekniska nämndens beslut 2016-01-19 § 6 angående ”Barnbokslut 2015” tilldelades tekniska kontoret i uppdrag att ta fram mätbara nyckeltal för barn och unga.

Tekniska nämndens verksamhet och ansvar berör barn och ungdomar i varierande omfattning och andra nämnder har ett tydligare ansvar för dessa frågor.

Kommunens ambition med ny mål- och resultatstyrningsmodell har varit att samordna och underlätta nämndernas redovisning, men även att tydliggöra och redovisa de för politiken viktigaste parametrarna och inte likt tidigare ett mycket stort antal volymmått och nyckeltal. Med detta som utgångspunkt föreslår tekniska kontoret att delar av dessa resultatindikationer även tjänar som specifika nyckeltal för barn och unga.

Beslutsunderlag

Tekniska kontorets tjänsteskrivelse 2016-11-24

Förslag till tekniska nämnden

- Tekniska kontorets redovisning av uppdraget godkänns.

TEKNISKA NÄMNDENS BEHANDLING 2017-01-17

Yrkanden

Ordföranden Anders Jörgensson (M) yrkar bifall till tekniska kontorets förslag.

Tekniska nämndens beslut

- Tekniska kontorets redovisning av uppdraget godkänns.

Beslutet expedieras till:

Åsa Ekman, stadskontoret

Avdelningschef Therese Ewertsdotter-Staaf

§ 23

Offentligt sammanträde den 21 februari

Tn/2016:1272 006

Sammanfattning

Enligt kommunallagens bestämmelser 6 kap. § 19 a ska nämndernas sammanträden hållas inom stängda dörrar. Nämnden får dock besluta att sammanträden ska vara offentliga om kommunfullmäktige har medgivit detta.

Kommunfullmäktige har i sitt beslut 2009-06-17/18 § 176 medgivit att varje nämnd har möjlighet att vid lämpligt tillfälle och efter särskilt beslut hålla ett-årligt öppet sammanträde.

Tekniska nämnden har tidigare år beslutat att hålla sammanträdet öppet i februari vid behandling av verksamhetsberättelse för föregående år.

Beslutsunderlag

Tekniska kontorets tjänsteskrivelse 2016-11-25

Förslag till tekniska nämnden

- Tekniska nämnden beslutar att liksom tidigare år hålla sammanträdet öppet i februari vid behandling av verksamhetsberättelsen för år 2016.

TEKNISKA NÄMNDENS BEHANDLING 2017-01-17

Yrkanden

Ordföranden Anders Jörgensson (M) yrkar bifall till tekniska kontorets förslag.

Tekniska nämndens beslut

- Tekniska nämnden beslutar att liksom tidigare år hålla sammanträdet öppet i februari vid behandling av verksamhetsberättelsen för år 2016.

Beslutet expedieras till:

Tekniska nämndens kansli för annonsering

§ 24

Undertecknande av handlingar

Tn/2016:1273 002

Sammanfattning

Enligt ”Allmänna bestämmelser för Jönköpings kommun” ska avtal andra handlingar och skrivelser som beslutas av nämnden undertecknas av ordföranden och vid dennes förfall, av vice ordföranden samt kontrasigneras av anställd som nämnden beslutar.

Beslutsunderlag

Tekniska kontorets tjänsteskrivelse 2016-11-25

Förslag till tekniska nämnden

- Som kontrasignerande tjänsteman utses tekniske direktören Thomas Bergholm och vid dennes förfall den person som förordnats som tekniske direktörens ersättare.

TEKNISKA NÄMNDENS BEHANDLING 2017-01-17

Yrkanden

Ordföranden Anders Jörgensson (M) yrkar bifall till tekniska kontorets förslag.

Tekniska nämndens beslut

- Som kontrasignerande tjänsteman utses tekniske direktören Thomas Bergholm och vid dennes förfall den person som förordnats som tekniske direktörens ersättare.

Beslutet expedieras till:

Tekniska nämndens presidium
Teknisk direktör Thomas Bergholm
Nämndskansliet

§ 25

Meddelanden

Se bilagda redovisning.

Tekniska nämndens beslut:

- Tekniska nämnden lägger meddelandena till handlingarna.

§ 26

Anmälan om delegationsbeslut

Se bilagda redovisning.

Tekniska nämndens beslut:

- Tekniska nämnden lägger delegationsbesluten till handlingarna.

§ 27

Tekniska direktören informerar

Teknisk direktör Thomas Bergholm lämnar information i följande ärenden:

- Fortsatt arbete med Rosenlunds herrgård och omkringliggande byggnader
- Stadsparksberget
- Regional avfallssamverkan
- Personalsituationen på tekniska kontoret
- Kommande arbete med verksamhets- och investeringsplan för tekniska nämnden

Tekniska nämndens beslut:

- Tekniska nämnden lägger informationen till handlingarna.